

# Residence

estate

Дом, 520 м.кв. в КП Ренессанс парк

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

280 000 000 руб.





# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 520 м.кв. в КП Ренессанс парк

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

280 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	520 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	16 соток	135 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	312 домов
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Дом с дизайнерским ремонтом в коттеджном посёлке "Ренессанс парк" Загородный дом с 6-ю спальнями, общей площадью 520 м.<sup>2</sup>, представлен "под ключ" и расположен на видовом участке 16 соток. Площадь дома составляет 400 м.<sup>2</sup>, а площадь прекрасного гостевого дома с кухней, гостиной и спальней - 120 м.<sup>2</sup>. Функциональная планировка позволяет удобно разместиться большой семье и грамотно использовать внутреннее пространство. На первом этаже: прихожая с зеркальными шкафами, гардеробная, кухня-столовая с выходом на открытую террасу, где будет удобно накрывать на стол, просторная гостиная с камином и панорамными окнами, 2 гостевые комнаты, санузел. На втором этаже: 2 спальни со своими гардеробными и санузлами, 2 спальни, спортзал. Превосходный двухэтажный дом построен из экологичных материалов в престижном и экологически чистом районе Подмосковья. Изначально дом строили для себя, уделяя пристальное внимание каждой детали на всех этапах. Имеется большой открытый гараж для 3-х автомобилей. Монолитно-кирпичный дом прочный и долговечный. Фасад облицован натуральным камнем и ракушечным песчаником. Цоколь - из индийского гранита. На крыше уложена натуральная немецкая черепица. По периметру дома уложен итальянский гранит. В доме выполнен превосходный дизайнерский ремонт с применением высококачественных материалов. Роскошный интерьер в классическом стиле исполнен в спокойных тонах, дополнен изысканной мебелью и бытовой техникой. Мебель для кухни и гостиной бренда "Diamante" привезена из Италии. Встроенный шкаф из массива бука и шкафы во входной группе позволяют удобно разместить вещи. Лестница выполнена из натурального камня. Уютная гостиная с мраморным камином станет любимым местом притяжения для душевных посиделок с близкими. Кухня "Элит" изготовлена на заказ в Карелии и укомплектована премиальной бытовой техникой: газовая плита "Korting", духовой шкаф "Kuppersberg", холодильники "DYNAMIC". Освещение представлено компанией "Центрсвет". На 1 и 2-м этажах уложены теплые полы для дополнительного уюта. В каждом санузле - ванная и душевая кабина. Установлена сантехника ведущих производителей. Центральные коммуникации обеспечивают городской комфорт в течение всего года: газ, электричество, канализация и водоснабжение. Оптимальный микроклимат в доме поддерживают приточная вытяжка и система кондиционирования. В гостевой доме также предусмотрено кондиционирование. Ровный участок отличается прекрасной приватной локацией - в тихом месте в посёлке, вдали от общественных территорий. Вы сможете наслаждаться тишиной и уединённостью, слушая пение птиц. На участке сделаны дренаж и автополив. Уличное освещение создаёт романтическую атмосферу в вечернее время. Расслабиться и восстановить силы после трудового дня будет приятно в собственной дровяной бане и хаммаме. Беседка с уютной и комфортной баней, шикарным хаммамом с щадящим тепловым режимом и высокой влажностью имеет зону для готовки и барбекю, а также удобную обелённую зону. Есть печь под казан и мангал для вкуснейших блюд на углях.



# Residence

*estate*

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

*estate*

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

estate

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

estate

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

estate

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

estate

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

estate

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

estate

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





# Residence

estate

ID: 12383

Дом с дизайнерским ремонтом





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Роскошь, изящество, дух аристократизма — это «Ренессанс Парк», возведенный на опушке векового леса. Сосновый бор тянется от поселка до Николиной горы. Каскады фонтанов, чудесные композиции из скульптур и фигурных цветников стилизованы под ландшафтные решения европейских аристократических резиденций. Прогулочные бульвары ведут к озеру. На берегу — песчаный пляж, уютные беседки, детские и спортивные площадки. В лесу есть специальные прогулочные дорожки. Зимой для любителей активного отдыха прокладывается лыжная трасса. В «Ренессанс Парке» яркая и разнообразная архитектура: роскошные резиденции в стиле ампир с античными портиками и барельефами, торжественные дома с колоннадой и бельведером, неоклассические особняки, уютные шале с панорамным остеклением и камином.