

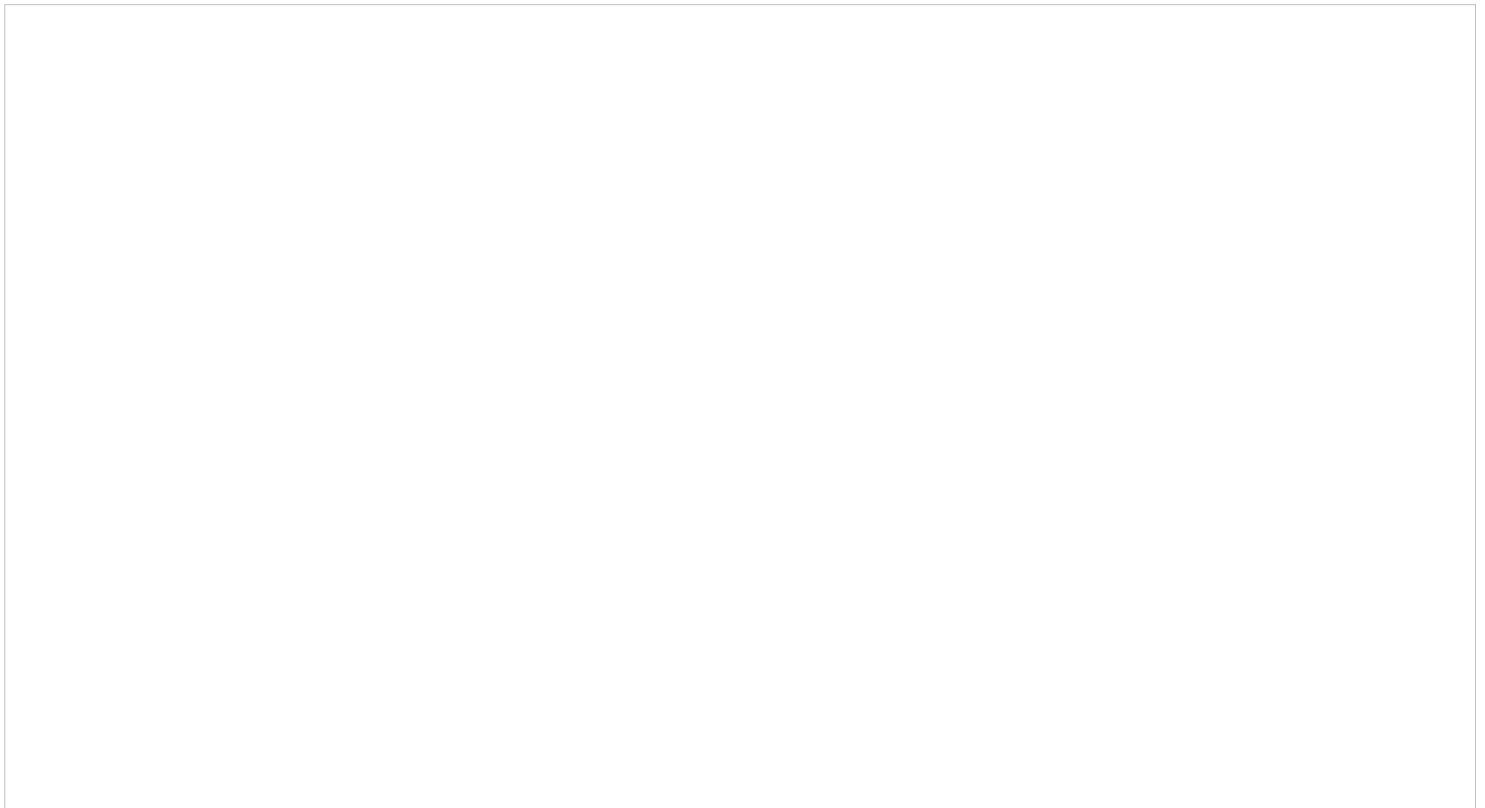
Residence⁺

estate

Дом, 842 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

900 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 842 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

900 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	842 м²	Охрана 170 Га Водоём 400 домов
Участок	16.7 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается новый дом "под ключ" с бассейном в новой обустроенной и обжитой части КП "Николино". Авторский архитектурный проект в ультрасовременном стиле с высокими потолками и большими панорамными окнами Schuco, откуда открываются виды на живописный лес. Фасад облицован эксклюзивным дорогим камнем и лиственницей. Во внутренней отделке только натуральные материалы - большие слэбы из природного камня, мрамор, оникс, гранит, дубовый паркет. Дом полностью меблирован и декорирован "под тапочки". Minotti (Италия), VoConcept (Дания). На кухне (немецкая фабрика) - встроенная бытовая техника Gaggenau, в санузлах - премиум-сантехника Villeroy & Boch. Планировочное решение: 1 этаж: холл, гостиная-столовая-кухня с выходом на террасу, спальня с с/у, СПА-комплекс (бассейн, сауна, зона-отдыха, душевая, с/у), гардеробная, гостевой с/у, постирочная, блок для персонала с спальней, с/у и профессиональной технической кухней, гараж на 2 авто с с/у; 2 этаж: холл, мастер-блок (спальня, 2 большие гардеробные, с/у, балкон-терраса), 3 спальни, каждая - со своими с/у и гардеробной, балкон. На участке выполнен ландшафтный дизайн: высажены деревья и кустарники, выстелен газон, вымощены дорожки.







Residence⁺

estate

ID: 12755

Новый дом "под ключ" с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 12755

Новый дом "под ключ" с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 12755

Новый дом "под ключ" с бассейном





Residence

estate

ID: 12755

Новый дом "под ключ" с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 12755

Новый дом "под ключ" с бассейном



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Николино" расположен на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м² и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль поселка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мозаики. Кованые и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП. В поселке В «Николино» 2 ресторана в средневековом стиле и летнее кафе с бассейном. Позаниматься спортом можно в фитнес-клубе, в теннисной школе и на открытой спортивной площадке. Для удобства жителей в поселке есть продуктовый магазин, химчистка и даже, заправка с автомойкой.