

# Residence

*estate*

Дом, 840 м.кв. в КП Уборы

50 км от МКАД, Новорижское шоссе

785 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 840 м.кв. в КП Уборы

50 км от МКАД, Новорижское шоссе

785 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	840 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	71 соток	11 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Прилесной	Лес
Количество спален	5	50 домов
Коммуникации	Есть	

## Описание

В оазисе роскоши, всего в 17 км от Ильинского шоссе, возвышается домовладение в коттеджном поселке «Уборы» на просторном участке 80 соток. Изысканный 3-уровневый особняк представляет собой современное произведение искусства в стиле Ренессанс, общей площадью 840 кв.м. Внутри вас ждет уют и функциональность: стильная кухня, идеально вписанная столовая, гостиная с камином, комфортный кабинет, три спальни высшего класса и библиотека. На втором этаже, если хочется развлечений, можно погрузиться в атмосферу кино в специальном зале, а заботиться о своем теле – в уютном тренажерном зале. А еще здесь есть холодильник для шуб и гараж на четыре места. Все продумано до мелочей, чтобы ваш дом стал не просто местом проживания, а настоящим комфортным уголком вашей жизни. За окнами дома расстилается необыкновенная территория: отдельный дом для персонала, гостевой дом с баней, беседка для барбекю, теннисный корт, которые создают атмосферу исключительного удовольствия. Ландшафтные работы завершены, а в центре участка умиротворенно мерцает пруд с уютной зоной отдыха. Это не просто дом – это новый уровень комфорта и роскоши, ожидающий своих хозяев. Все ландшафтные работы выполнены, в центре расположен пруд с зоной отдыха. Цоколь: бильярдная, с/у, бар, постирочная, кинозал, тренажерный зал, холодильник для шуб, котельная, гараж на 4 м/м. 1-й этаж: прихожая, холл, с/у, спальня с с/у, кухня, столовая, гостиная с камином. 2-й этаж: кабинет, 3 спальни с с/у, библиотека. 3-й этаж: кухня, гостиная, столовая, спальня с с/у.

# Residence

*estate*

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



# Residence

estate

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



# Residence

*estate*

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



# Residence

estate

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



# Residence

estate

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"





# Residence

estate

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



# Residence

estate

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



# Residence

estate

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



# Residence

estate

ID: 12469

Изысканный особняк в КП "Уборы"



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Уборы - камерный поселок бизнес-класса в окружении леса, в 50 км от МКАД по Новорижскому шоссе. На тихой и зеленой территории 11 га разместились 50 домовладений. Поселок круглосуточно охраняется и патрулируется. На въезде в жилую зону расположен КПП, оснащенный системой видеонаблюдения.