

Residence⁺

estate

Дом, 280 м.кв. в КП Павловы озера (КП Pavlovy ozera)

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.

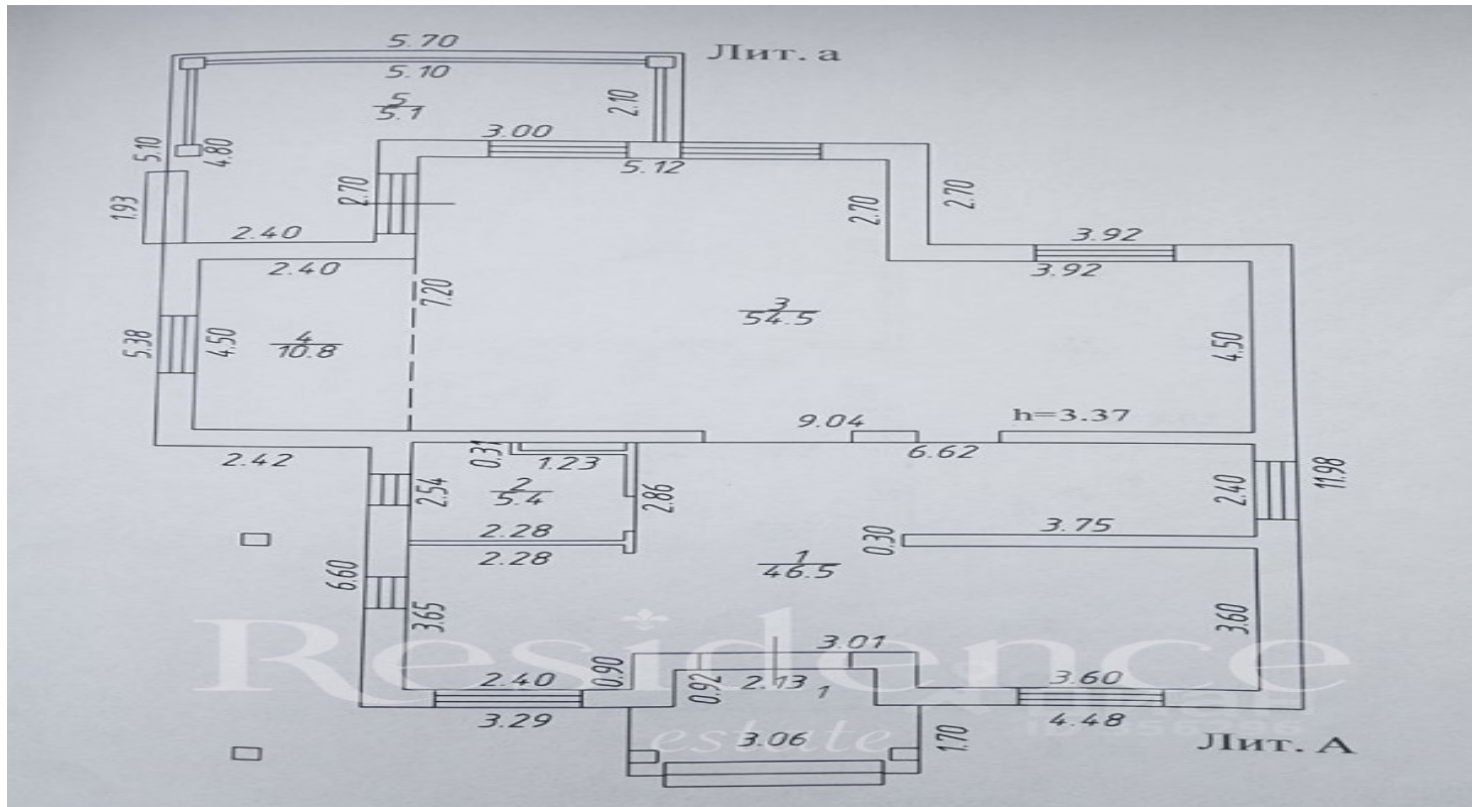


Residence
estate

Дом, 280 м.кв. в КП Павловы озера (КП Pavlovyy ozera)

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.



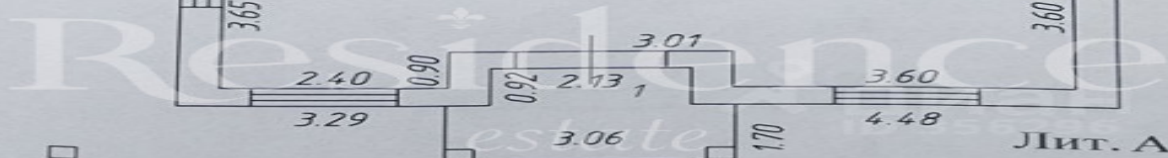
ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	280 м²	Охрана
Участок	10 соток	120 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	550 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается дом на продажу в приозёрной части в коттеджном посёлке "Павловы Озера". На участке в 10 соток и общей площадью 280 кв.м. 1-й этаж: кухня гостиная с выходом на террасу, кабинет, котельная, с/у. 2-й этаж: 4 спальни, 2 с/у, гардеробная. Участок правильной формы с газоном и зелёными насаждениями. Также на территории есть зона барбекю и хоз. постройка. В посёлке есть садик, а сразу за территорией есть лицей, 2 школы и 3 садика (муниципальные). На территории посёлка есть большое озеро с пляжем! Также в окружении расположены множество магазинов и ресторанов: ТК "Павлово Подворье", Твой дом, Моремания, Глобус, Леруа Мерлен, Перекрёсток, Ozon и т.д. Посёлок находится в 14 к.м. от МКАД по Новорижскому шоссе, станция метро МЦД Нахабино в 8 минутах на машине.

estate

Павловы озера

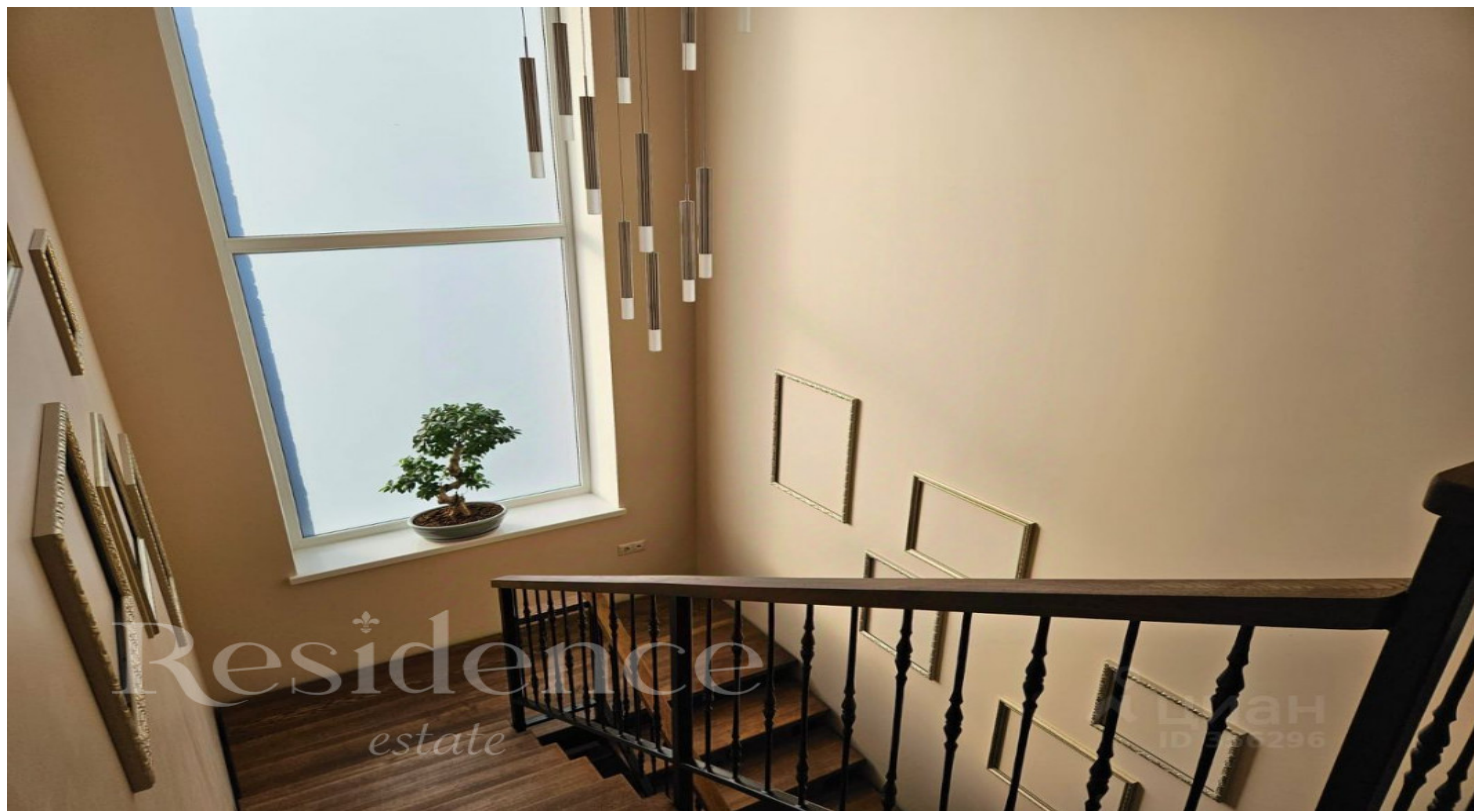


Residence

estate

ID: 12545

Павловы озера



Residence

estate

ID: 12545

Павловы озера

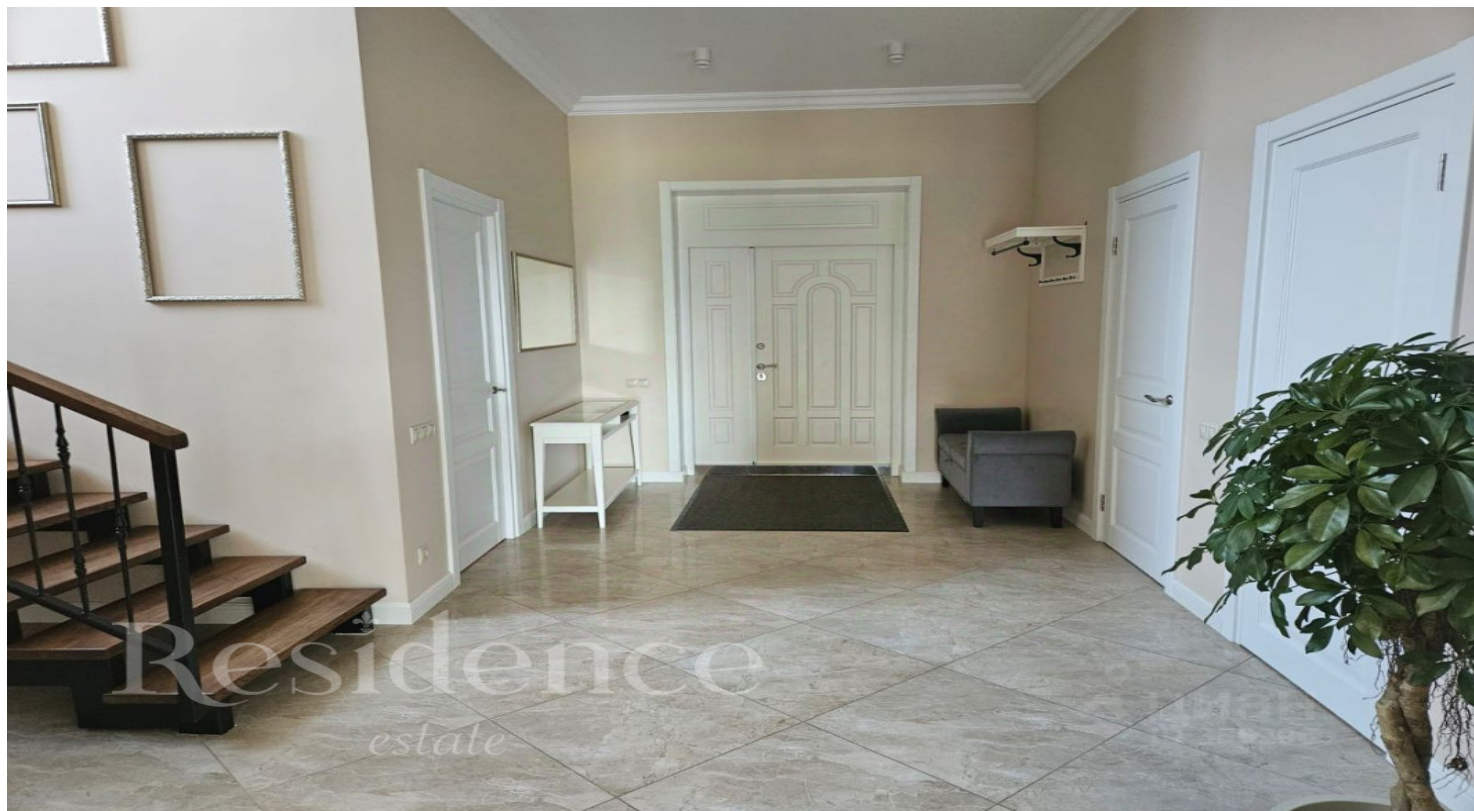


Residence⁺

estate

ID: 12545

Павловы озера

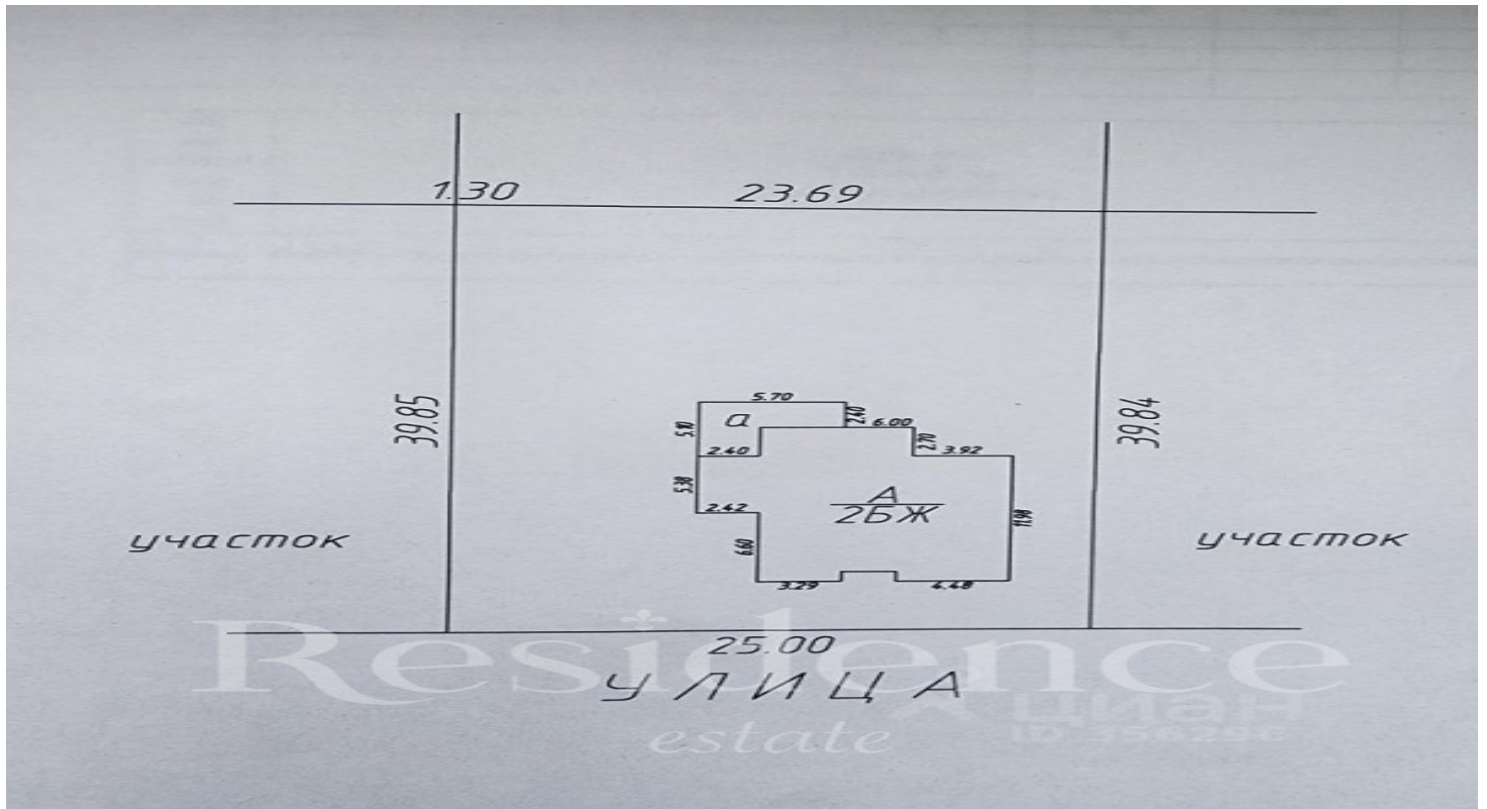


Residence⁺

estate

ID: 12545

Павловы озера

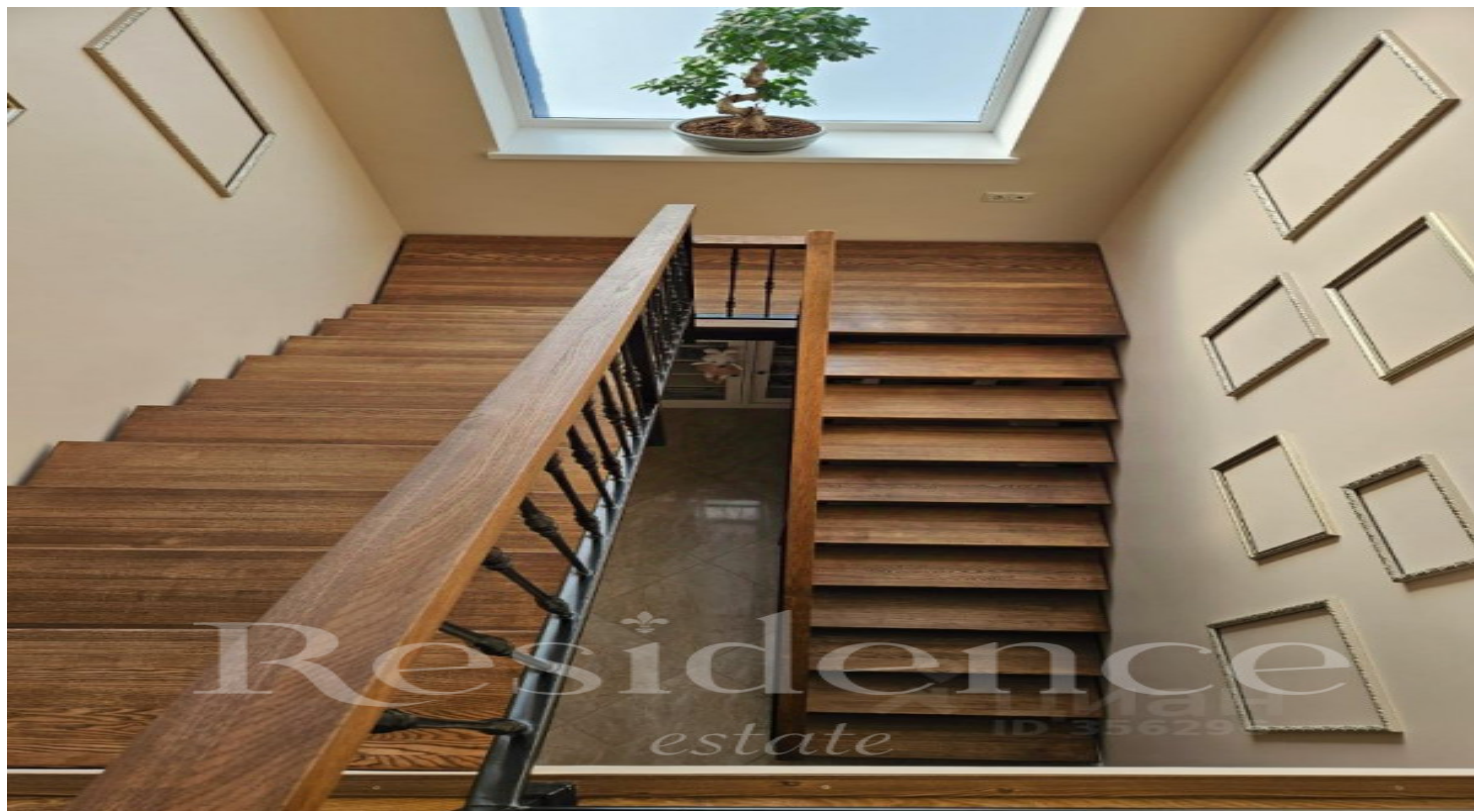


Residence

estate

ID: 12545

Павловы озера

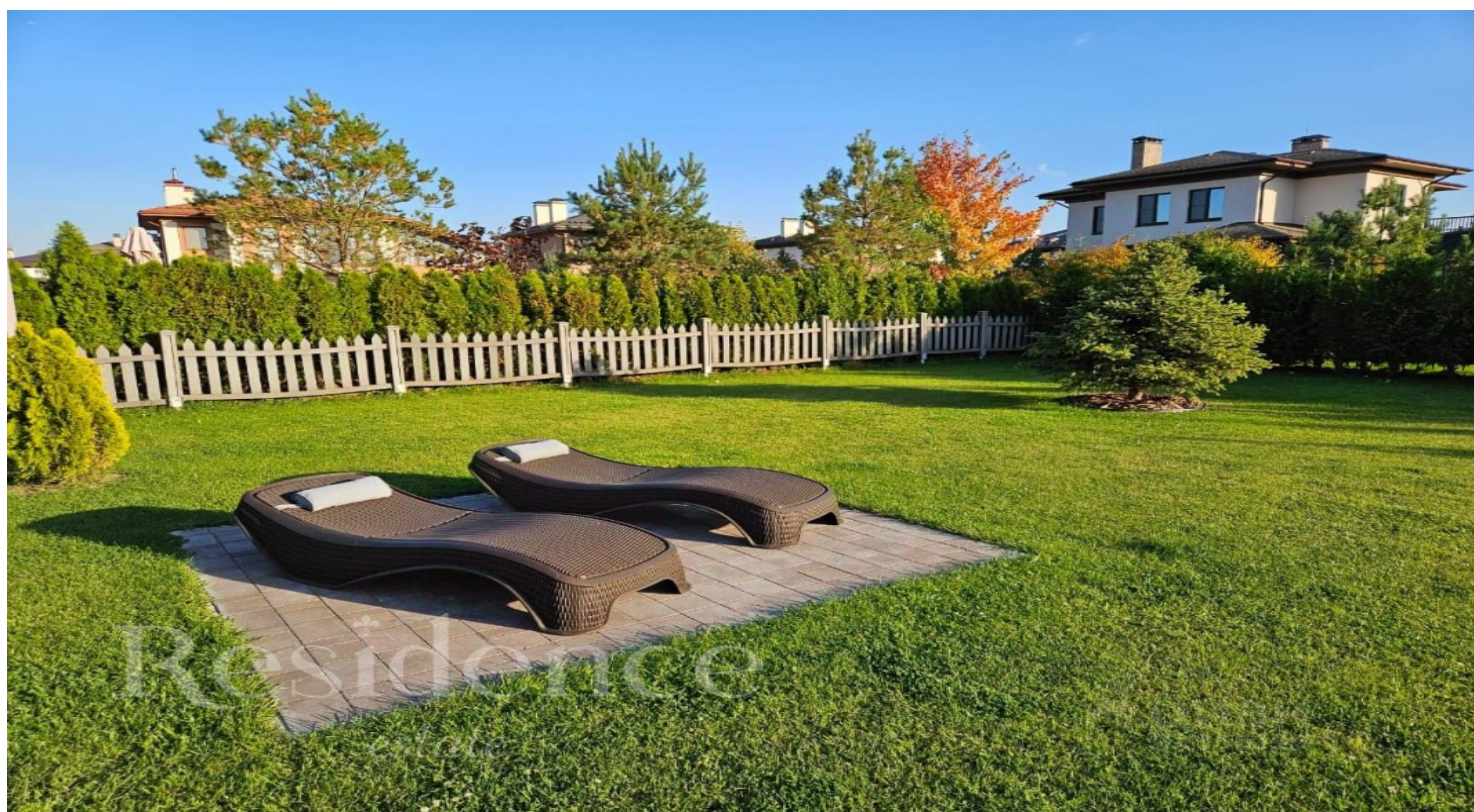


Residence⁺

estate

ID: 12545

Павловы озера



Residence

estate

ID: 12545

Павловы озера



Residence⁺

estate

ID: 12545

Павловы озера



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный посёлок «Павловы Озёра» расположен недалеко от Москвы в 14-ти километрах по Новорижскому шоссе на берегу прекрасного чистого озера. Использование современных строительных материалов, высокое качество работ, классические архитектурные решения и бережный подход к использованию естественных природных богатств Подмосковья превратили этот посёлок в идеальное место для комфортной жизни. Главная изюминка КП – необыкновенная красота окружающей первозданной природы – цветущие бескрайние поля, дремучие лесные уголья и Лобановское озеро в центральной части поселка. Рядом раскинулось еще одно чистейшее озеро, что позволяет активно отдыхать на свежем воздухе, поправлять здоровье и любоваться прелестными пейзажами. С помощью лучших ландшафтных дизайнеров Москвы в «Павловых озерах» проведены идеальные ландшафтные работы. А именно: на ухоженных улицах с широкими плиточными тротуарами установлены декоративные торшеры, хорошо освещаемые автодороги асфальтированы. Живописные благоустроенные парковые зоны радуют наличием красивых скамеек, уютных аллей, пешеходных дорожек, просторных крытых беседок. Наличие всей системы инженерных коммуникаций позволяет комфортно проживать в Павловых озерах круглый год. Здесь регулярно и без перебоев работает: электроснабжение с мощностью 5кВт; водоснабжение из собственных центральных артезианских скважин; магистральный газ. Все здания оснащены индивидуальными газовыми котлами; оптико-волоконная сеть, обеспечивающая услуги высокоскоростного Интернета и кабельного телевидения. Вся территория КП обнесена надежным забором. Есть КПП на въезде и камеры видеонаблюдения. Военизированная охрана состоит из профессиональных сотрудников службы безопасности, надежно защищающих поселок и ведущих круглосуточное патрулирование.