

Residence

estate

Дом, 478 м.кв. в КП Усадьба Бергов

20 км от МКАД, Киевское шоссе

150 000 000 руб.



Дом, 478 м.кв. в КП Усадьба Бергов

20 км от МКАД, Киевское шоссе

150 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	478 м²	Охрана 17 Га Водоём 40 домов
Участок	25 соток	
Отделка	Под ключ без мебели	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается двухуровневый особняк в престижном посёлке Премиум класса Усадьба Бергов. Дом выполнен в стиле Райта, площадь дома 478 кв.м. На участке выполнен ландшафтный дизайн, высажены декоративные кустарники, вековые липы, плодовые деревья. Есть отдельный домик для персонала. 1-й этаж: кухня-обеденная зона гостиная с дровяным камином и выходом на веранду спальня кабинет с/у постирочная гардероб гараж на два автомобиля. 2-й этаж: мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой две детских спальни с/у веранда с живописным видом.

Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов



Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов



Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов



Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов



Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов





Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов



Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов



Residence⁺

estate

ID: 12752

Двухуровневый особняк в КП Бергов



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Усадьба Бергов» возводится близ поселка Первомайское в Наро-Фоминском районе. Добраться до него удобно по Киевскому шоссе – чтобы преодолеть 26 километров пути от МКАД, потребуется всего полчаса. На юге поселок ограничивает река Десна, а на востоке – ручей, на севере с поселком граничит лесной массив. Неподалеку располагается «Империя Парк отель & SPA», где размещены тренажерный зал, SPA-клуб, бассейн, банный комплекс, медпункт, прачечная и химчистка, рестораны, конференц-зал, кондитерская и пивоварня, а также прочие развлекательные и спортивные учреждения. Территория поселка является зоной исторической застройки, здесь расположены постройки одноименного с поселком памятника истории и культуры, который планируется реставрировать. В коттеджном поселке «Усадьба Бергов» предложены участки с подрядом и готовыми или строящимися коттеджами. В домах есть гаражи, а также открытые стоянки на участках. Дома строятся из железобетонного монолита и отделываются кирпичом и камнем. Внутренняя планировка домов выполняется индивидуально. На участках сохранены лесные деревья. В случае приобретения участков у реки часть площади участка не приобретает в собственность, а арендуется. Оплата производится поэтапно и зависит от стадии строительства коттеджа. Покупатель недвижимости в поселке становится членом некоммерческого партнерства, которое владеет инженерными сетями.