

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 430 м.кв. в КП Знаменское

14 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

165 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 430 м.кв. в КП Знаменское

14 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

165 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

430 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

8 соток

Водоём

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Около воды

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

## Описание

Дом: 430 кв.м. в пос. Знаменское. Качественная отделка с использованием импортных отделочных материалов, ремонт только завершен, вся инженерия и коммуникации новые. Мебель и техника от фирм ведущих мировых производителей, закрытая и открытая терраса, центральная система приточной вентиляции и кондиционирования. ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ 1 этаж: прихожая, гардеробная, с/у, постирочная, кухня-гостиная-столовая, спальня, спальня с с/у; 2 этаж: холл, 2 спальни со своими с/у и гардеробными, спальня с с/у, кабинет. Престижная часть Знаменского, рядом с Москва-рекой. На участке – две террасы (утреннее солнце и вечернее), вечерняя уличная каминная зона, уличная крытая кухня, кладовая для хоз. инвентаря, котельная, парковка, автоматические ворота и автоматическая калитка. Ландшафт, газон, хвойные деревья, архитектурная и ландшафтная подсветка (центрсвета), система видеонаблюдения.

# Residence

estate

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

estate

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

estate

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

*estate*

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

*estate*

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

estate

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

estate

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

estate

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



# Residence

estate

ID: 12712

Дом в поселке "Знаменское"



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Знаменское" становится все более востребованным и популярным благодаря своим прекрасным характеристикам. Его достоинства - экологически благоприятная зона. Здесь растут сосновые деревья, которые благотворно влияют на здоровье человека. Удобно добираться до центра столицы, так как он находится всего в 12 км по Рублево-Успенскому шоссе. К тому же есть альтернатива: до дома можно доехать еще с Ильинского и Новорижского шоссе. Элитные коттеджи в Знаменском расположены вблизи населенного пункта Горки-2 с хорошо развитой инфраструктурой. Возведено множество коттеджей премиум-класса, которые имеют великолепный дизайн. Купить такие элитные дома могут лишь люди солидные и обеспеченные, поэтому окружение будет соответствовать Вашему высокому статусу. Важной "достопримечательностью" этого элитного уголка является живописная природа: сосновый лес и Москва-река. Если купить недвижимость в коттеджном поселке "Знаменское", то можно будет каждый день наслаждаться утренней и вечерней прогулкой на свежем воздухе. На территории проживает много знаменитостей: известные предприниматели, видные политики, популярные актеры и спортсмены. Во всех домах действует центральное газоснабжение, проведена водопроводная сеть и электричество. Стационарные блоки подключены к электрическим сетям Подмосковья, что обеспечивает бесперебойное электроснабжение. Также следует отметить, что для каждого коттеджа функционирует индивидуальная система канализационной очистки. Поселок прекрасно защищен от посторонних лиц. При въезде установлены охраняемые КПП. Купить дом в "Знаменском", это значит быть на 100% уверенным в безопасности своей семьи и детей.