

Residence

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	300 м ²	Охрана
Участок	12 соток	53 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	236 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Продается просторный дом в коттеджном поселке «Русская деревня» по НОВОРИЖСКОМУ ШОССЕ!!! Въезд под шлагбаум, въезд через пропуска, охраняемая территория. Через дорогу продуктовый магазин, пвз wb, 200 м до супермаркета «Мираторг». Выполнен качественный и современный ремонт по дизайнерскому проекту в классическом стиле и светлых тонах. В планировке 1 этажа: гостиная обставлена мебелью и столовой зоной. Кухня изолирована, оснащена кухонным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой. Гостевой санузел. Просторный холл. На втором этаже: Основная спальня со своим санузлом и гардеробной. Две спальни, в одной из, так же свой санузел. Просторная детская игровая комната. Гараж на 1 машину. На территории дома, большая отдельностоящая баня с террасой. На территории поселка есть детская площадка, садик/школа. Торговые центры находятся в непосредственной близости от поселка. Рядом лес, пруд, река Истра, чистый район. Близко к МКАД. Строительные работы проводились строго по проекту под надзором архитектора,

Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня



Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня

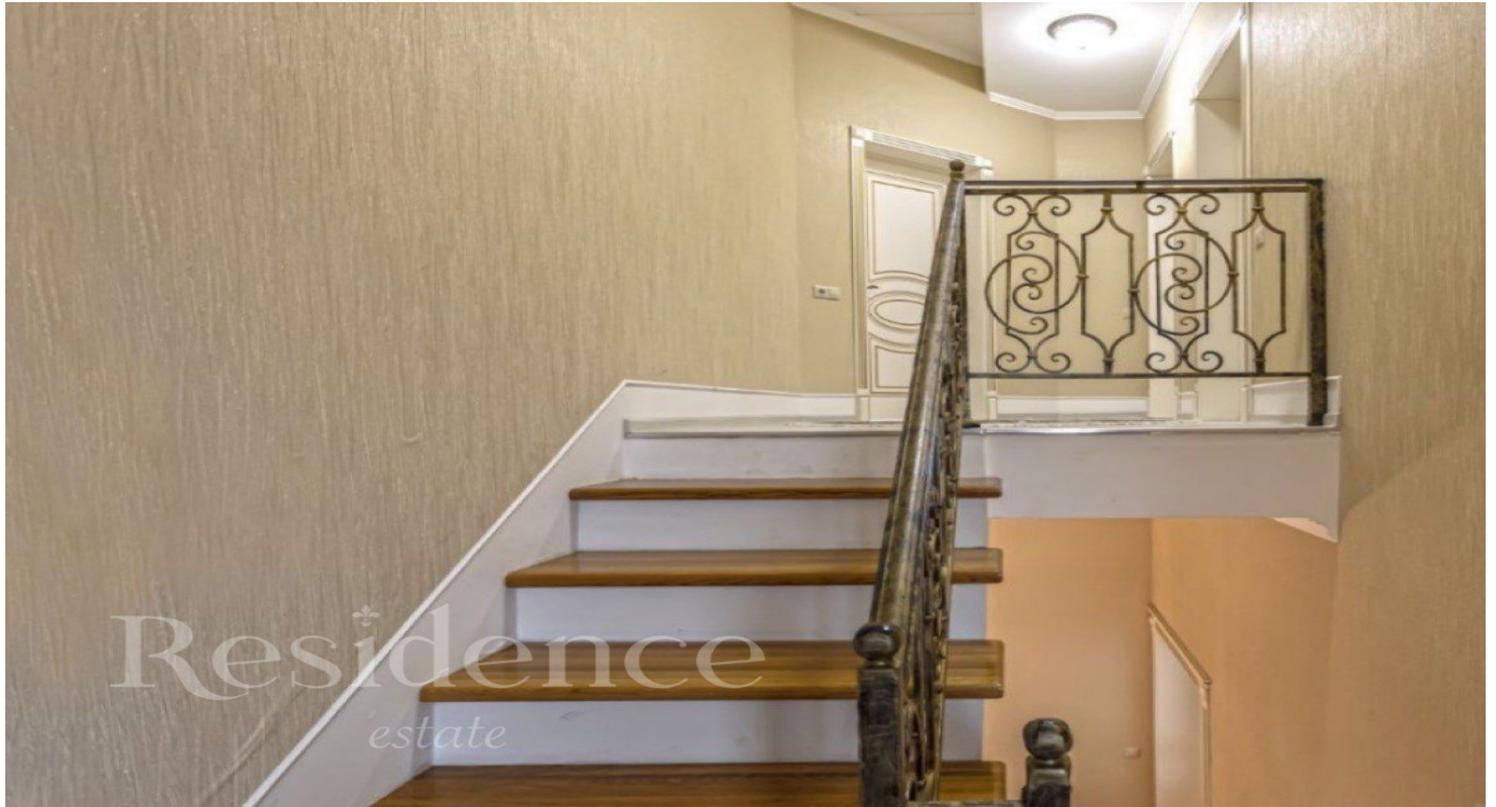


Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня

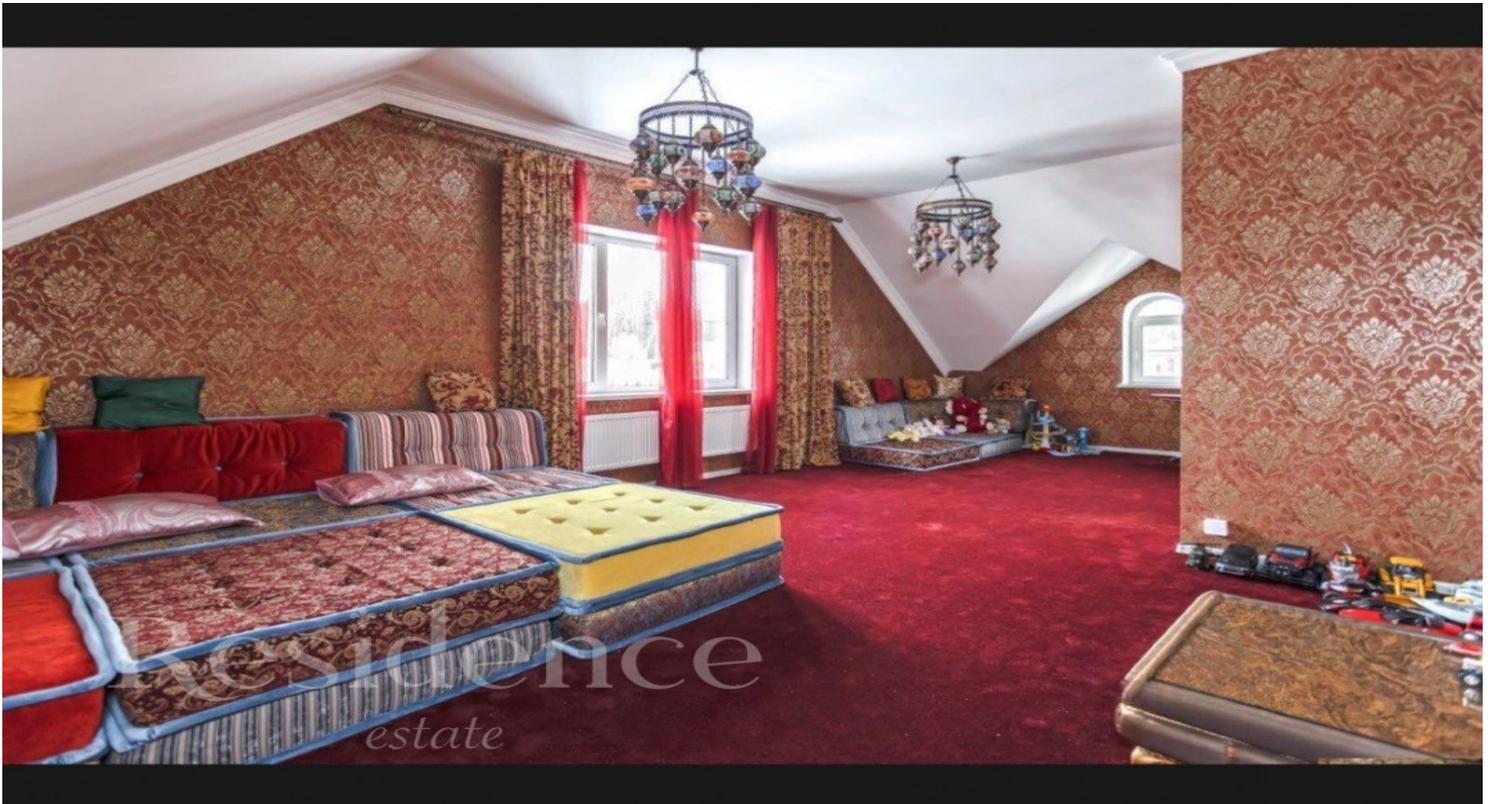
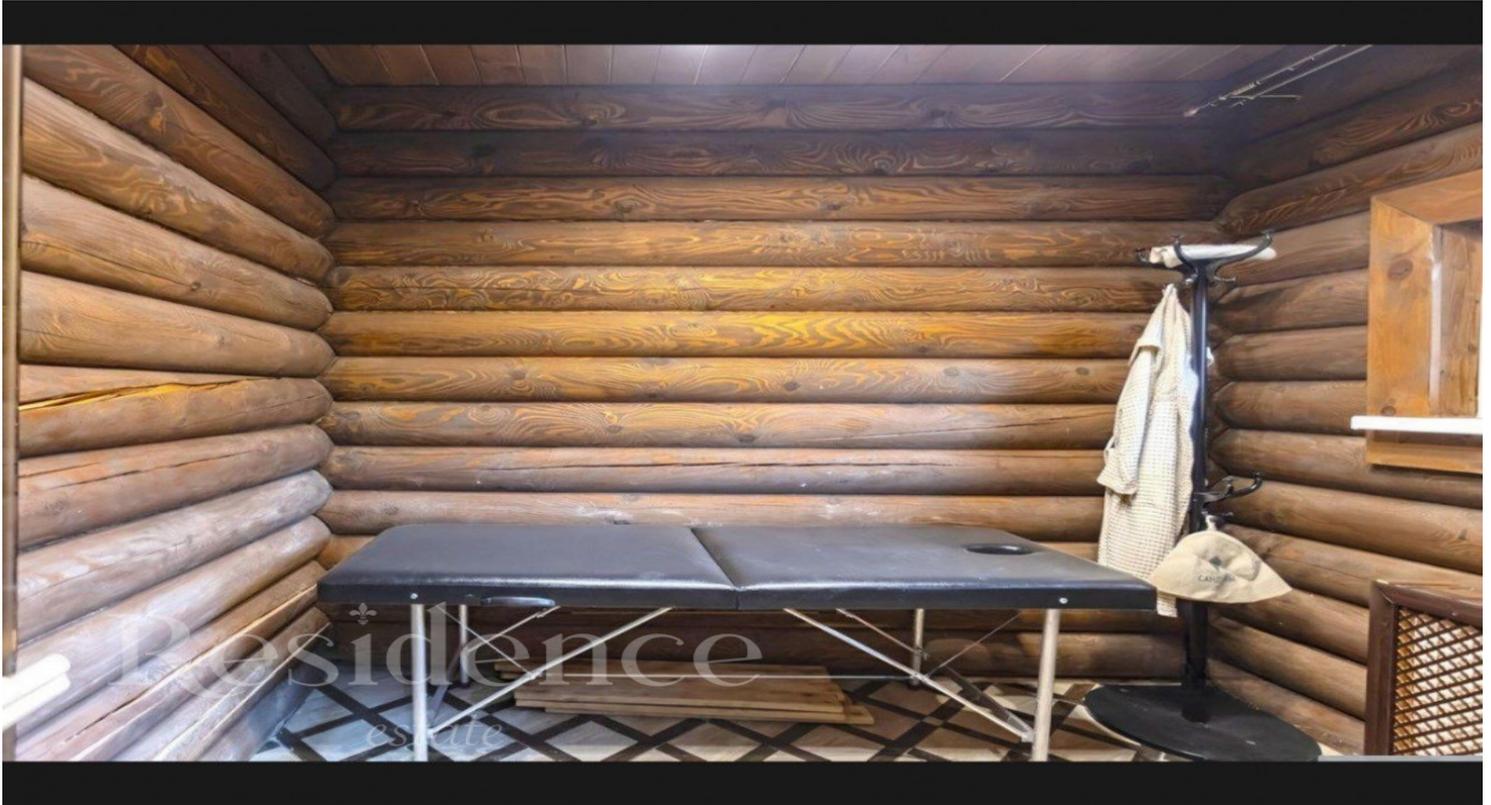


Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня

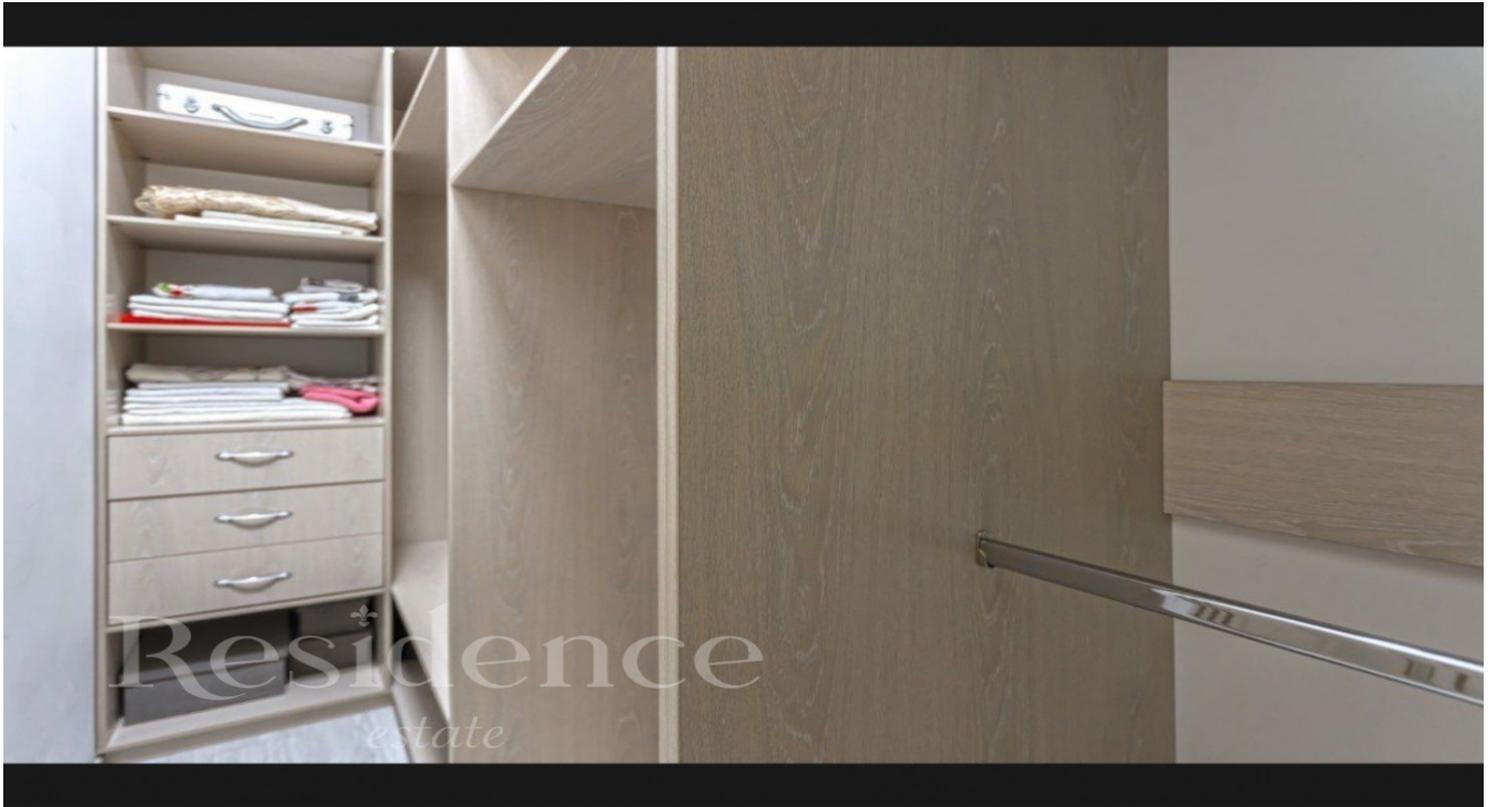


Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня

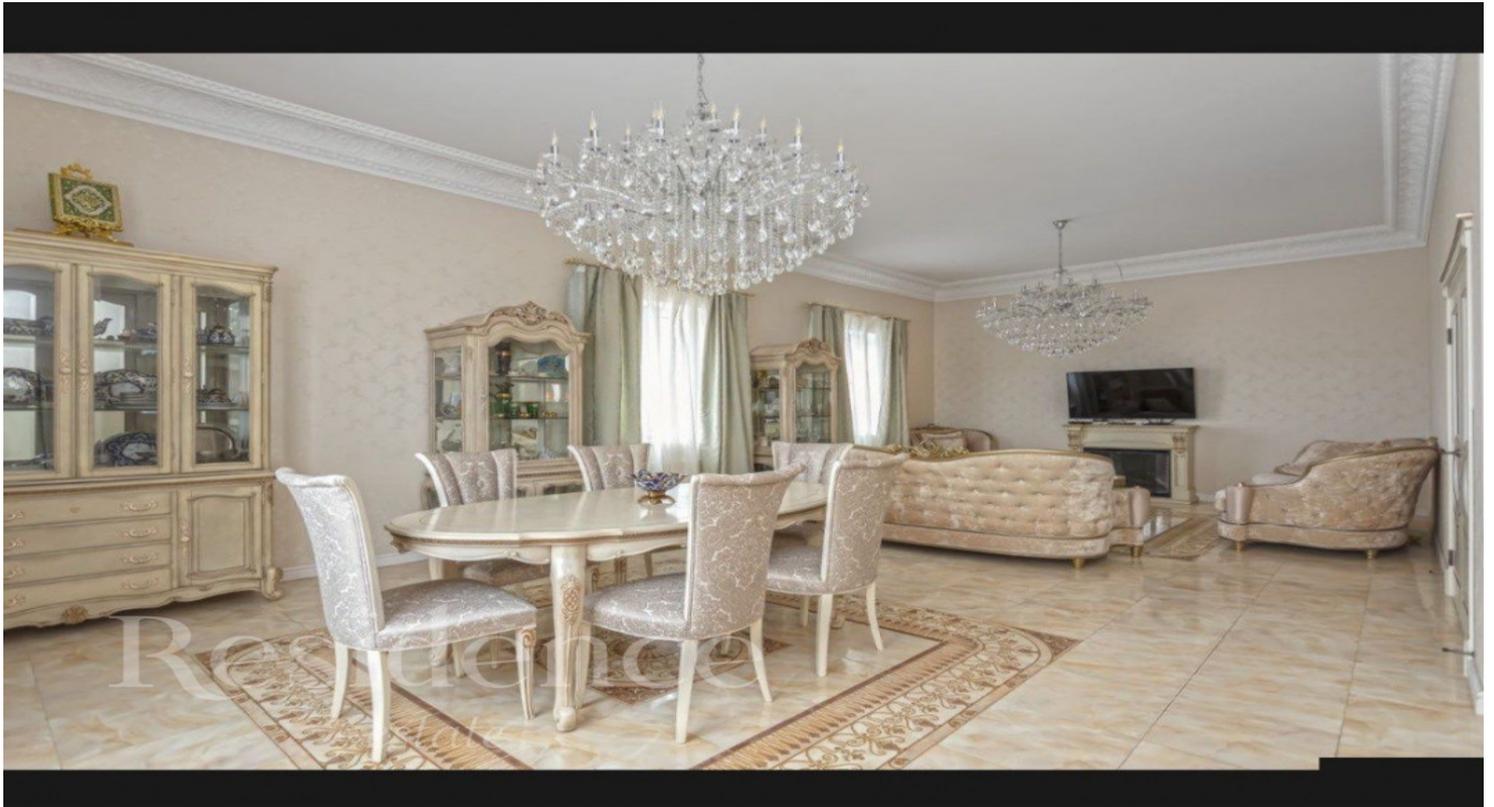


Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня

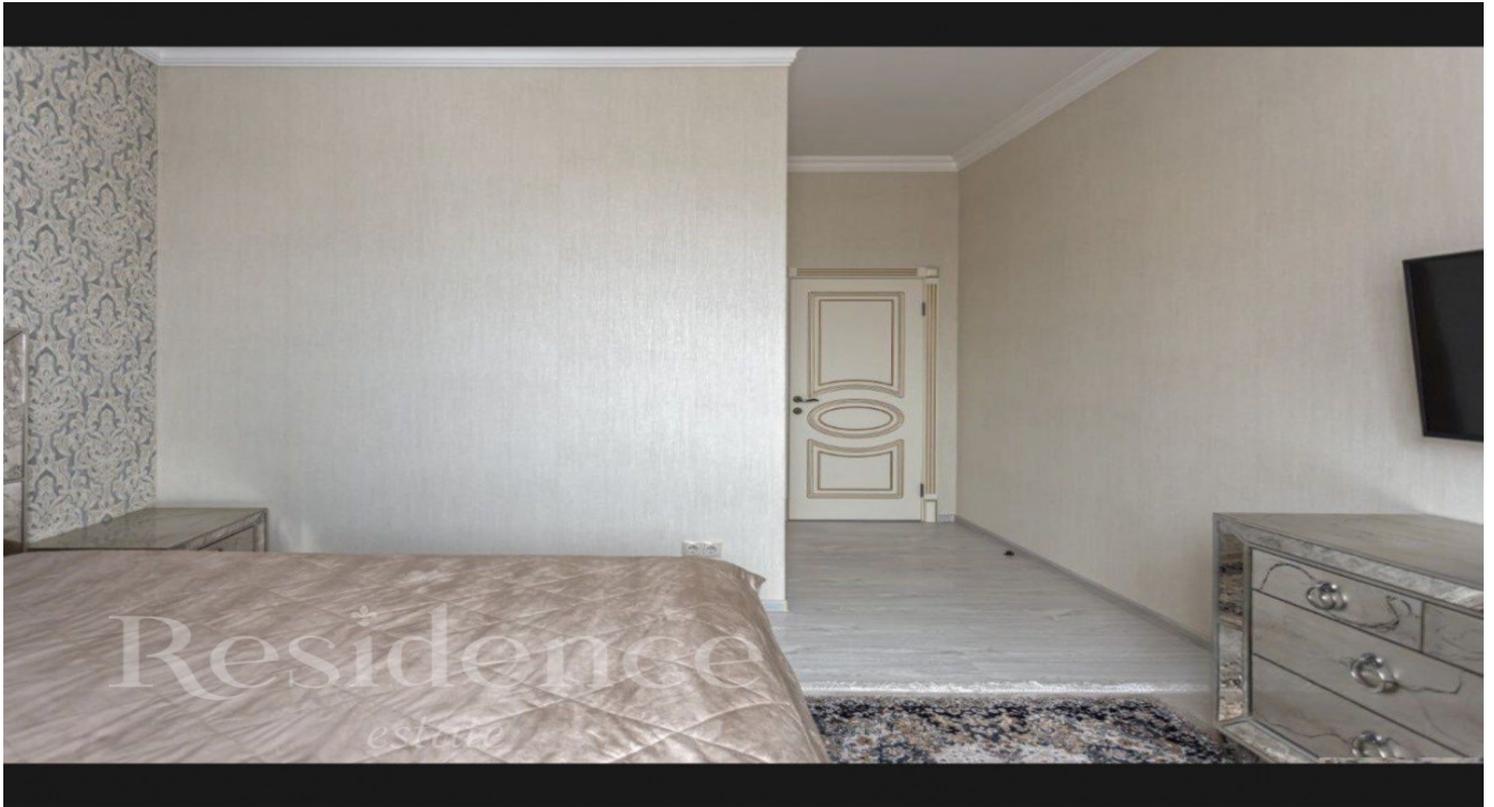


Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня

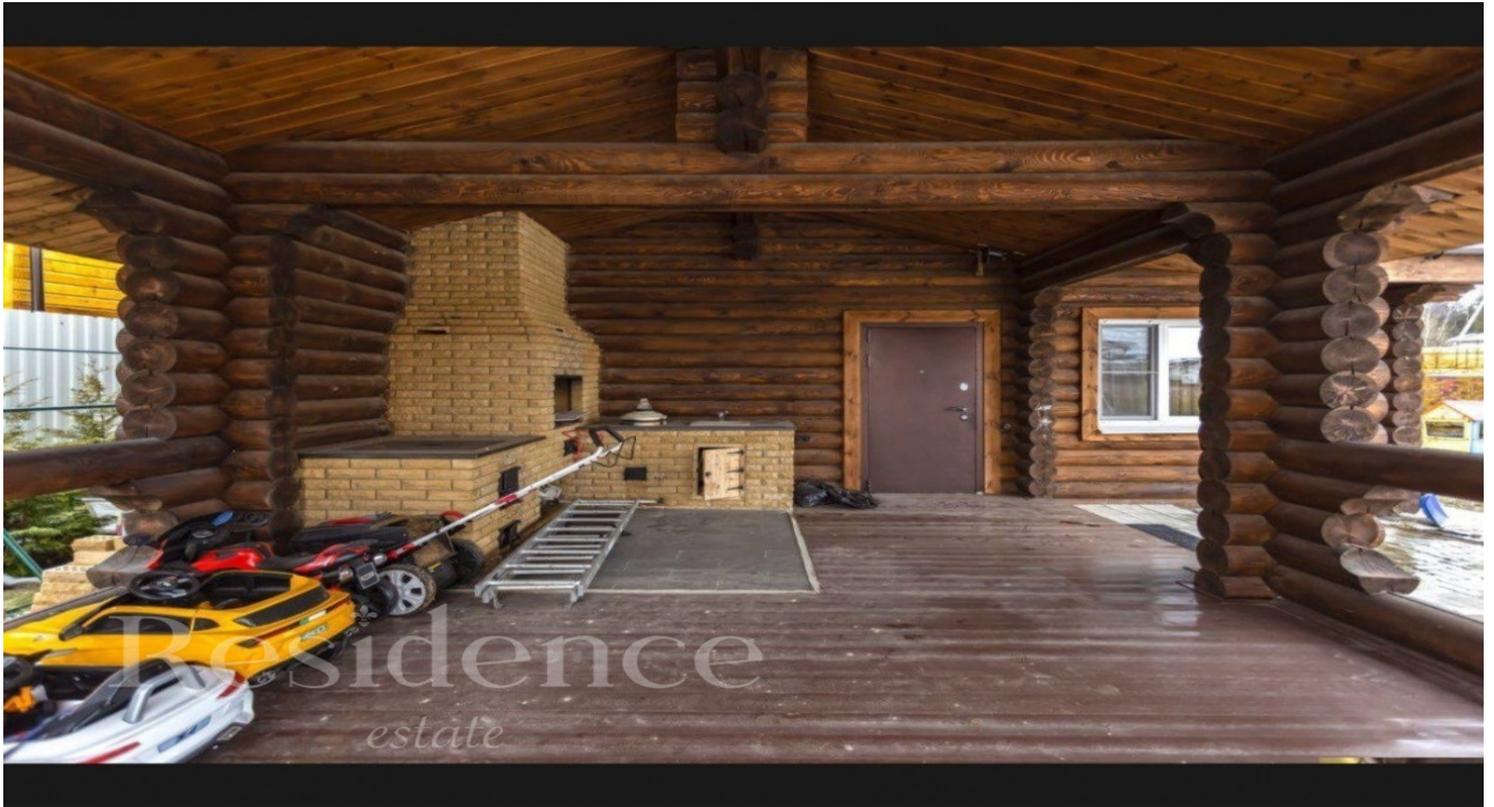


Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня

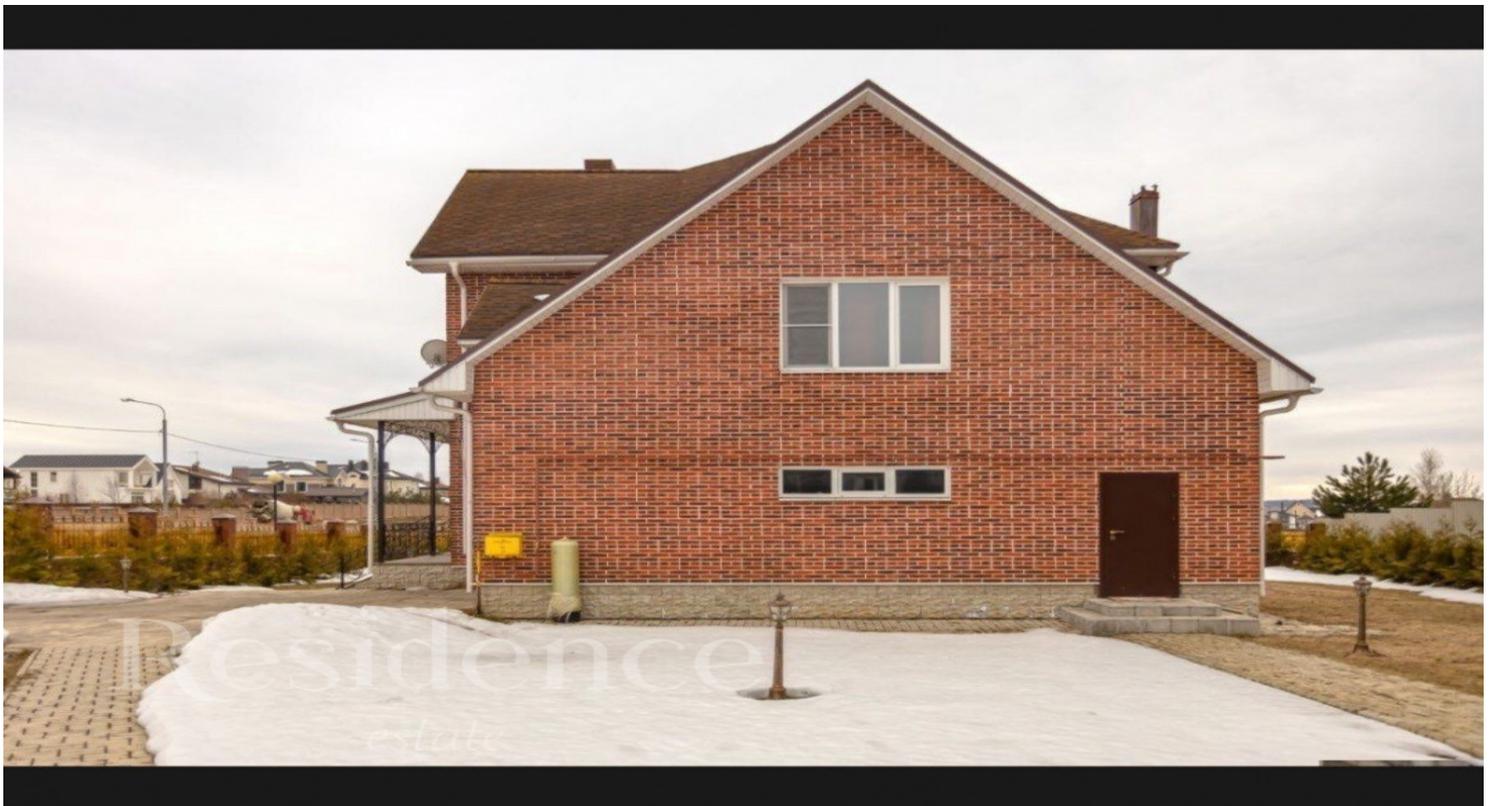
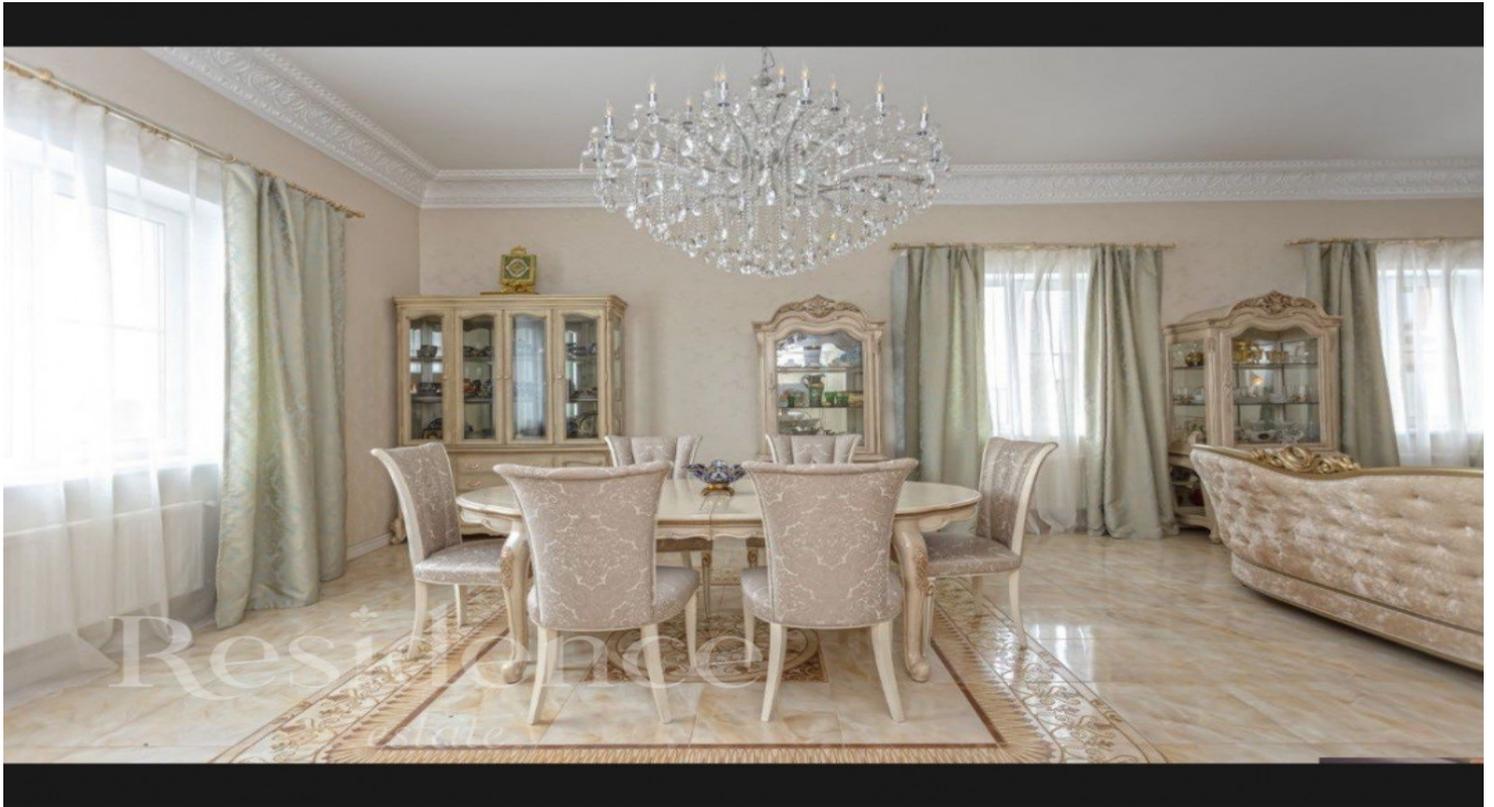


Residence

estate

ID: 12861

Русская деревня



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный поселок бизнес-класса расположен на небольшом расстоянии от МКАД, но при этом отделен от шумного мегаполиса целой полосой поселков и лесным массивом. Имеется собственное озеро, а также расположенный рядом лес, часть которого сохранена и на территории коттеджей. Поселок находится под круглосуточной охраной собственной службы безопасности. По периметру поселок обнесен сплошной изгородью, оборудованной датчиками движения на всей протяженности. Помимо этого поселок и прилегающая к нему снаружи территория находятся под постоянным видеонаблюдением. Установлено КПП. Ведется круглосуточное патрулирование всей территории. Все коттеджи оборудованы тревожными кнопками и противопожарной сигнализацией. Дорожные развязки внутри поселка полностью заасфальтированы, как и подъезды к самим домовладениям. Широкие прогулочные дорожки вымощены брусчаткой. Вся территория коттеджного поселка имеет искусственное освещение. Администрация поселка создала специальную службу, которая заботится о чистоте и порядке. Организован регулярный вывоз мусора, а также уборка и самих приусадебных участков, и пешеходной и автомобильной зоны. Есть собственная бытовая служба, помогающая жителям поселка решать мелкие повседневные вопросы без вызова специалистов из города. В поселке проведены все центральные коммуникации.