

# Residence

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Борзые

28 км от МКАД, Новорижское шоссе

71 000 000 €



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 500 м.кв. в КП Борзые

28 км от МКАД, Новорижское шоссе

71 000 000 €



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	500 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	16 соток	Прогулочная зона
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	Лес
Количество спален	4	8 домов
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 12420

Борзые

## Описание

Продается Новый Роскошный Монолитный Дом, который считается лучшим предложением в данном ценовом диапазоне. Этот дом построен с использованием самых современных технологий и материалов, призванных обеспечить его надежность и долговечность на века. На участке этого дома большая территория, обеспечивающая множество возможностей для ландшафтного дизайна и создания уютных мест для отдыха. Кроме того, на объекте установлена надежная охранная система, обеспечивающая вашу безопасность и спокойствие. Этот дом также энергоэффективен, что помогает снизить расходы на коммунальные услуги. Отделка и дизайн интерьера выполнены с особым вкусом и вниманием к деталям, создавая гармоничную и стильную обстановку.

# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



# Residence

estate

ID: 12420

Борзые





# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



# Residence

estate

ID: 12420

Борзые



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок "Борзые" относится к камерным, экологичным комплексам Истринского района с качественными коммуникациями и всеми удобствами. Расположился по Новорижскому направлению, в километре от Павловской Слободы, недалеко от Истры, лесов и лесных водоемов. КП «Борзые» привлекает внимание уединением, дорогой и надежной инженерией, транспортной доступностью, единой архитектурой, свободными планировками. От Кольцевой дороги поселок отделяют 28 километров. Общественный транспорт развит, доступны электричка, автобус. При схеме проезда по Новорижской трассе автомобилисты затратят минимум времени благодаря высоким скоростям, поэтому жизнь в поселке легко сочетать со столичной карьерой. Согласно генплану Борзые занимает 1,5 гектара, объединяя 8 камерных землевладений, отмечает официальный сайт, а единая архитектура гармонирует с природой Истринского района. Несколько базовых проектов кирпичных коттеджей предлагают площади 300-400 квадратных метров для отдыха или постоянного проживания. Охрана круглосуточно, в домах сигнализация, тревожная кнопка. Коммуникации магистральные, интернет, телевидение, возможна установка камина. Поселок выделяется наличием дорожной сети, парковки, магазина, аптеки, пляжной зоны. В километре от поселения, в Павловской Слободы, доступны всевозможные услуги.