

Residence

estate

Дом, 1500 м.кв. в КП Павлово

17 км от МКАД, Новорижское шоссе

800 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 1500 м.кв. в КП Павлово

17 км от МКАД, Новорижское шоссе

800 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1500 м ²	Охрана
Участок	24 соток	70 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	220 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Просторный современный дом с бассейном под ключ, полностью меблирован. Дом имеет наиболее удачное расположение в коттеджном посёлке, так как в пешей доступности находится зелёная парковая зона. Конструктив дома представляет собой монолитный фундамент и перекрытия, стены выполнены из кирпича, кровля - из меди. В отделке использованы современные, дорогостоящие материалы. Интерьер дома выполнен в современном классическом стиле, в котором сочетается эстетика и практичность. В отделке дома использована мягкая цветовая гамма, пол выполнен из натурального дерева. Искусно подобраны предметы интерьера: стильные люстры и светильники, зеркала, удобная высококлассная мебель и эксклюзивные аксессуары. Установлена сантехника и бытовая техника исключительно от лучших мировых брендов. П Л А Н И Р О В К А Д О М А Цоколь : огромная гардеробная, постирочная, домашний кинотеатр, ванная комната, комнаты для бытовых нужд, бойлерная, оружейная комната, технические помещения вентиляции и бассейна, подземный проход в зону СПА; 1 этаж: прихожая, гардеробная, большой холл, гостиная с камином и выходом на закрытую летнюю террасу, столовая и кухня с выходом на террасу, кладовая, с/у, кабинет, два гаража на шесть автомобилей, блок для обслуживающего персонала; 2 этаж: три спальни с ванными комнатами и гардеробными, большая терраса; Мансарда: большая игровая комната, 2 спальни с ванными комнатами, гардеробная, кабинет, комната хранения. СПА зона : Расположена в отдельно стоящем здании, которая соединена с основным домом подземным проходом. Планировка: бассейн 9x4 метра, русская баня на дровах, хаммам, две купели, раздевалка с душевой, комната отдыха с камином, помещение под барбекю, большая терраса на улице. Все коммуникации центральные, дом оборудован приточно-вытяжной системой вентиляции с кондиционированием. На участке прямоугольной формы выполнен ландшафтный дизайн, высажены декоративные деревья и кустарники, газон, оборудовано ночное освещение, вымощены дорожки. Также предусмотрен открытый паркинг для автомобилей, 2 въезда на участок.

Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



Residence

estate

ID: 12840

Загородный дом в Павлово



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Павлово - элитный подмосковный поселок европейского уровня. На территории 70 Га располагаются 220 домов. Расположен на Новорижском шоссе, в экологичном Истринском районе, который славится своей красивой природой и чистейшими озерами. Полностью благоустроенный поселок: асфальтированные пешеходные дорожки, удобный проезд, система уличного освещения, здания, выполненные в едином архитектурном решении, детские площадки, спортивная площадка, прогулочная лесная зона с асфальтированными дорожками, беседками и лавочками, набережная вдоль озера 2 га . Проведены и подключены все центральные коммуникации и работает своя служба эксплуатации. Огороженная и охраняемая территория. Въезд осуществляется через КПП строго по пропускам. Поселок охраняется ЧОП, круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение территории поселка.