

Residence⁺

estate

Дом, 640 м.кв. в КП Рождественский ПЖСК

7 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

160 000 000 руб.



Дом, 640 м.кв. в КП Рождественский ПЖСК

7 км от МКАД, Рублево – Успенское шоссе

160 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	640 м²	Охрана 25 Га 80 домов
Участок	18 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

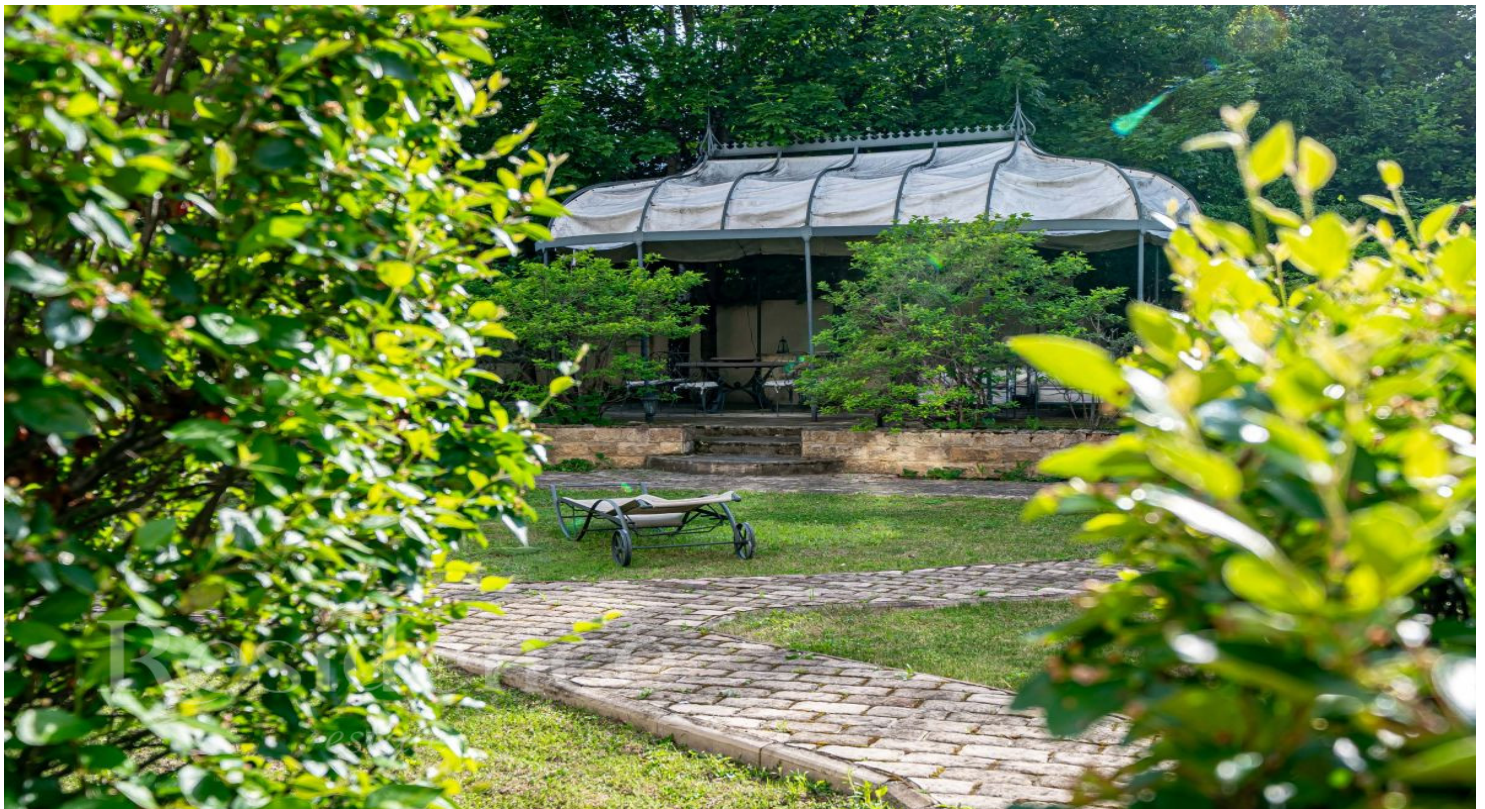
Элегантный особняк во французском стиле площадью 640 кв.м расположился на просторном участке 18 соток в живописном коттеджном поселке «Рождественский» ПЖСК» на Рублево-Успенском шоссе. Дом «под ключ» предлагает функциональные пространства, сочетающие в себе простор и легкость, обилие света и спокойную палитру в интерьере. Изысканные плавные линии, лепные орнаменты, искусная резьба по дереву и декор создают элегантную непринужденную очень уютную обстановку с легким налетом истории и романтики. В отделке дома были использованы только натуральные премиальные материалы. Все помещения оснащены качественной мебелью и всей необходимой техникой от европейских производителей. На участке расположена уютная зона барбекю и летняя беседка, где можно проводить незабываемые моменты с семьей и друзьями. При этом прекрасный ландшафтный дизайн сделает каждый вечер волшебным и прекрасным. Цоколь: СПА-зона с сауной, купелью и санузлом, спортивный зал, квартира для персонала (спальня, кухня-гостиная, санузел), постирочная, кладовые и хозяйственные помещения, водоподготовка, котельная. 1 этаж: прихожая, гостевой санузел, гостиная- столовая- кухня, бильярдная. 2 этаж: холл, вторая гостиная, мастер спальня с гардеробной и санузлом. Мансарда: холл, три детские спальни, санузел.

Residence⁺

estate

ID: 12799

Особняк во французском стиле



Residence⁺

estate

ID: 12799

Особняк во французском стиле



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Рождественский ПЖСК» находится всего в 7 км от столицы по Рублево-Успенскому шоссе. Рядом расположен Подушкинский лесопарк, который надёжно защищает комплекс от шума и пыли столицы. Также соседствуют с поселком: Подушкино, Барвиха, Рождественно и Рублевка. На собственном транспорте сюда можно добраться за 10 минут, но ходит и общественный (автобус). На территории поселка «Рождественский ПЖСК» находятся 80 домовладений с приличными участками. Дома построены по индивидуальным проектам с применением современных технологий и материалов. Площадь строений колеблется от 400 до 800 кв. м. Площадь каждого участка составляет от 15 до 30 соток. Все приусадебные участки огорожены красивыми оградами и облагорожены ландшафтным дизайном. На каждой территории есть беседки, аллеи и зоны отдыха. Имеются заасфальтированные подъезды ко всем строениям.