

Residence

estate

Дом, 475 м.кв. в КП

26 км от МКАД, Киевское шоссе

56 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 475 м.кв. в КП

26 км от МКАД, Киевское шоссе

56 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь 475 м²

250 домов

Участок 18 соток

Отделка Без отделки

Тип участка Полевой

Количество спален 5

Коммуникации Есть

Описание

Современный дом под отделку "white box" в охраняемом поселке "Апрелевка Парк". Продается качественный современный двухэтажный дом общей площадью 475 кв.м., построенный по индивидуальному проекту архитектурного бюро ARB project в охраняемом коттеджном поселке Апрелевка Парк. Строили для себя, поэтому в строительстве использовались дорогие материалы европейских производителей. Готовность дома White box, фундамент монолитная плита, несущие конструкции монолитные, внешние стены газосиликатные блоки, внутренние стены кирпич, фасад облицован оригинальным немецким клинкерным кирпичом Roben, кровля покрыта натуральной немецкой керамической черепицей Roben. Толщина наружных стен 50 см. Радиаторы Viessman, окна профиль Rehau Grazio, термоблок, двухкамерный стеклопакет (3 стекла) 40 мм. Наличие больших окон и высоты потолков от 3,5 м до 4,8 м. дают много света и воздушного пространства. ПЛАНИРОВКА: 1 этаж: входная группа, холл, кухня, столовая с выходом на крытую террасу, гостиная с камином, кабинет, гардеробная, санузел, постирочная, гараж на 2 авто (над гаражом расположена квартира для персонала 60 кв.м. с возможностью отдельного входа). 2 этаж: по проекту запланированы четыре спальни в каждой из которых по два окна, два санузла, холл, балкон 5,6 кв.м. (Можно сделать планировку с мастер спальней, гардеробной и ванной комнатой, 2 спальни и санузел). Коммуникации: электричество, центральная канализация, и водоснабжение разведено по дому, магистральный газ подведен в котельную и в зону кухни, заложены трассы системы кондиционирования. Ровный участок, правильной формы, огорожен забором по периметру. Забор по фасаду кирпичная кладка с вставками из дерева, по периметру профнастил на монолитном фундаменте. Въезд на участок осуществляется через автоматические ворота.

Residence

estate

ID: 12739

Современный дом "white box"



Residence

estate

ID: 12739

Современный дом "white box"



Residence

estate

ID: 12739

Современный дом "white box"



Residence

estate

ID: 12739

Современный дом "white box"



Residence

estate

ID: 12739

Современный дом "white box"

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА