

Residence⁺

estate

Дом, 520 м.кв. в КП Ренессанс парк

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

212 000 000 руб.



Дом, 520 м.кв. в КП Ренессанс парк

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

212 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	520 м²	Охрана 135 Га Водоём 312 домов
Участок	21 соток	
Отделка	Без отделки	
Тип участка	Прилесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Вашему вниманию представляется шикарный 2-х этажный дом в элитном охраняемом коттеджном поселке премиум класса «Ренессанс Парк», расположенный в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом 520 кв.м. выполнен в современном стиле Райт, построен в 2023 году из кирпича на монолитном фундаменте и с монолитными перекрытиями, фасад здания облицован каменным клинкером и деревянной доской, сделана входная группа с широкой лестницей и навесом под автомобиль, крыша - композитная черепица. В данный момент идут чистовые отделочные работы внутри дома. В дом подключены и заведены все центральные коммуникации (газ, электричество, водоснабжение, канализация), сделана стяжка, выровнены стены. Планировка дома включает в себя просторный зал с обеденной зоной, четыре комфортные спальни и зону отдыха, обеспечивая достаточное место для всей семьи и гостей. Высокие потолки, достигающие 3,5 метров, и большие окна придают комнатам ощущение простора и воздушности. Участок правильной и ровной формы расположен на тупиковой улице в поселке, в пешей доступности от выхода в лес. На территории участка выполнен ландшафтный дизайн: сделаны дорожки из брусчатки, выстлан газон, растут многолетние деревья и декоративные кустарники, вокруг дома сделан дренаж. Перед домом сделана большая площадка для парковки автомобилей и теплый гараж на 2 автомобиля. На придомовой территории сделана веранда и отдельно мангальная зона. На территории участка расположен гостевой дом с банным комплексом площадью 190 кв.м., полностью готовый к проживанию. Баня 12 кв.м. выполнена из канадского кедра с оборудованием Gefest. Планировка гостевого дома включает в себя просторный зал с кухней со вторым светом, две спальни и спа-зону с бассейном. Участок полностью огорожен металлическим кованным забором с автоматическими воротами и калиткой. К дому прилагается вся проектная документация и дизайнерский проект с современными интерьерными решениями. Планировка основного дома: Первый этаж: прихожая, холл, гостиная, кухня, гардеробная, спальня, санузел с душевой, котельная, прачечная. Второй этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом с ванной, две спальни с санузлом с душевой, комната отдыха/спортивный зал. Планировка гостевого дома: Первый этаж: прихожая, санузел, кухня, гостиная, комната отдыха, котельная, спа-зона с бассейном и баней. Второй этаж: зал, санузел с ванной, спальня с гардеробной, спальня.

Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк

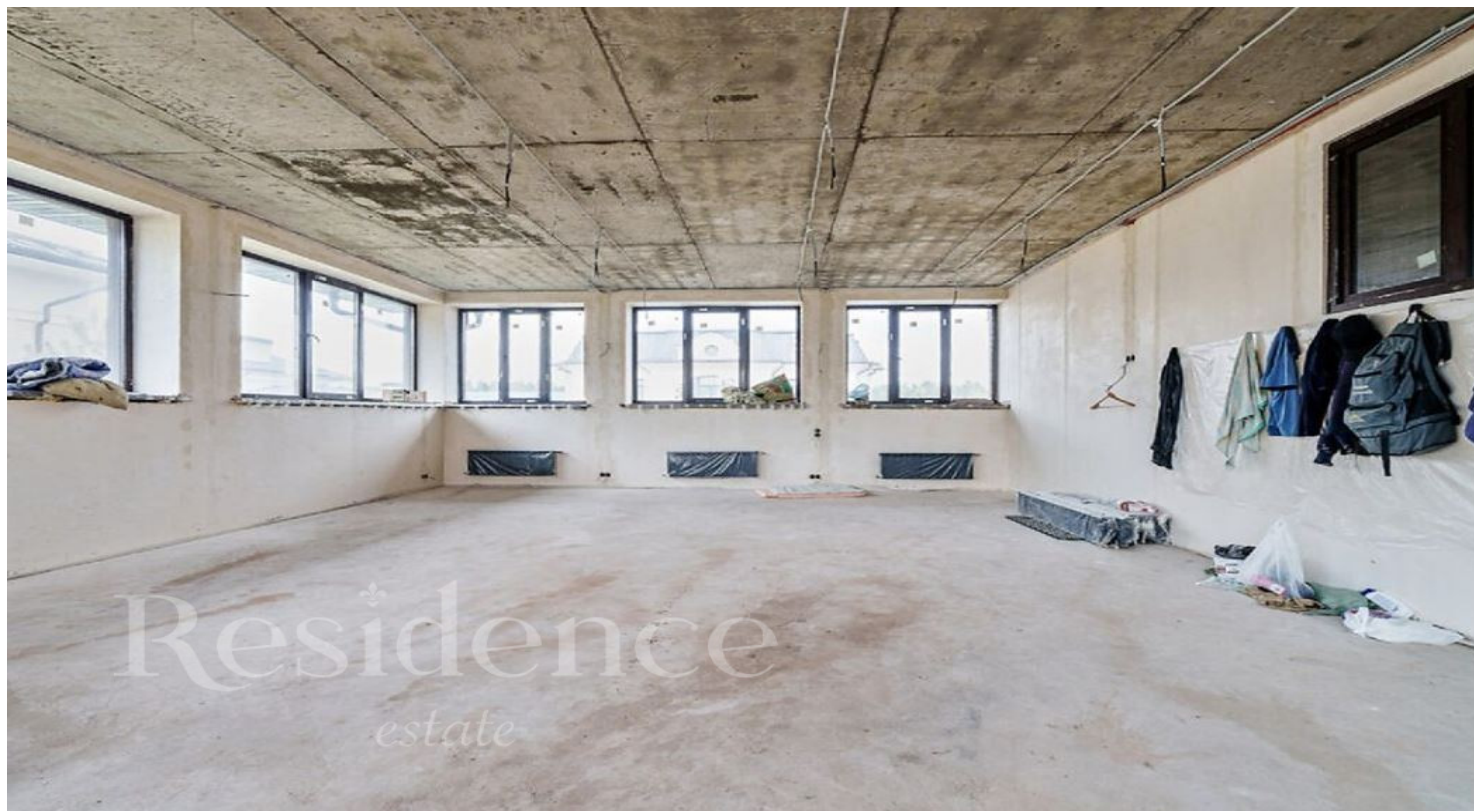
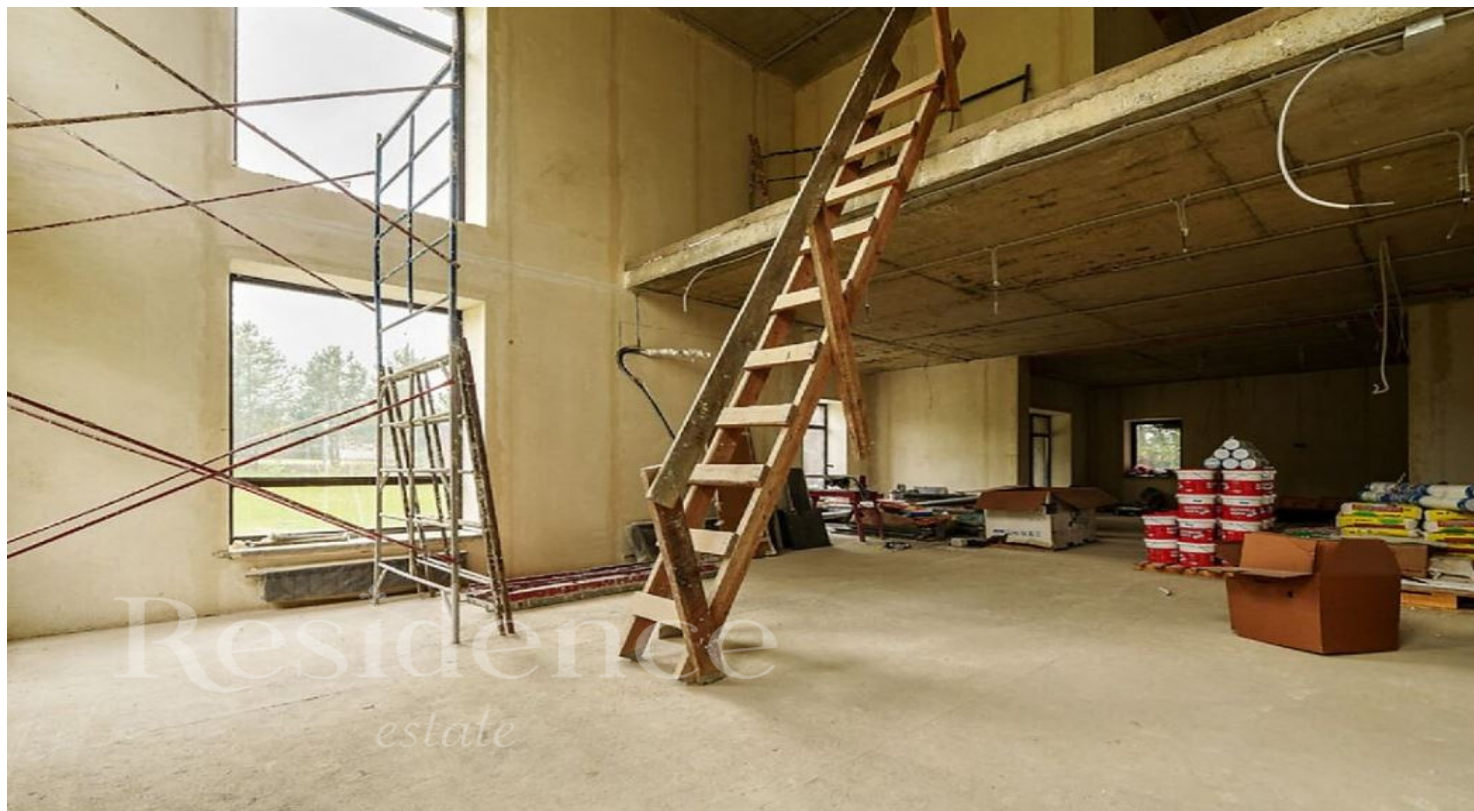


Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк



Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк



Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк



Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк



Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк

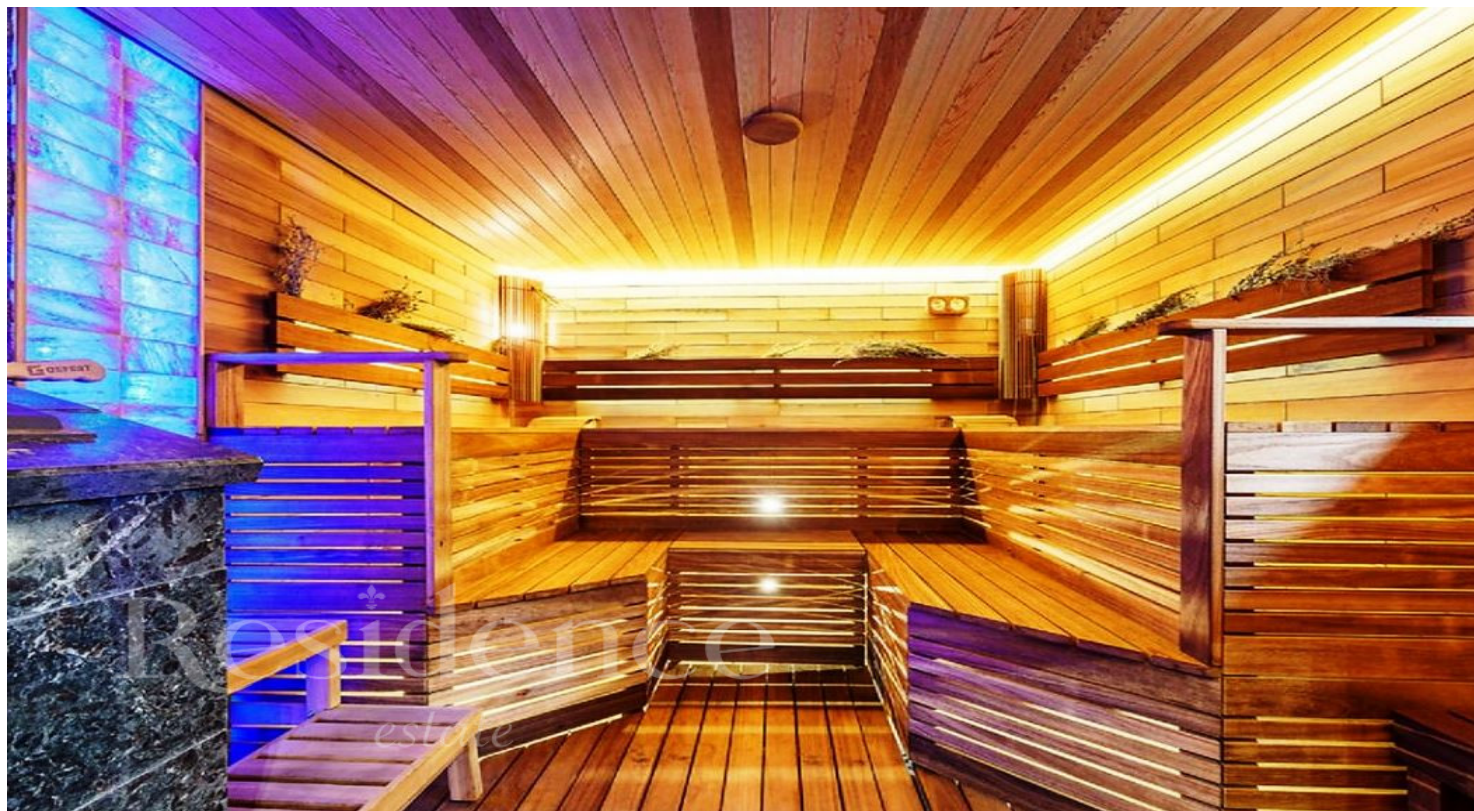
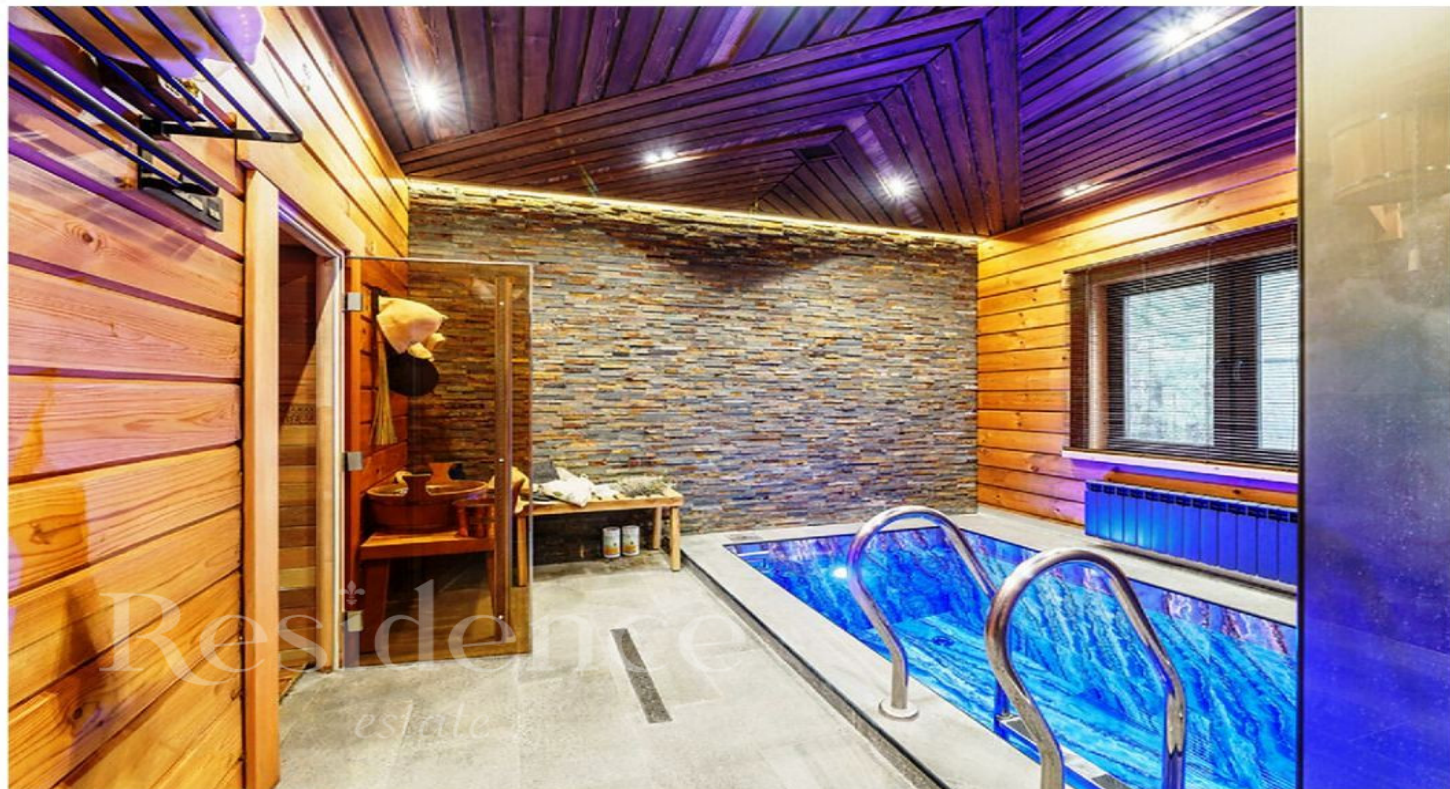


Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк

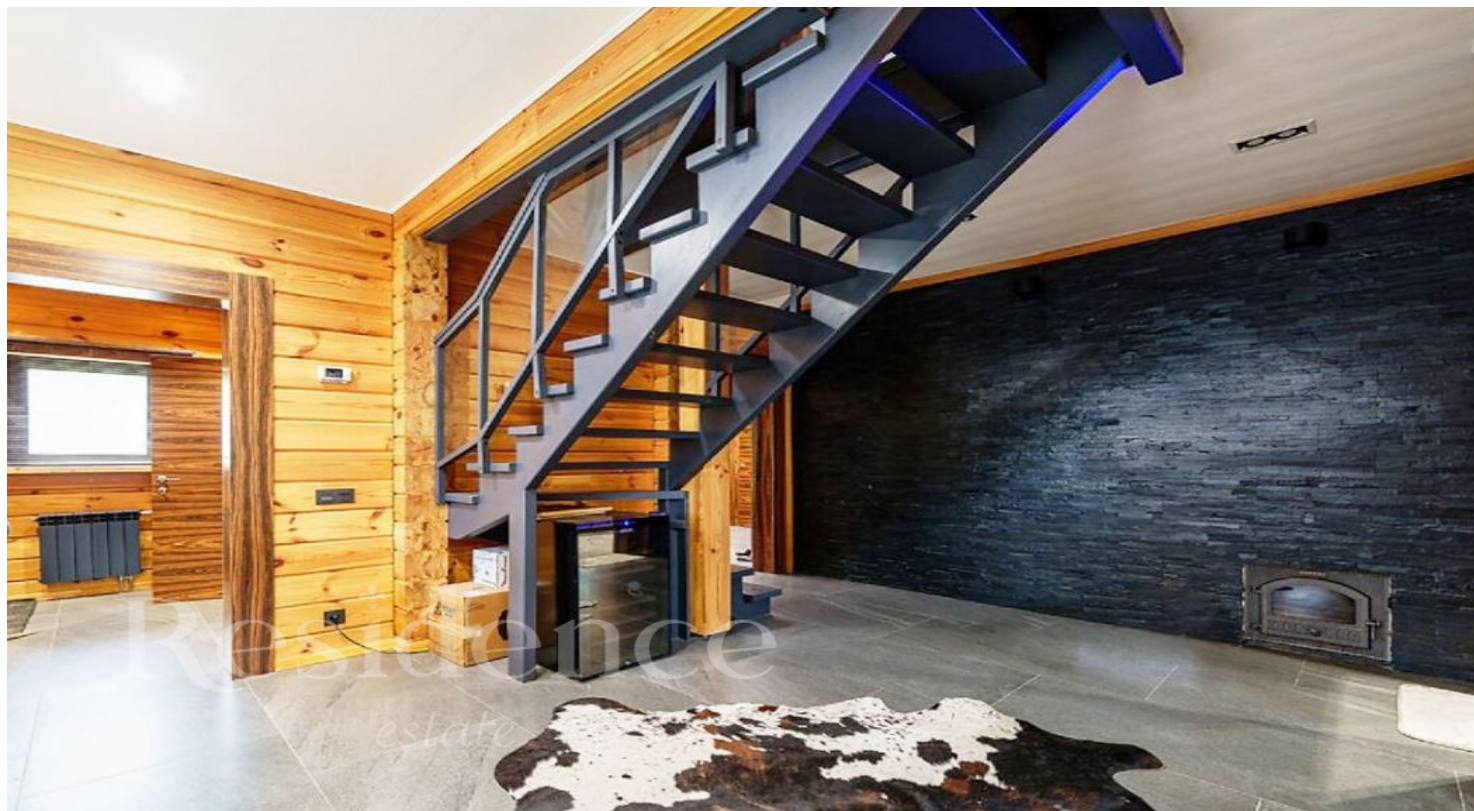


Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк



Residence⁺

estate

ID: 12766

Дом под отделку в КП Ренессанс Парк



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Роскошь, изящество, дух аристократизма — это «Ренессанс Парк», возведенный на опушке векового леса. Сосновый бор тянется от поселка до Николиной горы. Каскады фонтанов, чудесные композиции из скульптур и фигурных цветников стилизованы под ландшафтные решения европейских аристократических резиденций. Прогулочные бульвары ведут к озеру. На берегу — песчаный пляж, уютные беседки, детские и спортивные площадки. В лесу есть специальные прогулочные дорожки. Зимой для любителей активного отдыха прокладывается лыжная трасса. В «Ренессанс Парке» яркая и разнообразная архитектура: роскошные резиденции в стиле ампира с античными портиками и барельефами, торжественные дома с колоннадой и бельведером, неоклассические особняки, уютные шале с панорамным остеклением и камином.