

Residence⁺ *estate*

Дом, 1152.9 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

210 000 000 руб.



Дом, 1152.9 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

210 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	1152.9 м²	Охрана 60 Га Водоём 151 домов
Участок	24.24 соток	
Отделка	Без отделки	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"

Описание

Дом без отделки 1 153 мучасток 25 соток 5 спален 6 санузлов гараж на 2 м/мблок для персонала над гаражом коробка от ОП полностью реконструирована: заменили фасад, сделали гидроизоляцию, заменили стеклопакеты, поменяли крышу, сделали перепланировку, по дому разведено отопление, выровняли участок и завезли новый грунт. ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ 1 этаж: холл, гардеробная, с/у, кухня, столовая, кабинет, гостиная с выходом на террасу с бассейном, сауной, с/у и душем, гараж на 2 м/м; 2 этаж: коридор, 2 кладовых, 4 спальни со своими с/у и гардеробными.

Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



Residence⁺

estate

ID: 12731

Дом в КП "Резиденция Березки"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Резиденции Березки» находится в удивительно красивой березовой роще в 17 км. от Столицы. Добираться можно по двум основным магистралям – Рублёво-Успенскому шоссе и скоростной трассе «Северный обход Одинцово». Дорога до МКАД занимает около 15 минут, а до центра столицы – меньше часа. В природную среду аккуратно вписаны современные дома с панорамным остеклением, «впускающим природу в дом» и делающим ее приятной частью интерьера. Неотъемлемой частью поселка является река Медвенка, на берегах которой организованы зоны отдыха и пляжи. Бкрег реки находится с двух сторон поселка. Некоторые дома на своей территории имеют непосредственный выход к воде и собственные пикниковые зоны у берега. В поселке заведены и подключены все центральные коммуникации. И также телефония и интернет, установлены спутниковые антенны. За исправной работой коммуникационных систем следит управляющая компания. Территория поселка огорожена и охраняется. Въезд осуществляется через два КПП. Ведется круглосуточное видеонаблюдение и потрулирование.