

Residence

estate

Дом, 1485 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

155 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 1485 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

155 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1485 м ²	Охрана
Участок	24.68 соток	60 Га
Отделка	Без отделки	Водоём
Тип участка	Полевой	151 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 12719

Дом - проект "Мэндер"

Описание

Участок 25 соток, тихая часть поселка, дом 1485 кв м. проект Маандер, "под отделку" в элитном посёлке "Резиденции Берёзки. 3 этажа, цокольный этаж есть. Коммуникации заведены в дом, работает система отопления.

ЦОКОЛЬ: помещение топочной, помещение подвала. 1-Й ЭТАЖ: гостиная, столовая, холл, кухня, кабинет, кладовая, санузел, кладовая, гардеробная, гараж, терраса 2-Й ЭТАЖ: 4 спальни каждая со своим с/у и гардеробной.

Residence

estate

ID: 12719

Дом - проект "Мэндэр"



Residence

estate

ID: 12719

Дом - проект "Мэндэр"



Residence

estate

ID: 12719

Дом - проект "Мэндэр"

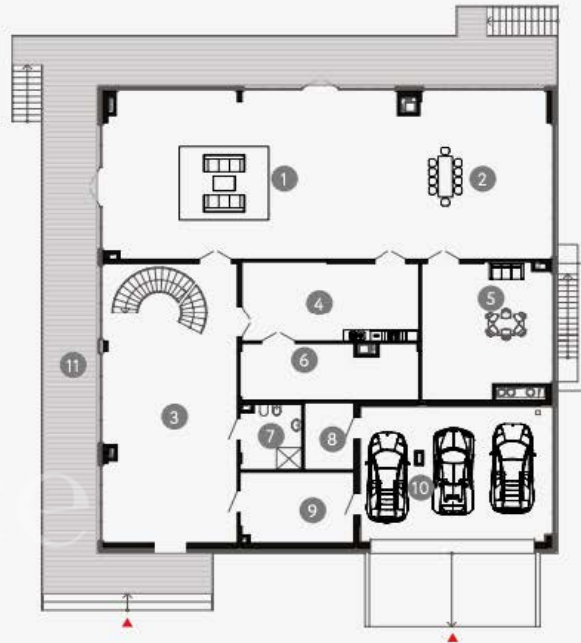


КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «БЕРЕЗКИ»

ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА

Наименование помещений

1. Гостиная
2. Столовая
3. Холл
4. Кухня
5. Кабинет
6. Кладовая
7. Санузел
8. Кладовая
9. Гардеробная
10. Гараж
11. Терраса

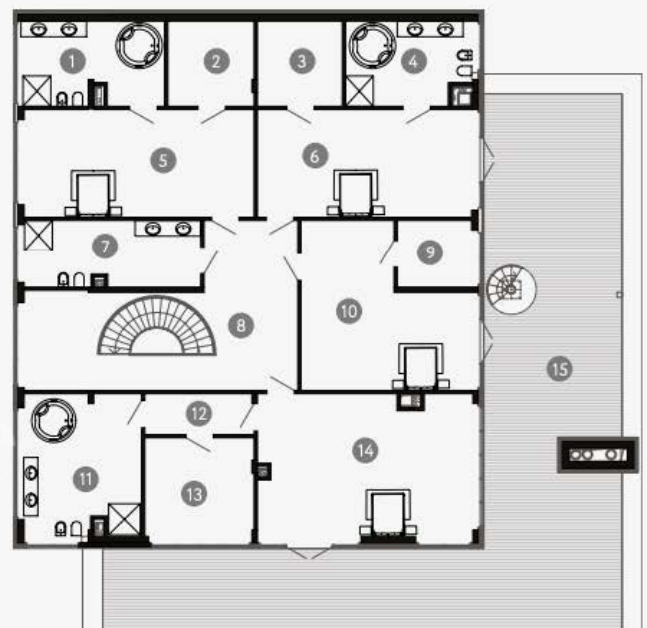


КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «БЕРЕЗКИ»

ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА

Наименование помещений

1. Санузел
2. Гардеробная
3. Гардеробная
4. Санузел
5. Спальня
6. Спальня
7. Санузел
8. Холл
9. Гардеробная
10. Спальня
11. Санузел
12. Коридор
13. Гардеробная
14. Спальня
15. Терраса

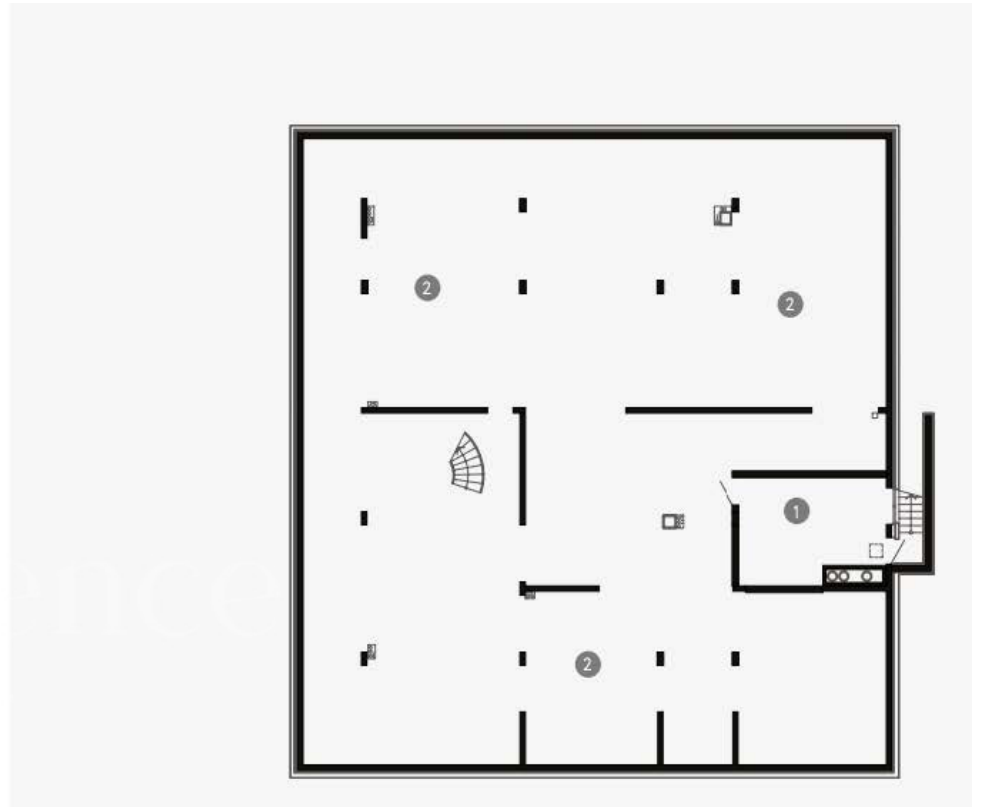


КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «БЕРЕЗКИ»

ПЛАН ПОДВАЛА

Наименование помещений

1. Помещение топочной
2. Помещение подвала



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Резиденции Березки» находится в удивительно красивой березовой роще в 17 км. от Столицы. Добираться можно по двум основным магистралям – Рублёво-Успенскому шоссе и скоростной трассе «Северный обход Одинцово». Дорога до МКАД занимает около 15 минут, а до центра столицы – меньше часа. В природную среду аккуратно вписаны современные дома с панорамным остеклением, «впускающим природу в дом» и делающим ее приятной частью интерьера. Неотъемлемой частью поселка является река Медвенка, на берегах которой организованы зоны отдыха и пляжи. Бкрег реки находится с двух сторон поселка. Некоторые дома на своей территории имеют непосредственный выход к воде и собственные пикниковые зоны у берега. В поселке заведены и подключены все центральные коммуникации. И также телефония и интернет, установлены спутниковые антенны. За исправной работой коммуникационных систем следит управляющая компания. Территория поселка огорожена и охраняется. Въезд осуществляется через два КПП. Ведется круглосуточное видеонаблюдение и потрулирование.