

# Residence

*estate*

## Дом, 220 м.кв. в КП Горки - 2

15 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

55 000 000 руб.





# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 220 м.кв. в КП Горки – 2

15 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

55 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	220 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	10 соток	6 Га
Отделка	Под ключ без мебели	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Лес
Количество спален	4	25 домов
Коммуникации	Есть	

ID: 12402

## Описание

Предлагается современный загородный дом в стиле современного минимализма. Погрузитесь в атмосферу уединения в этом современном и уютном доме, где каждая комната создана с особым вниманием к вашему комфорту. Дом построен в конце 2023 г по индивидуальному проекту для постоянного проживания. Дом расположен в премиальном направлении Рублево-Успенского шоссе, развитая инфраструктура с удобной транспортной развязкой. В доме выполнена современная отделка по дизайн-проекту: 4 спальни, 3 санузла, совмещенная кухня с гостиной и выходом на террасу, мастер блок, лестница со вторым светом, оборудованная котельная, отапливается теплым полом и встроенными конвекторами в пол, установлена приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией.



# Residence

*estate*

ID: 12402

Дом в стиле современного  
минимализма





# Residence

*estate*

ID: 12402

Дом в стиле современного  
минимализма



# Residence

estate

ID: 12402

Дом в стиле современного  
минимализма





# Residence

estate

ID: 12402

Дом в стиле современного  
минимализма



# Residence

estate

ID: 12402

Дом в стиле современного  
минимализма





ID: 12402

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Горки 2» - идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, уют и безопасность! Поселок занимает прекрасное место на Рублево-Успенском шоссе, в 15 км от МКАД. Хорошая транспортная доступность. Дома окружают прекрасный ландшафт: красивые клумбы, цветники, уличное освещение и естественная природа. Проживание здесь целиком безопасно. Территория имеет капитальное ограждение и охраняется. Охрану обеспечивает профессиональная фирма. Подключены все коммуникации.