

Residence⁺

estate

Дом, 360 м.кв. в КП Третья Охота

8 км от МКАД, Новорижское шоссе

230 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 360 м.кв. в КП Третья Охота

8 км от МКАД, Новорижское шоссе

230 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	360 м ²	Охрана
Участок	14.7 соток	35 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	не указан	Водоём
Количество спален	5	Лес
Коммуникации	Есть	67 домов

Описание

Новый современный дом "под ключ" с мебелью в коттеджном поселке "Третья Охота". В отделке использовались высококачественные материалы - паркетная доска из натурального дуба, мрамор, фасад облицован натуральным камнем. Мебель в гостиной и зоне столовой Giorgio Casa Италия, кухня (со встроенной Итальянской бытовой техникой SMEG), мягкая мебель выполнены на заказ. Планировка дома включает в себя: 5 спален, 4 санузла, кухню гостиную-столовую, СПА-зону с кедровой бочкой и сауной. На участке произведена посадка крупномеров, декоративных кустарников и растений.

Residence⁺

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence⁺

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence⁺

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence⁺

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence⁺

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence⁺

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence⁺

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



Residence

estate

ID: 12827

Современный дом "под ключ" с
мебелью



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Третья Охота» — уникальное пространство для гармоничной жизни в окружении нетронутой природы, но по-соседству с мегаполисом. От элитного поселка «Третья Охота» до столицы — всего 10 км по скоростному Новорижскому шоссе, не больше 15-ти минут езды. Близость Рублевки и ее развитой инфраструктуры, предоставляет жителям поселка широкие возможности для отдыха и развлечений буквально на любой вкус. Одно из главных преимуществ — высокая экологическая репутация этих мест: поблизости нет крупных производств, зато есть много лесных массивов и водоемов. С одной стороны поселок спускается к реке Липка, а с трех других обрамлен густым смешанным лесом. Совсем рядом — архитектурно-парковый ансамбль «Архангельское», имение князей Одоевских, усадьба Голицыных в Николо-Урюпино. На территории поселка были обустроены полезные общественные зоны, проведены ландшафтные работы, созданы велосипедные и пешеходные дорожки и установлено декоративное освещение. Каждый дом подведен к центральным коммуникациям от магистрального газа до высокоскоростного интернета. Частная охранная фирма обеспечивает безопасность жителей поселка, осуществляет круглосуточное патрулирование, а также контролирует въезды транспортных средств (с помощью работы автоматических систем распознавания номеров), проводит мониторинг систем видеонаблюдения, следит за общественным порядком и взаимодействует с полицией.