

Residence

estate

Дом, 736 м.кв. в КП КП Согласие-2

17 км от МКАД, Калужское шоссе

165 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 736 м.кв. в КП КП Согласие-2

17 км от МКАД, Калужское шоссе

165 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	736 м ²	Охрана
Участок	20 соток	75 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	300 домов
Тип участка	Полевой	
Количество спален	7	
Коммуникации	Есть	

Описание

Загородный дом в закрытом поселке. Год постройки 2006. Фундамент монолитный. Материал стен: кирпич с утеплителем, фасад оштукатурен. Перекрытия монолитные. Кровля финская металлочерепица, цвет "пура". Высота потолков 3,40 м. Полы дубовый паркет Kahrs (Швеция) Лестница монолитное основание, ступени дуб, перила ковка ручной работы. Подоконники мрамор. Сантехника AXOR, GROHE. Мебель Mizzoti, Bontempi. Cattelan Italia. Вентиляция приточно вытяжная, установлена система очистки воздуха. Безопасность дома: установлено видеонаблюдение по периметру участка и за периметром дома. Цоколь: холл, комната отдыха, сауна, зона с джакузи, бильярдная, тренажерный зал, санузел, гладильная постирочная. 1 этаж: холл, кухня столовая, гостиная с камином, вторым светом и выходом на террасу, спальня с гардеробной, 2 гардеробные, санузел, гараж на 2 авто с квартирой для персонала на 2 этаже. 2 этаж: холл, 3 спальни с гардеробными и ванными комнатами, кабинет, библиотека, зимний сад. Мансарда: 2 спальни с витражами, санузел, помещение свободного назначения с высокими потолками (4 м). Просторный зеленый участок с парковым ландшафтным дизайном. Участок со взрослыми плодовыми, хвойными и лиственными деревьями и кустарниками. Дорожки вымощены брусчаткой, выполнен дренаж. Организована парковка на 5 авто. Чайная беседка. Теннисный корт.

Residence

estate

ID: 12830

Загородный дом в закрытом поселке



Residence

estate

ID: 12830

Загородный дом в закрытом поселке

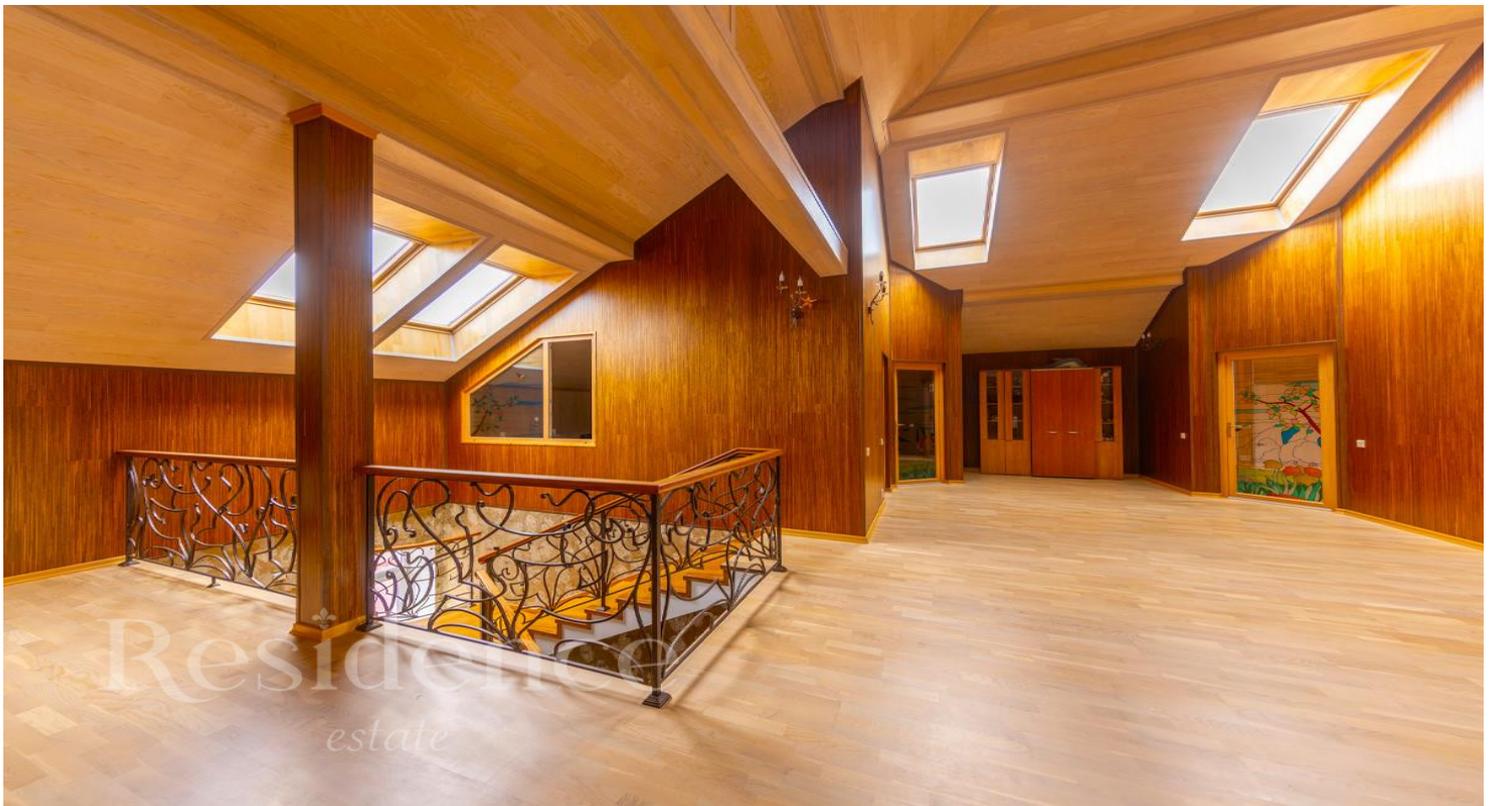


Residence

estate

ID: 12830

Загородный дом в закрытом поселке

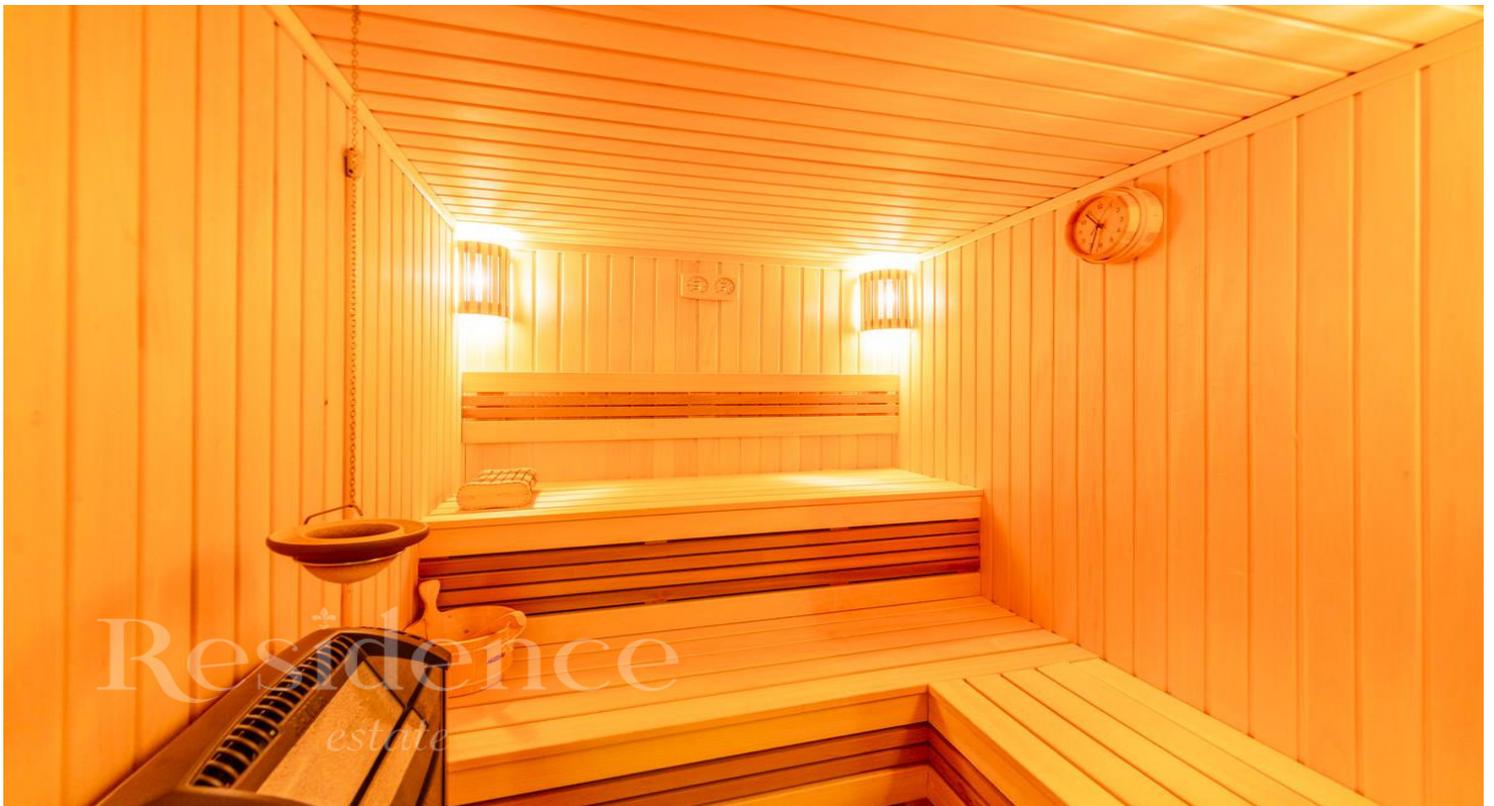


Residence

estate

ID: 12830

Загородный дом в закрытом поселке



Residence

estate

ID: 12830

Загородный дом в закрытом поселке



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Согласие-2» в Троицком АО находится на юго-западе от Москвы, до МКАД 14 километров. Поселок возведен вблизи населенного пункта Фоминское, до него удобно добираться, воспользовавшись Калужским шоссе. От трассы его отделяют 3 километра. Маршрутки и автобусы довезут до поселка от станции метро Теплый Стан. До Троицка 2 километра. Оздоровительный комплекс «Ватутинки» расположен в полутора километрах. До микрорайона «Новые Ватутинки» 3 километра. В окрестностях поселка жители могут посетить спортивно-развлекательный центр. Любителей рыбалки ждет «Дом Рыбака» на реке Десне. Церковь «Покров Божьей Матери на Десне» находится недалеко от поселка. На въезде в поселок открыт супермаркет Дикси. Вокруг поселка растет густой лес. До реки Десны около 800 метров. На территории коттеджного поселка «Согласие-2» (75 Га) размещено 300 домовладений. Коттеджи бизнес - класса из камня в различных архитектурных стилях возведены на участках земли 10, 15 и 30 соток. Площадь особняков от 220 м² до 1006 м². Построены трехуровневые таунхаусы (174 м²) с прилегающим участком земли 2 сотки. В построенных домовладениях возможна регистрация.