

Residence

estate

Дом, 309 м.кв. в КП Коттеджный поселок Ватутинки

16 км от МКАД, Калужское шоссе

67 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 309 м.кв. в КП Коттеджный поселок Ватутинки

16 км от МКАД, Калужское шоссе

67 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	309 м ²	Охрана
Участок	10 соток	8 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	40 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватутинки»

Описание

1 этаж: гардеробная для верхней одежды, гостиная совмещена с кухонной и обеденной зоной, дровяной камин, выход на террасу, гостевая спальня, кабинет, с/у; 2 этаж: мастер спальня с с/у и гардеробной, детская с с/у и гардеробной, с/у второго этажа, спальня с выходом на террасу. Отдельным строением гараж на одну машину, автономная квартира для персонала. Хозяйственный блок для хранения инвентаря. Наземная парковка вымощенная гранитной брусчаткой.

Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватутинки»



Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватуинки»



Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватутинки»

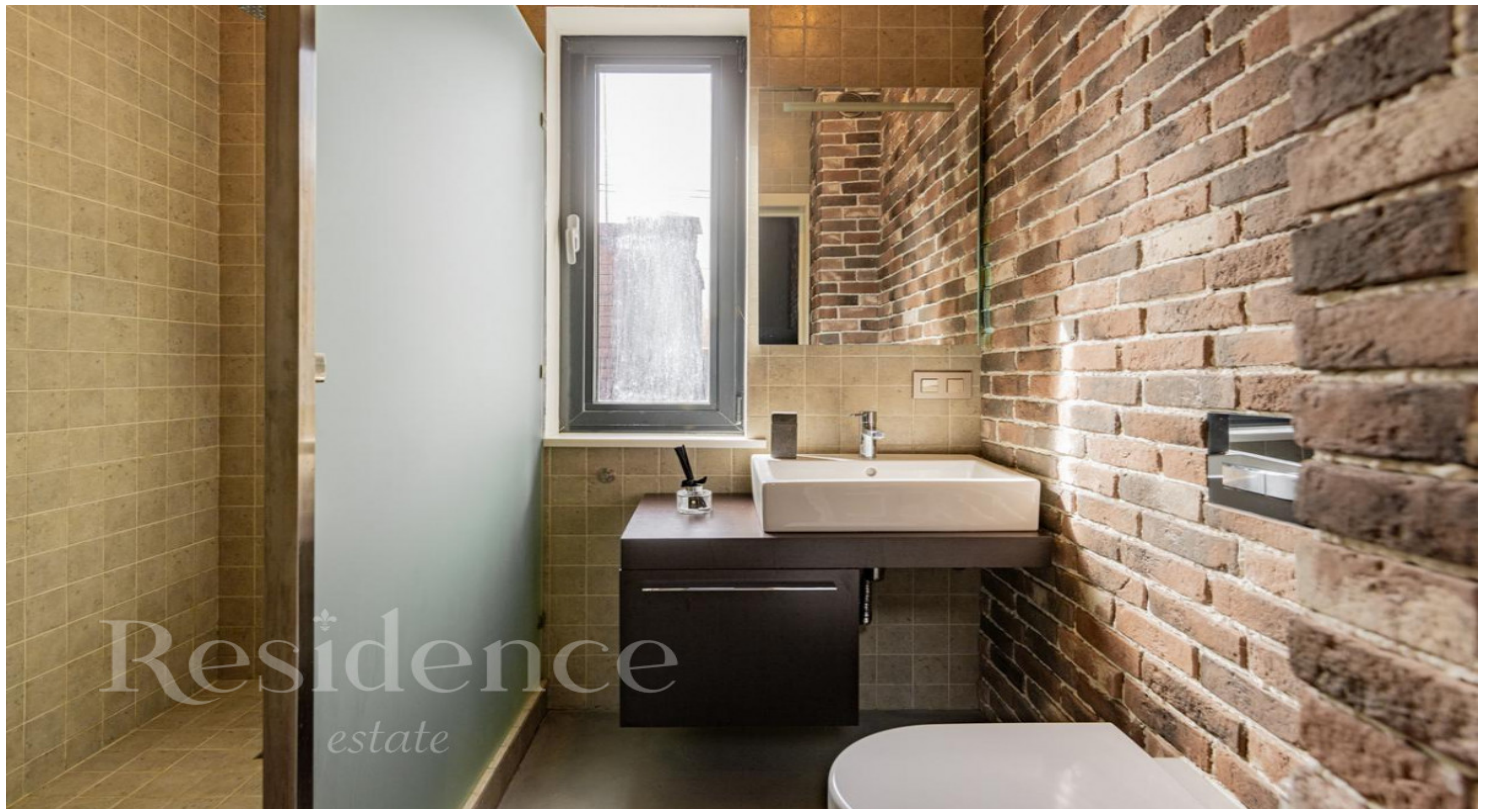


Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватутинки»



Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватутинки»



Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватуинки»



Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватуинки»



Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватуинки»



Residence

estate

ID: 12621

Дом в КП «Ватуинки»



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Из-за того, что коттеджный поселок «Ватутинки» расположился в 15 км от столичной кольцевой дороги, по административным документам он относится к Новой Москве. При этом он построен в тихом природном уголке. Строящийся в 2 км новый квартал города откроет для жителей поселка двери своих школ, поликлиник, детских садов, магазинов и ресторанов. В квартале планируется постройка предприятий сферы услуг. Одноименный оздоровительный комплекс неподалеку - способ отдохнуть и укрепить здоровье. Поселок лежит на холме, с него открывается вид на лесную зону и реку Десна - поклонники загородного отдыха тоже найдут развлечения по интересам. В долгосрочных планах - превращение поселка в современный спальный район города со всеми преимуществами цивилизации. Всего 40 участков в периметре - именно это создает в коттеджном поселке «Ватутинки» особую камерную атмосферу. Цены на землю довольно высоки, но они оправдываются близостью к столице. Девелоперы разрешают покупку сдвоенных и даже строенных участков - средняя площадь надела около 10 соток. Строительный подряд не предусмотрен, так что можно строить любой дом.