

Residence⁺

estate

Дом, 404.1 м.кв. в КП Променад

15 км от МКАД, Киевское шоссе

185 000 000 руб.



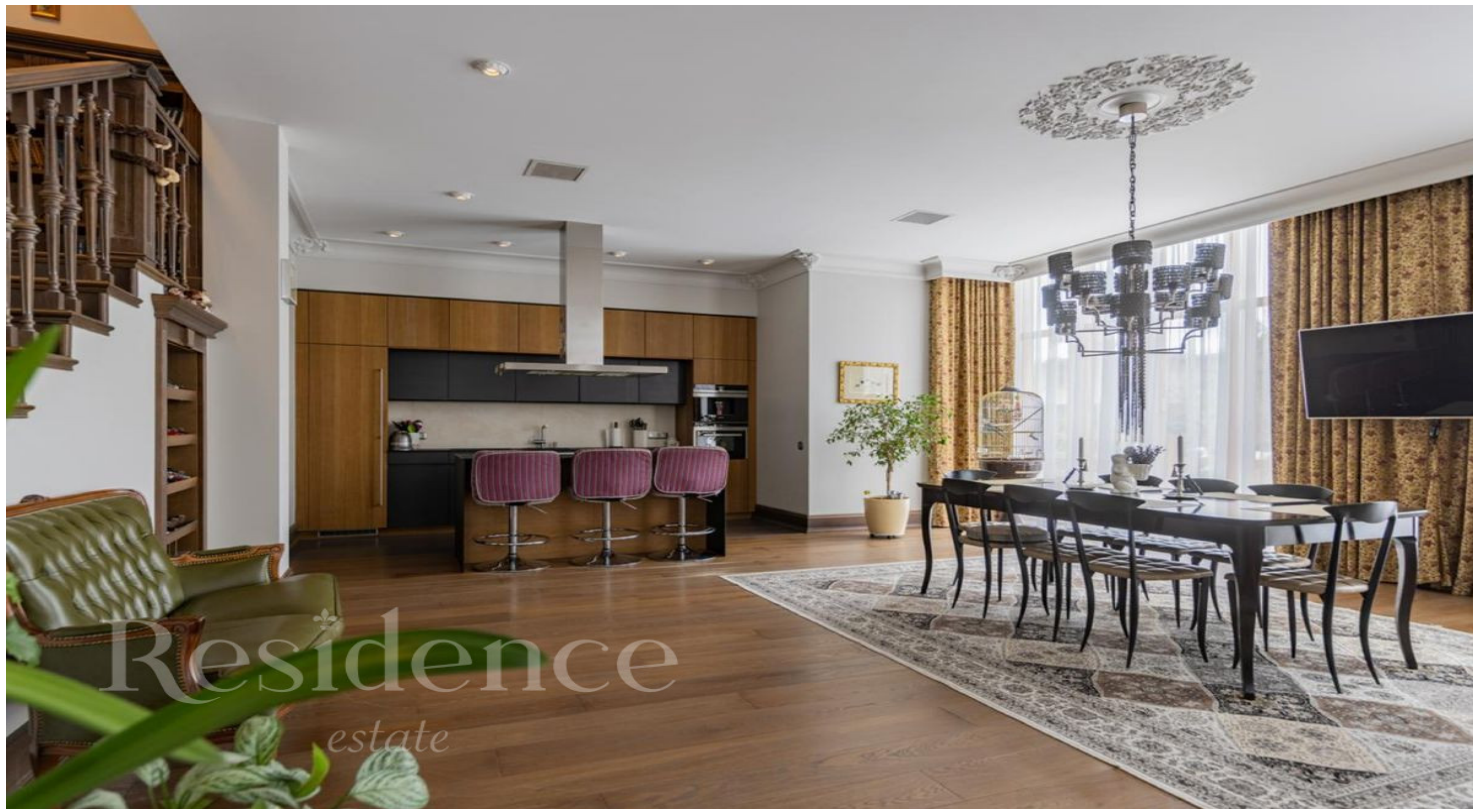
Residence⁺

estate

Дом, 404.1 м.кв. в КП Променад

15 км от МКАД, Киевское шоссе

185 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	404.1 м ²	Охрана
Участок	25.71 соток	47 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	128 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Уютный дом с качественными отделочными материалами. На первом этаже располагается сердце дома, большая гостиная с камином, панорамным остеклением и выходом на террасу. Столовая и кухня гармонично вписаны в пространство гостиной создавая приятную атмосферу общения для всех членов семьи. Для старшего поколения предусмотрена спальня на первом этаже, которую при желании можно легко переделать в кабинет. Второй этаж - место отдыха, тут расположились три автономные спальни со своими с/у и гардеробным. Основной дом: 1 этаж: прихожая, гостевая спальня, гостиная, кухня, столовая, кладовые, с/у, гараж на 2 мм, котельная; 2 этаж: 2 спальни со своими с/у и гардеробными, спальня с су; Баня: 1 этаж: прихожая, комната отдыха, помывочная и парная, с/у; 2 этаж: спальня, кухня, прихожая, с/у с душевой, кладовая. Участок с прекрасным ландшафтным дизайном, прямоугольной форм в самой высокой точке поселка. На участке помимо основного дома расположились баня с помещением для персонала и беседка барбекю. Назначение земли ИЖС. Москва.

Residence

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



Residence

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



Residence

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



Residence⁺

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"

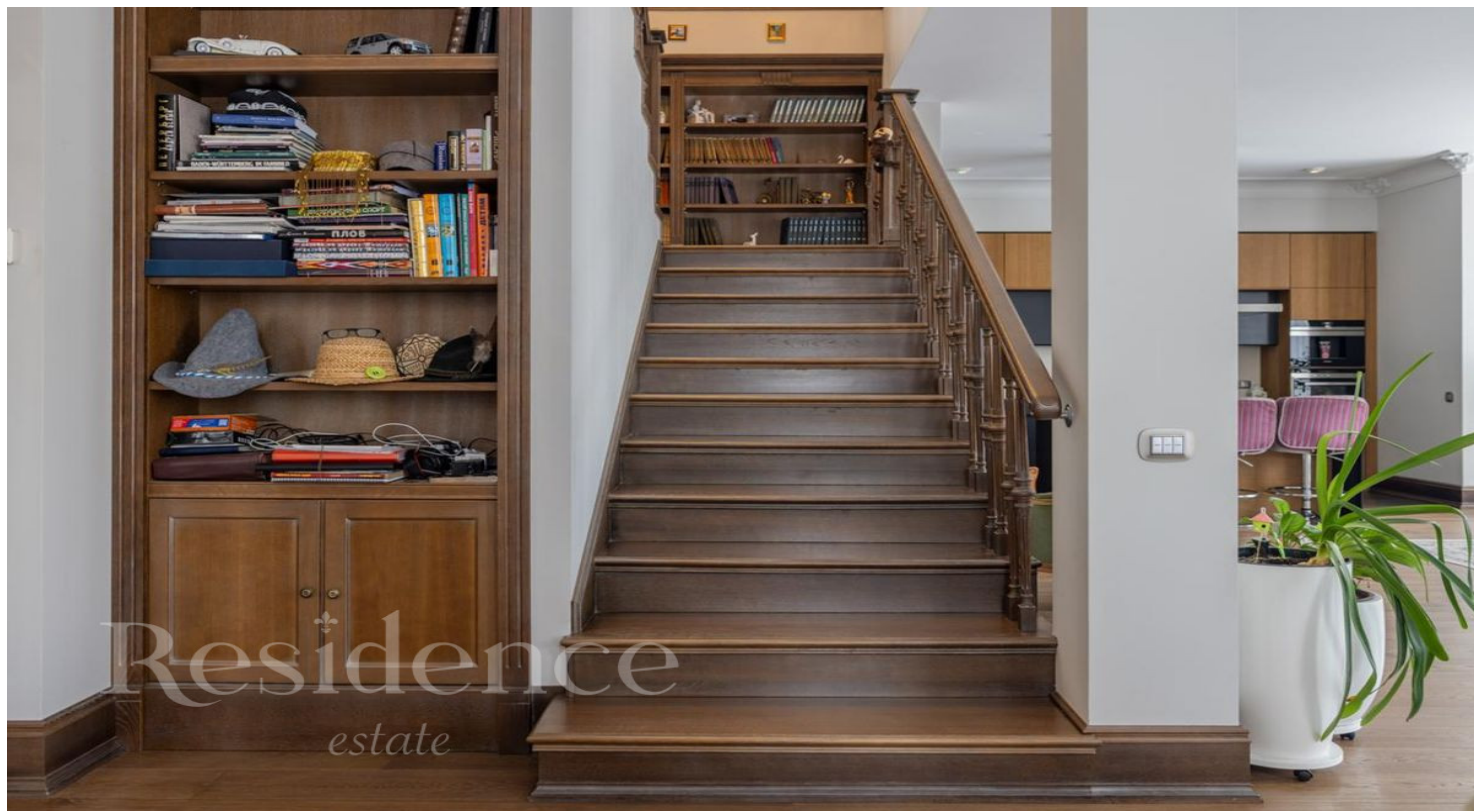


Residence⁺

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



Residence⁺

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



Residence⁺

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



Residence⁺

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



Residence⁺

estate

ID: 12625

Уютный дом в КП "Променад"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

По совокупности своих характеристик элитный коттеджный поселок «Променад» принадлежит к загородному жилью класса «De Luxe». Он обязательно привлечёт внимание состоявшихся людей, желающих жить в полном согласии с природой Подмосковья, оставаясь в пределах максимальной транспортной доступности к столице. Изысканные элитные дома площадью от 512-ти до 705-ти кв. м возведены на территории заповедного Краснопахорского лесничества, в тихой и живописной местности. Коттеджный поселок «Променад» расположен в 12-ти км от МКАД по скоростному Киевскому шоссе и ещё в 4-х км от трассы. Две роскошные поляны посреди смешанного леса, разделённые светлой берёзовой рощей, образуют несколько уютных прогулочных зон, каждая из которых выводит к протекающей неподалёку речке Незнайке. В «Променад» ведёт проходящая сквозь лес частная благоустроенная дорога. Все внутренние тротуары и переходные зоны посёлка заасфальтированы. Территория оборудована автоматической системой декоративного освещения. Проектировщики разместили на берегу реки живописный парк с уютными беседками, а в естественном озере с чистой родниковой водой можно купаться. Имеется в поселке и собственная рекреационная зона.