

Residence⁺

estate

Дом, 368 м.кв. в КП Чистые Пруды

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

225 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 368 м.кв. в КП Чистые Пруды

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

225 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	368 м ²	Охрана
Участок	11 соток	12 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Около воды	85 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Уникальный панорамный дом 180*, вид ОЗЕРО И ЛЕС. 2)Земельный участок 11 соток ИЖС. ЖИЛОЙ ДОМ 368 м. 3) Собственный берег озера и пирс. 4) Современный дизайн: большие панорамные окна в пол, фасад из керамогранита с элементами декора и декоративной штукатурки. 5) Дом со всей бытовой техникой и полностью меблирован. 6) Все посажено: ландшафт. деревья. кустарники, полив. Не требуется вкладываться. НОВЫЙ ДОМ. 7)Отличная планировка 4 спальни на 2 этаже с сан/узлами и 1 спальня первом и сан/узел. Большая гостиная со столовой, кухня и террасой с видом на озеро. 8)Все центральные коммуникации ,видеокамеры, кондиционеры, генератор. ДОКУМЕНТЫ К ПРОДАЖЕ ГОТОВЫ.

Residence

estate

ID: 12682

Чистые пруды



Residence

estate

ID: 12682

Чистые пруды



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Чистые Пруды выстроен всего в 15 км от МКАД. К нему ведет Новорижская трасса, можно также добираться по Волоколамскому шоссе. Поселок построен вдоль каскада природных прудов, по границе поселка стоит смешанный лес. Экологическая обстановка в этом районе благоприятная. Рядом располагаются другие коттеджные поселки, а также большой пгт Павловская Слобода со всей требуемой для комфортного проживания за городом инфраструктурой. По соседству расположены многочисленные развлекательные и бытовые объекты, образовательные и оздоровительные заведения. В шаговой доступности находится крупный ТРК «Павлово Подворье» с большим количеством магазинов, фитнес-клубом и даже полем для гольфа. Здесь можно соприкоснуться с экологически чистой природой и очаровательными коттеджами, выполненными в едином общем стиле. Прозрачность прудов, расположенных на территории поселка, буквально завораживает, а пляжи так и приглашают насладиться их преимуществами. Здесь хорошо не только летом, но и зимой, когда создается иная, но не менее очаровательная атмосфера. Красивейшие виды способны баловать любой, даже самый искушенный взор. Коттеджный поселок «Чистые Пруды» предлагает высокий уровень комфорта. Поселок электрифицирован и газифицирован, есть водопровод, запитанный из артезианской скважины, работает система канализации. Проложены широкие внутренние проезды с асфальтовым покрытием, есть уличное освещение. Территория обнесена забором, есть два охраняемых КПП. Организована круглосуточная охрана, дома подключены к охранной и пожарной сигнализации. Работает служба эксплуатации.