

Residence

estate

Дом, 352 м.кв. в КП Пенаты (КП «Penaty»)

16 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 500 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 352 м.кв. в КП Пенаты (КП «Penaty»)

16 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 500 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	352 м ²	Охрана
Участок	14 соток	13 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	44 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

кирпичный дом 351.7 кв.м. в кп Пенаты на 14 сотках земли в пешей доступности от знаменитой Павловской Гимназии. Дом располагается на тупиковой улице, в глубине поселка, вдали от всех дорог и суеты. Первый этаж: прихожая, с/у, серверная/кладовая, гостиная с камином и выходом на террасу, кухня-столовая. Второй этаж: мастер-спальня со своим с/у и ещё 3 спальни, с/у. Цоколь: сезонная гардеробная, бильярдная, сауна, с/у с душевой, полностью оборудованная котельная с выходом на участок. К дому прилегает навес на 3 машины. На участке плодовые и декоративные деревья и кустарники. В посёлке все коммуникации - центральные, на территории детская и спортивная площадки. В пешей доступности располагается тц Павлово Подворье с ресторанами, супермаркетами, банками, магазинами

Residence

estate

ID: 12425

Пенаты



Residence

estate

ID: 12425

Пенаты



Residence

estate

ID: 12425

Пенаты



Residence

estate

ID: 12425

Пенаты



Residence

estate

ID: 12425

Пенаты



Residence

estate

ID: 12425

Пенаты



Residence

estate

ID: 12425

Пенаты



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

На 1300 кв. метрах уютно расположилось 44 дома, которые и составляют один из престижных поселков в Подмосковье – «Пенаты». Характерное отличие поселка от «соседей» в том, что только там находится природное озеро, которое навевает на жителей спасательный бриз во времена знойного лета. Местность поселка богата экологическими благами: смешанные леса, озера, парковые зоны насыщают воздух целительным кислородом. Помимо живописной природы «Пенаты» имеет удачное расположение, позволяющее с легкостью поехать в Москву. Рядом с коттеджным поселком имеются школа и детский сады, торгово-развлекательный комплекс и ценная с исторической точки зрения усадьба «Архангельское», где можно прогуляться и насладиться красотой античных статуй, усадьбой и ее садами, а также спуститься к озерам. Поселок оснащен всеми жизненно необходимыми коммуникациями по последнему слову техники. На его территории проведена Московская телефонная линия, а также имеется техническая возможность для доступа в интернет. Поселок находится под бдительным контролем контрольно-пропускного пункта на въезде в поселок. Вся территория ограждена надежным забором. С целью предотвращения несанкционированного внедрения на территорию поселка и внутренних беспорядков патруль регулярно объезжает охраняемые окрестности.