

Residence

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Променад

15 км от МКАД, Киевское шоссе

330 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Променад

15 км от МКАД, Киевское шоссе

330 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	500 м ²	Охрана
Участок	26 соток	47 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	128 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"

Описание

Предлагается дом в стиле современной классики "под ключ" площадью 500 кв.м на участке 26 сот. в коттеджном поселке "Променад". Планировка: 1 этаж: гостиная с камином, столовая, кухня, прихожая, гостевая комната, гардеробная, постирочная, с/у с душем, гараж, котельная, подвал, помещение для проживания домашнего персонала с отдельным входом; 2 этаж: мастер-спальня с гардеробной и ванной с джакузи, гостевая спальня, тренажерный зал, с/у с душем и ванной, детский блок: игровая, 2 спальни, кладовка, собственный с/у с душем. На участке предусмотрен гостевой дом (180 кв.м) с банным комплексом и объединен с главным домом общим патио. Зонирование дома распределено на 3 блока с собственными выходами: 1 блок: 2 гостевые спальни, кухня, холл, с/у; 2 блок (центральный): гостиная, помещение в цоколе; 3 блок (банный комплекс): баня, душевая на 2 персоны, зона отдыха, с/у, мастерская (хозяйственный блок). На участке есть зона барбекю с мангалом, беседка для отдыха, бассейн 10*5 м, освещение и декоративная подсветка, автоматический полив, парковка для 2-х авто (под навесом).

Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



Residence

estate

ID: 12888

Дом с бассейном в "Променад"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

По совокупности своих характеристик элитный коттеджный поселок «Променад» принадлежит к загородному жилью класса «De Luxe». Он обязательно привлечёт внимание состоявшихся людей, желающих жить в полном согласии с природой Подмосковья, оставаясь в пределах максимальной транспортной доступности к столице. Изысканные элитные дома площадью от 512-ти до 705-ти кв. м возведены на территории заповедного Краснопахорского лесничества, в тихой и живописной местности. Коттеджный поселок «Променад» расположен в 12-ти км от МКАД по скоростному Киевскому шоссе и ещё в 4-х км от трассы. Две роскошные поляны посреди смешанного леса, разделённые светлой берёзовой рощей, образуют несколько уютных прогулочных зон, каждая из которых выводит к протекающей неподалёку речке Незнайке. В «Променад» ведёт проходящая сквозь лес частная благоустроенная дорога. Все внутренние тротуары и переходные зоны посёлка заасфальтированы. Территория оборудована автоматической системой декоративного освещения. Проектировщики разместили на берегу реки живописный парк с уютными беседками, а в естественном озере с чистой родниковой водой можно купаться. Имеется в поселке и собственная рекреационная зона.