

Residence⁺

estate

Дом, 581.6 м.кв. в КП Искра

16 км от МКАД, Калужское шоссе

53 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 581.6 м.кв. в КП Искра

16 км от МКАД, Калужское шоссе

53 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	581.6 м ²	Охрана 43 Га 308 домов
Участок	17.5 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Вашему вниманию предлагается просторный дом площадью 581.6 кв м. + 70,5 метров гараж с квартирой для персонала. Участок 17.5 сотки правильной квадратной формы. В доме расположена: просторная гостиная, уютная кухня с бытовой техникой, 5 просторных спальных комнат, стильные ванные комнаты и игровая зона для детей. Также в доме есть мансардный этаж На участке расположены две беседки с мангальной зоной и зоной для барбекю, открытый бассейн. В поселке: охрана, парковка, детская площадка, спортивные площадки и многое другое. Также рядом с поселком расположены магазины, рестораны и школы.

Residence

estate

ID: 12696

Дом в КП "Искра"



Residence⁺

estate

ID: 12696

Дом в КП "Искра"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Искра» расположен на территории Новой Москвы, в 15 км от МКАД по Калужскому шоссе. Регион застройки издавна пользовался популярностью у желающих обзавестись собственной загородной усадьбой: здесь отсутствуют промышленные зоны и свалки, а окружающие просторы славятся вековыми хвойными лесами. В ближайшей доступности находятся города Ватулино и Троицк, располагающие основными объектами социальной инфраструктуры. Основанный в 2008 году, коттеджный поселок «Искра» уже полностью застроен и обжит. Он занимает территорию 43 гектара, разделенную на 308 домовладений. Размеры участков составляют 15-40 соток, коттеджей - до 300 до 700 кв. метров. Дома бизнес-класса выполнены из кирпича или оцилиндрованного бруса, отделка - авторская, на приусадебных территориях имеются дополнительные строения и хозяйственные постройки. Также в поселке представлен и другой тип недвижимости - многоэтажные дома с одно-, двух- и трехкомнатными квартирами, подходящими, в том числе, для сдачи в аренду.