

# Residence

estate

Дом, 311 м.кв. в КП

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

32 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 311 м.кв. в КП

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

32 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	311 м <sup>2</sup>
Участок	8 соток
Отделка	Под ключ без мебели
Тип участка	не указан
Количество спален	4
Коммуникации	Есть

## Описание

Предлагается к продаже НОВЫЙ дом общей площадью 311 кв. м в ДНП Люкс-Проект, расположенный на земельном участке 8 соток. Дом находится в тихой части поселка, рядом выход в лес. Построен для себя, добротно и качественно, высокие потолки, продуманная планировка. Планировка 1 этаж: кухня-столовая-гостиная с камином, кабинет-спальня, гостевой с/у, котельная, холл, гардеробная, гараж на 1 автомобиль. 2 этаж: большой холл, 3 спальни, просторный санузел с ванной. мансардный этаж: свободная планировка В доме выполнена чистовая отделка на 1-м этаже, установлена кухня, полностью укомплектованная бытовой техникой. Второй этаж в предчистовой отделке, осталось только выбрать покрытия пола и стен, установить межкомнатные двери. Электрика вся на АВВ. Проведено оптоволокно, выведены аудиопровода под систему 5-1, проходные выключатели, подсветка лестницы с датчиками движения. Всего в доме выполнено порядка 170 электроточек. Окна Rehau, мягкая кровля Tegola, отопление собрано на Rehau Pink. Теплые полы по всему первому этажу. Все коммуникации в поселке центральные. Охрана, патрулирование территории.

# Residence

*estate*

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект



# Residence

*estate*

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект



# Residence

estate

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект



# Residence

estate

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект



# Residence

*estate*

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект





# Residence

estate

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект



# Residence

estate

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект



# Residence

*estate*

ID: 12750

Дом в ДНП Люкс-Проект

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА