

# Residence

*estate*

Дом, 577 м.кв. в КП Монолит

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

275 000 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 577 м.кв. в КП Монолит

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

275 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	577 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	30 соток	62 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	128 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Новый дом в посёлке «Монолит» в 21 км от МКАД по Новорижскому шоссе. В доме общей площадью 577 м<sup>2</sup> расположены кинотеатр, SPA зона со спортивным залом, сауной, джакузи, холл, гостиная с камином, столовая с выходом на веранду, кухня, кабинет и спальни. Свежая отделка в доме выполнена высококачественными материалами. Бытовая техника, мебель и предметы декора произведены ведущими премиальными брендами.

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ Цоколь: кинотеатр, SPA зона: спортивный зал, сауна, джакузи, с/у, постирочная, холодная комната, котельная. 1 этаж: холл, гардероб, с/у, гостиная с камином, столовая с выходом на веранду, кухня, кабинет. 2 этаж: кабинет с камином, спальня, спальня, гардероб, 2 с/у, спальня, игровая.

# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



# Residence

*estate*

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»





# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



# Residence

estate

ID: 12495

Новый дом в посёлке «Монолит»



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Роскошный Клубный коттеджный поселок Резиденция Монолит располагается на Новорижском шоссе в 24 км от Москвы. Презентабельная въездная группа, установлена триумфальная арка с фирменным логотипом поселка. Жить в поселке престижно и комфортно. Здесь, на 62 га, расположены дома успешных, состоявшихся людей. Авторская архитектура усадеб прекрасно сочетается с современными строительными материалами и технологиями. Все особняки (128) двухуровневые с массивными колоннами. У коттеджей монолитные фундаменты, кованые решетки и лепные элементы. При отделке резиденций использованы светлый камень и штукатурка. Красивый пруд с проточной водой является украшением ландшафтного дизайна. На его берегу находятся скамейки и беседки. В центре пруда расположен остров с красивыми березками. В поселке отличные дороги и хорошее освещение. Подключены все центральные коммуникации. Территория поселка огорожена, а по периметру ведется видеонаблюдение. В домах установлены охранные системы. Въезд строго через КПП и по пропускам. За безопасность жителей отвечает военизированная охрана.