

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП Дома отдыха Успенское

20 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

850 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 1000 м.кв. в КП Дома отдыха Успенское

20 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

850 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1000 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	14 соток	26 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	50 домов
Тип участка	Лесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском

## Описание

Лесной участок с ландшафтным дизайном 1400 м2. Площадь дома 1000м2. Количество спален 5. Гараж на 2 м/м. Навес на 2 м/м. Зона барбекю. Спа-зона с русской баней и хамамом. Квартира для персонала. Инженерия: Котельная Vissman. Система увлажнения Buhler. Кондиционирование Midea. Приточно-вытяжная система с рекуперацией Brizzard. Бытовая техника Gaggenau, VZUG, AEG, Euro Cav, Siemens.

# Residence

estate

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



# Residence

*estate*

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



# Residence

*estate*

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



# Residence

estate

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



# Residence

*estate*

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском





# Residence

*estate*

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



# Residence

*estate*

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



# Residence

estate

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



# Residence

*estate*

ID: 12500

Дом в Ново-Успенском



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Дома отдыха Успенское – это элитный загородный поселок, расположенный по Рублево-Успенскому шоссе. Рядом находится одноименное сельское поселение, в 13 километрах – город Одинцово. Расстояние до МКАД составляет 20 километров. Поселок застроен дизайнерскими особняками, окружен вековыми соснами. Он занимает площадь 80 га, размеры участков при домовладениях от 41,5 до 82 соток. При строительстве домов использовались современные технологии и экологически безопасные материалы. Помимо готовых домов в поселке имеются земельные участки под застройку. Территория поселка благоустроена. К коттеджам подведены все необходимые для комфортной жизни коммуникации: канализация, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, газ. Территория поселка Дома отдыха Успенское огорожена. Въезд на нее возможен только через КПП, поэтому нежелательные визитеры полностью исключены. Профессиональная охранная служба работает круглосуточно.