

# Residence

estate

## Таунхаус, 115 м.кв. в КП КП Британика

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

24 000 000 руб.



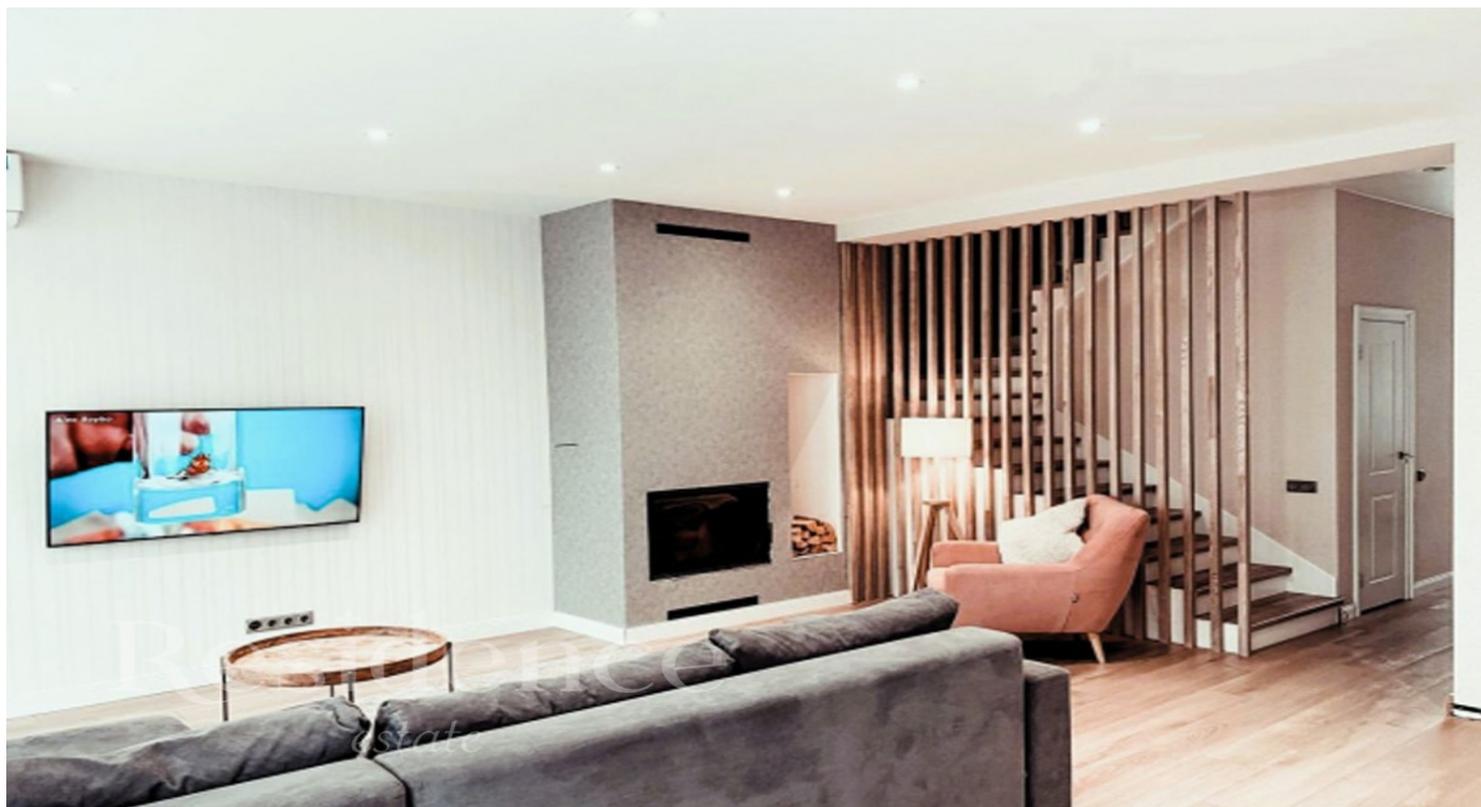
# Residence<sup>+</sup>

estate

## Таунхаус, 115 м.кв. в КП КП Британика

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

24 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

115 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

2 соток

11 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

44 домов

Тип участка

Парковый

Количество спален

2

Коммуникации

Есть

# Residence

*estate*

ID: 12507

Таунхаус в КП Британика

## Описание

Предлагается к продаже таунхаус в охраняемом КП Британика. Таунхаус продается с мебелью и техникой. Планировка: 1 этаж: прихожая, кухня, гостиная с выходом на террасу, с/у, бойлерная. 2 этаж: 2 спальни, кабинет, с/у. 2 машино места перед домом. Уютная терраса с благоустроенным задним двором, по периметру высажены туи.

# Residence

estate

ID: 12507

Таунхаус в КП Британика



# Residence

estate

ID: 12507

Таунхаус в КП Британика



# Residence

*estate*

ID: 12507

Таунхаус в КП Британика

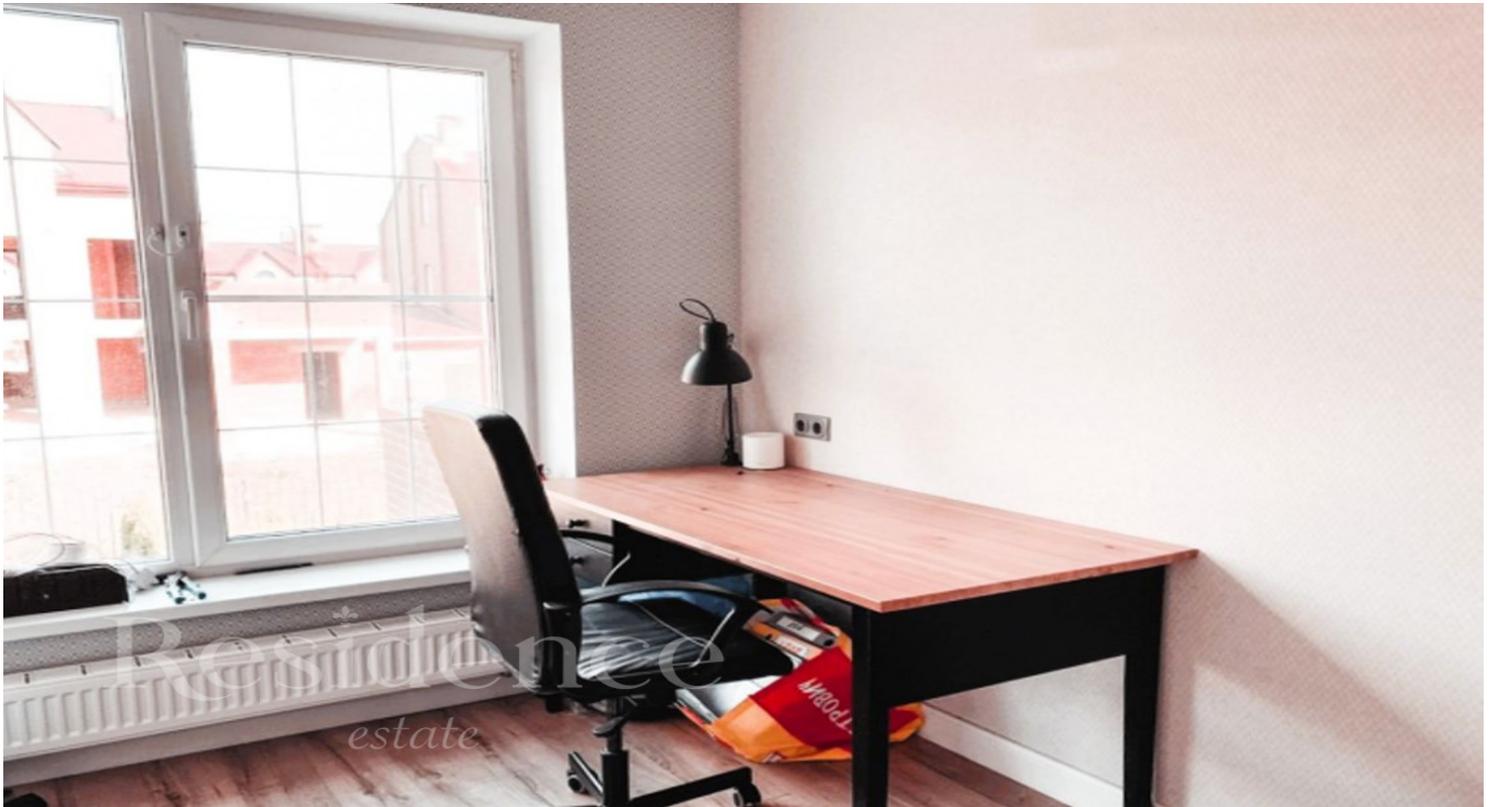


# Residence

*estate*

ID: 12507

Таунхаус в КП Британика

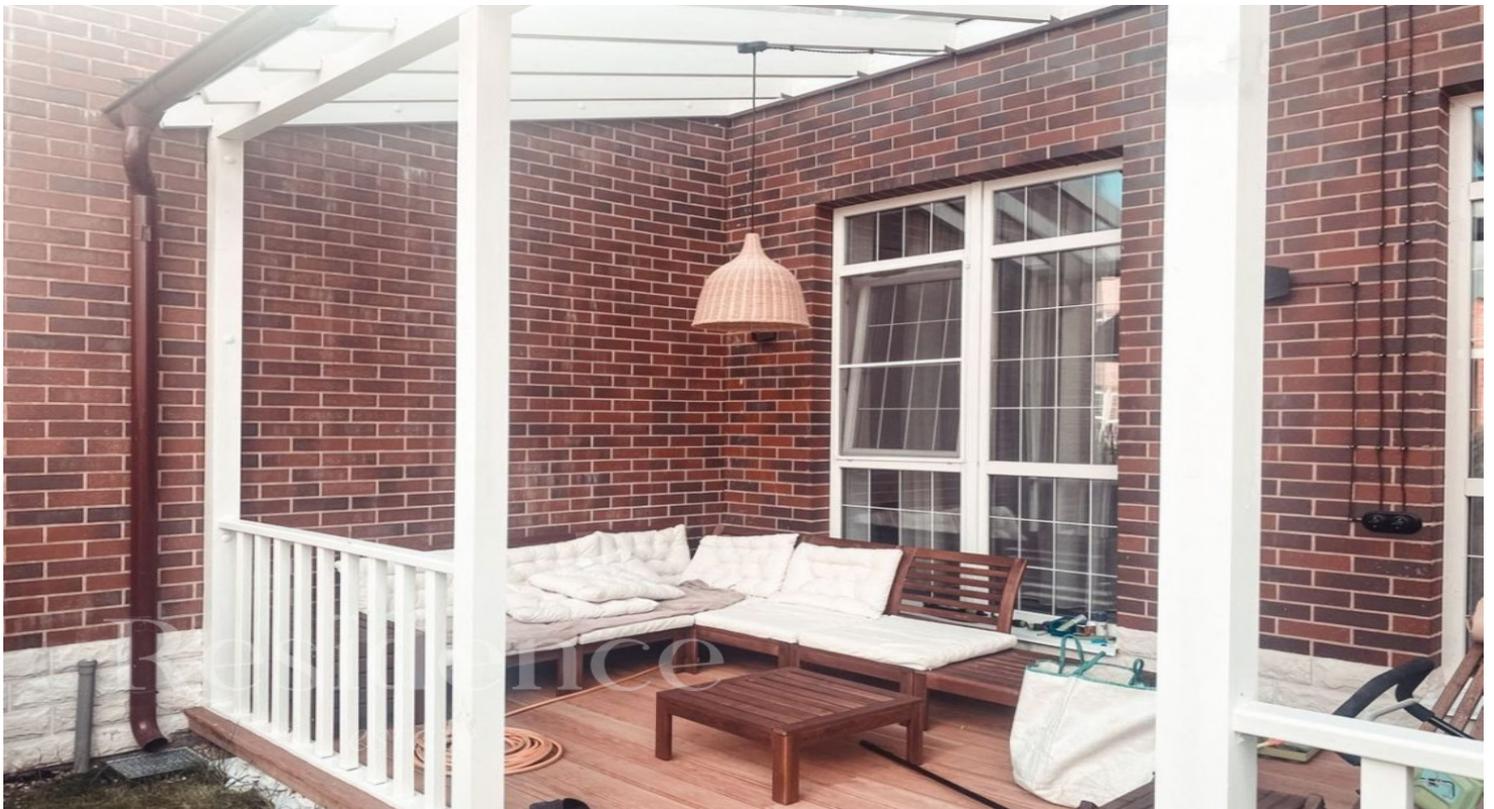


# Residence

estate

ID: 12507

Таунхаус в КП Британика



# Residence

*estate*

ID: 12507

Таунхаус в КП Британика



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Британика» – это поселок бизнес-класса, возводимый на 29 км Новорижского шоссе. Путь из центра столицы на авто займет около получаса. Сюда можно доехать и на электропоезде с Рижского вокзала, следующем до станции Манихино-1, откуда до поселка можно добраться на такси. В 20 минутах от поселка находятся города Истра и Звенигород, а также поселок Павловская слобода. Рядом расположены несколько крупных торговых и развлекательных объектов – «Княжий двор», «Павлово подворье», супермаркеты и фитнес-клубы, частные детские учреждения, горнолыжный и конноспортивный комплексы, поле для гольфа, рестораны и кафе. Коттеджный поселок «Британика» имеет четко выраженную концепцию застройки – это дома, дуплексы и таунхаусы, возводимые в традиционном английском стиле. Дома строятся из кирпича и облицовываются клинкерной плиткой. Проекты домов можно дорабатывать в соответствии с желаниями заказчика. Имеются навесы для машин. Дома двухэтажные с мансардами. Таунхаусы состоят из четырех блоков. Площадь участков до шести соток. В дома заведены инженерные сети, отдельной платы за подключение к сетям нет. Сдаются заказчику дома подготовленными к чистовой отделке. Можно заказать отделку под ключ. Статус земли – для дачного строительства, дом и земля оформляются в собственность. Возможна прописка.