Residence
estate

Дом, 660 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

100 000 000 руб.

Residence
estate

Дом, 660 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

100 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	660 м²	Охрана
Участок	15 соток	53 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	236 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 12428 Успенское-2

Описание

Дом в охраняемом посёлке на 6 домов. На территории посёлка гостевая парковка, теннисный корт, детская площадка. Рядом развитая инфраструктура села Успенское, Лапино с магазинами, ресторанами, фитнес клубами, госпиталь и тд. Рядом находится школа "Сосны", Ломоносовская школа и детский сад. Планировка: Цоколь-бильярдная, комната отдыха, бассейн 3х4, сауна, душевая, спорт зал, с/у, кладовая, винный погреб, бойлерная, постирочная, гараж на 2 м/места 1 этаж: холл, гостиная с камином, кухня-столовая выход на улицу, с/у, хоз помещения, кабинет; блок для персонала: спальня, с/у, кладовая. 2 этаж: хозяйская спальня с ванной комнатой и гардеробной, зона отдыха, детский блок с лоджией, спальней, кабинетом, с/у с ванной и душевой, спальня. Мансарда: комната отдыха, кабинет с лоджией, чемоданная, с/у

Residence
estate

ID: 12428

Успенское-2

Residence
estate

ID: 12428

Успенское-2

Residence
estate

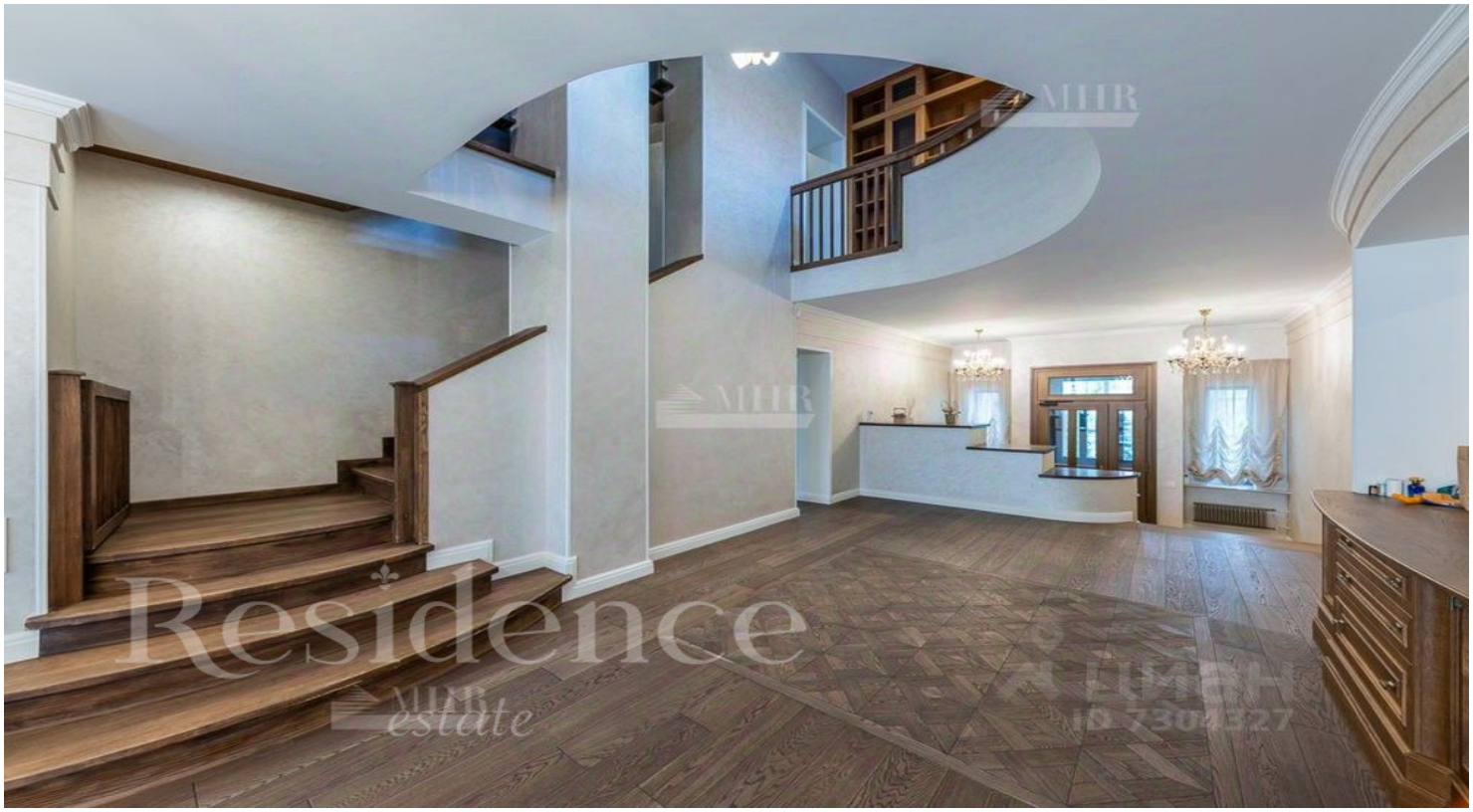
ID: 12428

Успенское-2

Residence
estate

ID: 12428

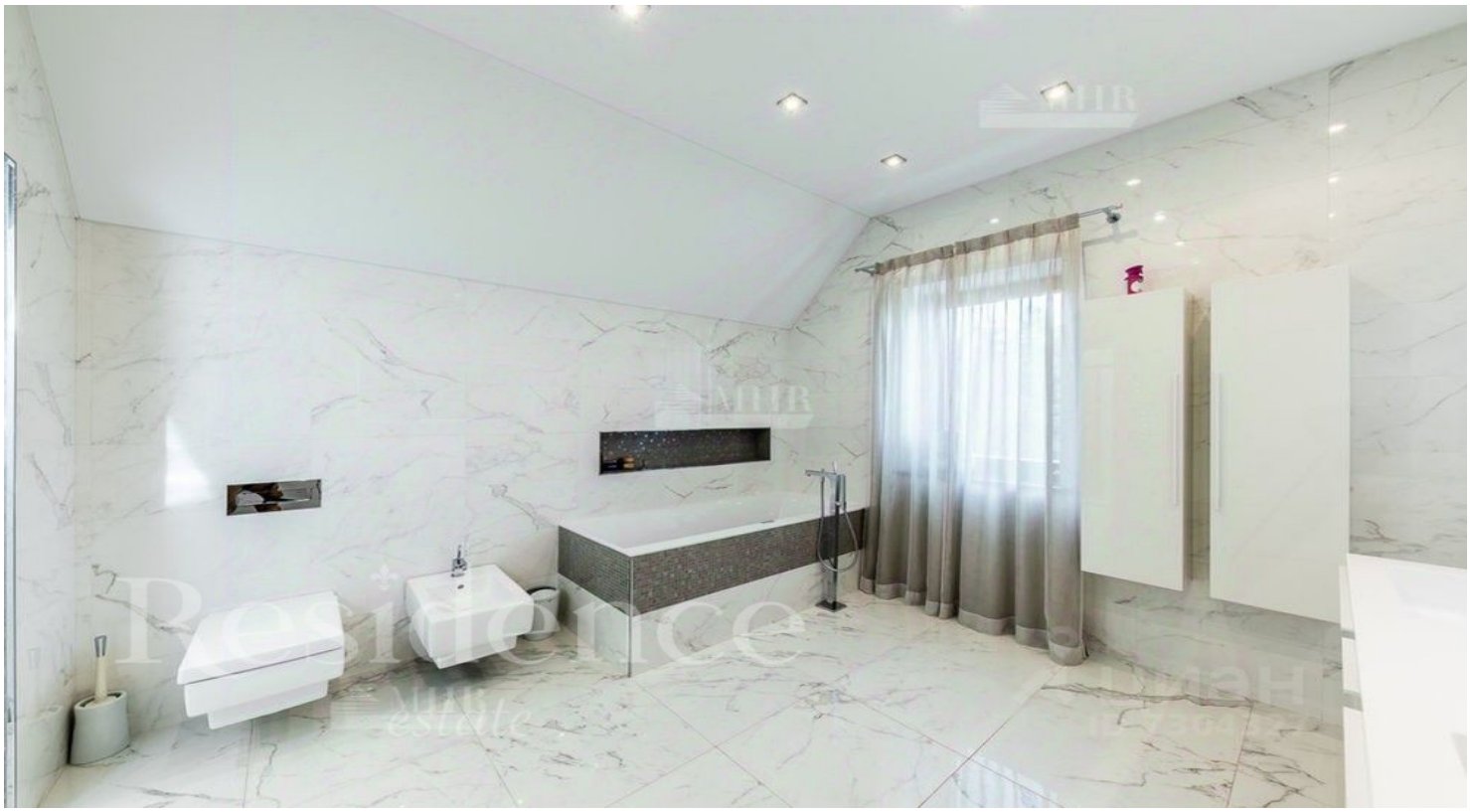
Успенское-2



Residence
estate

ID: 12428

Успенское-2



Residence
estate

ID: 12428

Успенское-2

Residence
estate

ID: 12428

Успенское-2

Residence
estate

ID: 12428

Успенское-2

Residence
estate

ID: 12428

Успенское-2

Residence
estate

ID: 12428 Успенское-2

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный поселок бизнес-класса расположен на небольшом расстоянии от МКАД, но при этом отделен от шумного мегаполиса целой полосой поселков и лесным массивом. Имеется собственное озеро, а также расположенный рядом лес, часть которого сохранена и на территории коттеджей. Поселок находится под круглосуточной охраной собственной службы безопасности. По периметру поселок обнесен сплошной изгородью, оборудованной датчиками движения на всей протяженности. Помимо этого поселок и прилегающая к нему снаружи территория находятся од постоянным видеонаблюдением. Установлено КПП. Ведется круглосуточное патрулирование всей территории. Все коттеджи оборудованы тревожными кнопками и противопожарной сигнализацией. Дорожные развязки внутри поселка полностью заасфальтированы, как и подъезды к самим домовладениям. Широкие прогулочные дорожки вымощены брусчаткой. Вся территория коттеджного поселка имеет искусственное освещение. Администрация поселка создала специальную службу, которая заботится о чистоте и порядке. Организован регулярный вывоз мусора, а также уборка и самих приусадебных участков, и пешеходной и автомобильной зоны. Есть собственная бытовая служба, помогающая жителям поселка решать мелкие повседневные вопросы без вызова специалистов из города. В поселке проведены все центральные коммуникации.