

Residence

estate

Дом, 220 м.кв. в КП Светлогорье

39 км от МКАД, Новорижское шоссе

38 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 220 м.кв. в КП Светлогорье

39 км от МКАД, Новорижское шоссе

38 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	220 м ²	Охрана
Участок	11 соток	67 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	350 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"

Описание

Уютный дом в стиле «Прованс» с патио КП «Светлогорье». Площадь дома – 220 м2 Площадь земли – 11 соток Год постройки – 2014 (кирпич) 2 этажа, 5 спален, 2 санузла, 2 гардероба Водоснабжение, канализация – поселковые Электричество – 16 квт Отопление – двухконтурный газовый котел Патио (кирпич) – 40 м2.

Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



Residence

estate

ID: 12870

Дом в стиле "Прованс"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Светлогорье – это современный коттеджный поселок бизнес-класса расположен в Истринском районе, 38 км от МКАДа по Новорижскому шоссе, вблизи деревни Давыдовское. Архитектура проекта создает неповторимую гамму стиля и удобства проживания, по уровню ничем не уступающим европейскому. Проживая за городом в поселке Светлогорье, Вы увеличиваете качество своего жилья до высокого уровня со всеми современными составляющими. Территория поселка и подъездные пути асфальтированы, благоустроены, хорошо освещены. Проложены внутренние поселковые дороги шириной около пяти метров с тротуарами и пешеходными зонами. Устроены велодорожки. Поселковая территория озеленена. Благоустроены парковые зоны. Каждый участок с коттеджем огражден стильным и надежным металлическим забором с коваными элементами. Светлогорье окружено лесами. На территории лесные насаждения частично сохранены. Есть небольшое чистое озеро. Вдоль тротуаров разбиты ухоженные газоны. Установлены беседки и скамейки. Устроены инженерные коммуникации, которые нужны для качественной жизни: центральное водоснабжение (две артезианские скважины, вода проходит современную качественную очистку и полностью отвечает нормам СанПин); к домам подведено электричество от трансформаторных подстанций, есть возможности для увеличения мощности; магистральный природный газ, в коттеджах установлены газовые котлы; централизованная система канализации, ливневая канализация; высокоскоростной интернет, цифровое телевидение, телефония (номера московские). Капитальный трехметровый профилированный забор по всему периметру поселка. Проезд и проход на территорию осуществляются через охраняемый КПП. Оборудованы видеонаблюдение и сигнализация. Организовано патрулирование.