

Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Маленькая Италия

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

105 000 000 руб.



Дом, 300 м.кв. в КП Маленькая Италия

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

105 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	300 м²	Охрана 28 Га 112 домов
Участок	10 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

На продажу предлагается дом с отделкой в стиле современной классики, в клубном поселке "Маленькая Италия" на 15 км Новорижского шоссе. Основной дом 300 метров : 1 этаж: Просторный холл, кухня/столовая, гостиная, спальня с с/у, гостевой с/у, постирочная, котельная. 2 этаж: Мастер спальня со своим с/у и гардеробной, спальня с с/у, кабинет/спальня. 3 этаж: Открытое пространство (open space) Гостевой дом 150 метров с квартирой для персонала на втором этаже, в стадии отделки WhiteBox с гаражом на 2 автомобиля. На участке выполнен ландшафтный дизайн, посажены туи. Рядом с поселком развитая инфраструктура, Павловское подворье с магазинами, ресторанами и спортзалом WorldClass, в минуте езды находится частная школа и детский сад.

Residence⁺

estate

ID: 12648

Дом в стиле современной классики



Residence⁺

estate

ID: 12648

Дом в стиле современной классики



Residence⁺

estate

ID: 12648

Дом в стиле современной классики



Residence⁺

estate

ID: 12648

Дом в стиле современной классики



Residence⁺

estate

ID: 12648

Дом в стиле современной классики



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Маленькая Италия» выстроен в Новорижском направлении от столицы. Поселок соседствует с деревней Новинки. Рядом расположены комплекс «Павлово подворье», частная Павловская школа, гольф-клуб и большой фитнес-центр. Неподалеку находится усадьба Архангельское. В коттеджном поселке «Маленькая Италия» в продажу выставляются виллы и вилетты в традиционном итальянском стиле. Виллы площадью до 690 кв. метров возводятся на участках размером до 30 соток. Это дома удобной планировки с террасами, облицованные природным камнем и подведенные под черепичные крыши. На участках можно устроить сад с фонтаном и беседками. Вилетты – это таунхаусы в итальянском стиле. Секции размером до 444 кв. метров имеют собственный вход и прилегающий участок размером до 10 соток. У каждой секции есть свой гараж, а также терраса и мансарда. Около каждой вилетты есть место для барбекю, прилегающие участки освещены, озеленены, на них организован полив. Дома предлагаются с чистовой отделкой, включающей укладку штучного дубового паркета, оформление итальянской плиткой и мрамором, установку элитной сантехники.