

Residence⁺

estate

Дом, 1214 м.кв. в КП Риита

20 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

630 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 1214 м.кв. в КП Риита

20 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

630 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	1214 м ²	Охрана 60 Га Прогулочная зона Лес 20 домов
Участок	41 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

В поселке Риита предлагается интересный дом с ажурными окнами, вторым светом, впечатляющей винтовой лестницей и камином из натурального камня. Дом имеет два этажа с центральным атриумом гостиной, которую отделили от остальных помещений витражными дверями. За ними в правом крыле расположились гардеробная, кухня, столовая и склад для хранения продуктов. С противоположной стороны — лаундж с музыкальной зоной, гостевая спальня, уголок с теннисным столом, бассейн, сауна и соляная комната. Приватный второй этаж занимают тренажёрный зал и три спальни с санузлами. Светлый уютный интерьер выполнен в стиле современной классики. В отделке и предметах интерьера использовались оригинальные материалы и сложные фактуры: натуральный камень, дерево, металл. Дом полностью меблирован и оснащен всей необходимой бытовой техникой. Мебель и техника от ведущих мировых производителей. На участке дополнительно расположен гараж с квартирой для персонала. Зона отдыха перед бассейном и беседка BBQ. Русская баня. Украшением лесного участка служат декоративные и цветущие кустарники, плодовые деревья и шикарный газон. Площадь основного дома 795 кв м. Площадь русской бани 50 кв. м. Площадь гаража с квартирой для персонала 100 кв.м. Состав помещений Цоколь – техническая кухня, бильярдная, кинозал, соляная комната, постирочная, с/узел, гардеробная 1-й этаж - выход на патио, холл, гардеробная, гостевой с/узел, гостевая спальня, кухня с выходом на террасу, гостиная с камином со вторым светом, музыкальный салон, комната отдыха с библиотекой, спортзал, кладовая, SPA зона : бассейн, с/узел, душ, сауна (хамам); 2-й этаж - детская спальня с ванной комнатой, спальня со своим с/у, терраса, хозяйская спальня с гардеробной и ванной комнатой, холл, 2 балкона.

Residence⁺

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



Residence⁺

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



Residence⁺

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



Residence⁺

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



Residence

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



Residence⁺

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



Residence⁺

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита

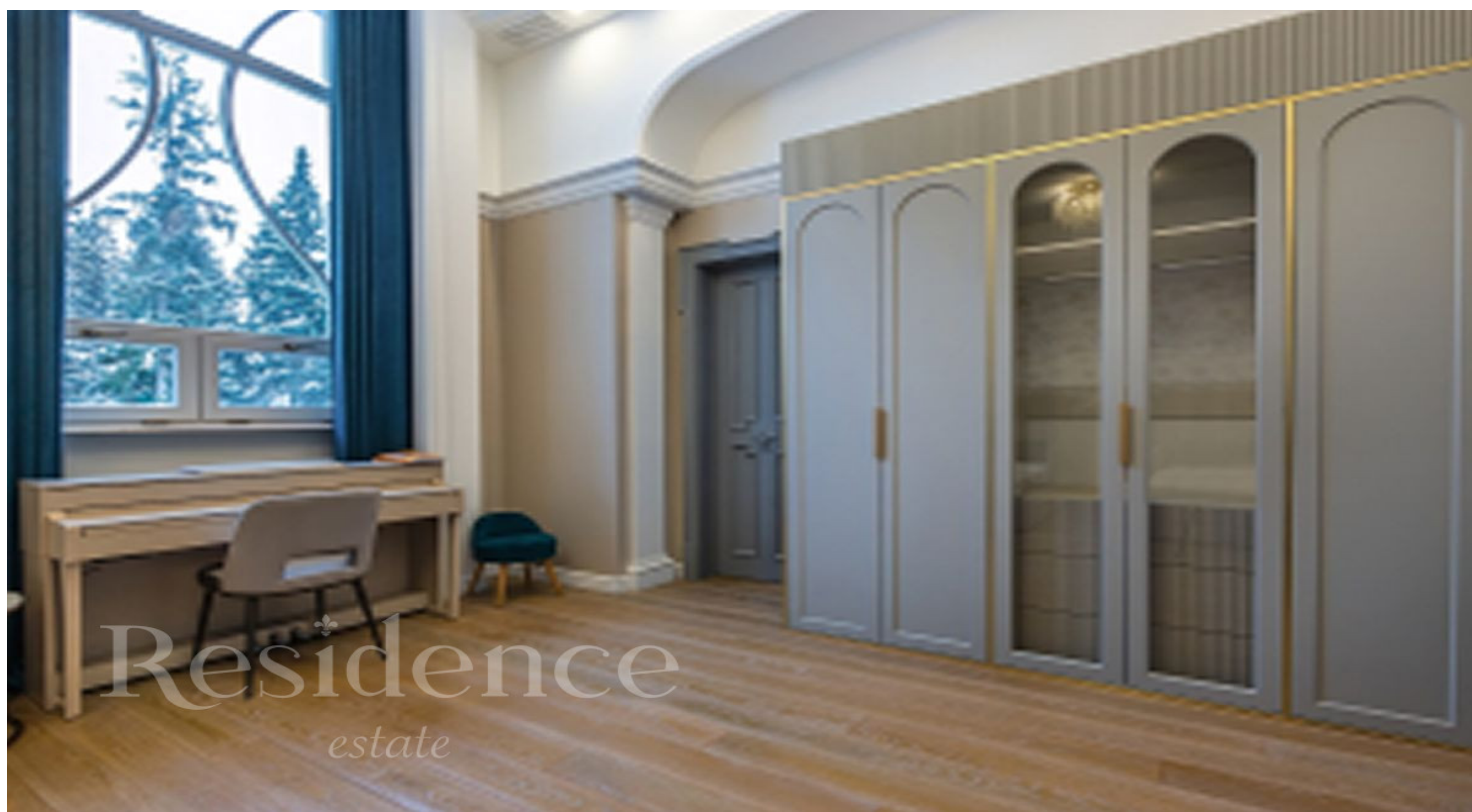


Residence

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



Residence⁺

estate

ID: 12501

Изысканный дом в поселке Риита



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок РИИТА — это небольшое элитное стародачное поселение, построенное прямо среди соснового леса. Дома здесь располагаются в окружении вековых деревьев, что придает поселку совершенно особую атмосферу. Недвижимость в поселке РИИТА — это удобство, роскошь и обаяние живой природы. Близкое расположение к столице и дух элитарности делают это место желанным для тех, кто хочет жить уединенно и комфортно, среди успешных соседей и неподалеку от столицы. «РИИТА» — один из самых известных загородных поселков Подмосковья — любимое место отдыха советской элиты. Он находится недалеко от столицы (от МКАД — 20 км по Рублево-Успенскому шоссе). Удобство расположения, комфортабельные дома, целебный хвойный воздух, красивые виды из окна, и что немаловажно, — приятное соседство (рядом находятся несколько элитных поселков), делают этот уютный лесной уголок идеальным местом для проживания. Дизайн ландшафта проектировался с учетом особенностей местности и возможностью максимального сохранения всех зеленых насаждений. Решением организационных и коммунально-бытовых вопросов занимается администрация поселка. Служебный персонал работает круглосуточно, что позволяет максимально быстро решить любую возникающую проблему. Имеются все необходимые коммуникации (газ, электричество, собственная скважина, очистные сооружения). Поселок хорошо охраняется. Имеется высокая ограда по периметру с камерами наружного видеонаблюдения. Патрулирование территории — круглосуточное. На въезде оборудован контрольный пропускной пункт с автоматическими воротами и шлагбаумом. Каждый коттедж оснащен домофоном с видео-функцией.