

Residence⁺

estate

Дом, 200.4 м.кв. в КП Папушево

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

80 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 200.4 м.кв. в КП Папушево

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

80 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	200.4 м ²	Охрана
Участок	10.2 соток	57 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	190 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Уютное шале вдали от городской суеты. Коттедж площадью 200 кв.м расположен в приватной части поселка на участке с видом на лес в одном из самых тихих и экологически чистых районов Подмосковья. Открытая просторная терраса, ухоженный зеленый участок, навес на две машины, автоматические ворота. Двухэтажный дом с 5 спальнями в отличном состоянии наполнен светом в любую погоду. Планировка: 1 этаж: прихожая, гардеробная комната, светлая гостиная с высокими окнами и выходом на террасу, объединенная с кухней и столовой, спальня со своей ванной комнатой и гардеробной, гостевая спальня, санузел, постирочная, прихожая с выходом на паркинг; 2 этаж: три спальни, гардеробная, ванная комната. На участке высажены крупномеры, привезенные из Сибири, кусты сирени, красный клен, бересклет, розовая вишня, плодовые деревья, выполнен ландшафтный дизайн, освещение, выложены дорожки. ИЖС, центральные коммуникации, огороженная территория, круглосуточное наблюдение, все соседи построены.

Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



Residence

estate

ID: 12664

Уютное шале



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Современный коттеджный поселок "Папушево" расположен в 24 км от МКАД по престижному Рублево-Успенскому направлению, на 2-м Успенском шоссе, в одном из самых красивых и экологически чистых мест Подмосковья. 2-е Успенское шоссе представляет альтернативную возможность быстрого проезда на Можайское и Минское шоссе. К поселку примыкает великолепный сосновый бор, роща с вековыми дубами, живописный пруд. КП "Папушево" находится на природной возвышенности, что обеспечивает прекрасные панорамные виды на луга и леса. Территория коттеджного поселка "Папушево" составляет 57,9 Га, которая разделена на 3 сектора, каждый из которых имеет свой собственный КПП. На продажу предлагаются участки без индивидуального подряда на строительство от 10 до 100 соток с подведенными к ним центральными коммуникациями. Тем не менее, вам будут предложены проекты домов, специально разработанные для поселка известной Мастерской "А-Я студия", выдержанные в современной элегантной неоклассической архитектуре. Также при согласовании вы сможете использовать свой собственный проект дома. Все коммуникации в коттеджном поселке "Папушево" центральные и подведены непосредственно к участкам: - газ магистральный - центральный водопровод - центральная канализация - электроснабжение - интернет и телефония - спутниковое телевидение Для спокойствия и комфорта жителей поселка "Папушево" организована круглосуточная охрана, патрулирование и видеонаблюдение.