

Residence

estate

Дом, 404.7 м.кв. в КП

5 км от МКАД, Волоколамское шоссе

125 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 404.7 м.кв. в КП

5 км от МКАД, Волоколамское шоссе

125 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	404.7 м ²
Участок	15.6 соток
Отделка	Под ключ с мебелью
Тип участка	Прилесной
Количество спален	5
Коммуникации	Есть

Описание

Элитный загородный дом с уникальным дизайном и собственным выходом в лес. Предлагаем вашему вниманию роскошный дом площадью 404,7 кв.м, включающий гостевой дом и банный комплекс с бассейном, расположенный на прилесном участке 15,6 соток всего в 8 км от МКАД по Волоколамскому или Новорижскому шоссе. Этот дом представляет собой идеальное сочетание современного комфорта, уникального дизайна и близости к природе, создавая исключительные условия для жизни в непосредственной близости от столицы. Преимущества объекта: - Уникальный участок: Ландшафтный дизайн, вековые деревья и собственный выход в Опалиховский лесопарк обеспечивают полное единение с природой и умиротворение. - Новый современный ремонт: Дом полностью готов к проживанию. Все помещения, включая баню и гостевой дом, оформлены в едином стиле с использованием премиальных материалов. Теплые полы покрыты широкоформатным керамогранитом Polo Carara, установлена итальянская сантехника и бытовая техника немецкого бренда Korting. Смесители Omoikiri, кондиционеры и стильная мебель от ведущих европейских брендов дополняют комфорт и эстетическое наслаждение. - Эксклюзивный дизайн-проект: Каждый элемент интерьера был тщательно проработан под личным контролем собственницы – профессионального дизайнера элитных интерьеров, что гарантирует безупречный стиль и комфорт. Основной дом: Просторная гостиная с дровяным камином, облицованным натуральным мрамором, и выходом на террасу создают атмосферу уюта и роскоши. Дом включает 5 спален, кабинет, кухню, столовую для семейных ужинов, 3 полноценных санузла с душевыми и ванными, постирочную, гардеробные и отдельную чемоданную комнату. Все помещения выполнены в едином дизайнерском стиле, высота потолков варьируется от 3 до 4,8 метров, что добавляет ощущение простора. Панорамные окна премиум класса с двухкамерными деревянными стеклопакетами обеспечивают естественное освещение и вид на зеленый лес, создавая атмосферу спокойствия и уединенности. Дополнительные постройки: - Гостевой дом: Двухэтажное здание площадью 44,6 кв.м идеально подходит для комфортного размещения гостей. - Банный комплекс: Просторная баня с бассейном и прямым выходом в лес площадью 55,2 кв.м добавляет уникальные возможности для отдыха на свежем воздухе. Участок оснащен системой дренажа, полива и эффектной подсветкой Garden Lights, а ухоженный газон от RollGreen дополняет идеальные условия для загородной жизни. Стиль и дизайн: Современный и изысканный стиль интерьера подчеркнут качественными отделочными материалами, такими как широкоформатная плитка премиум-класса PoloCarara из Италии. Натуральное дерево и экологически чистые материалы добавляют дому тепла и уюта, создавая гармоничное пространство для жизни.

Residence⁺

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном

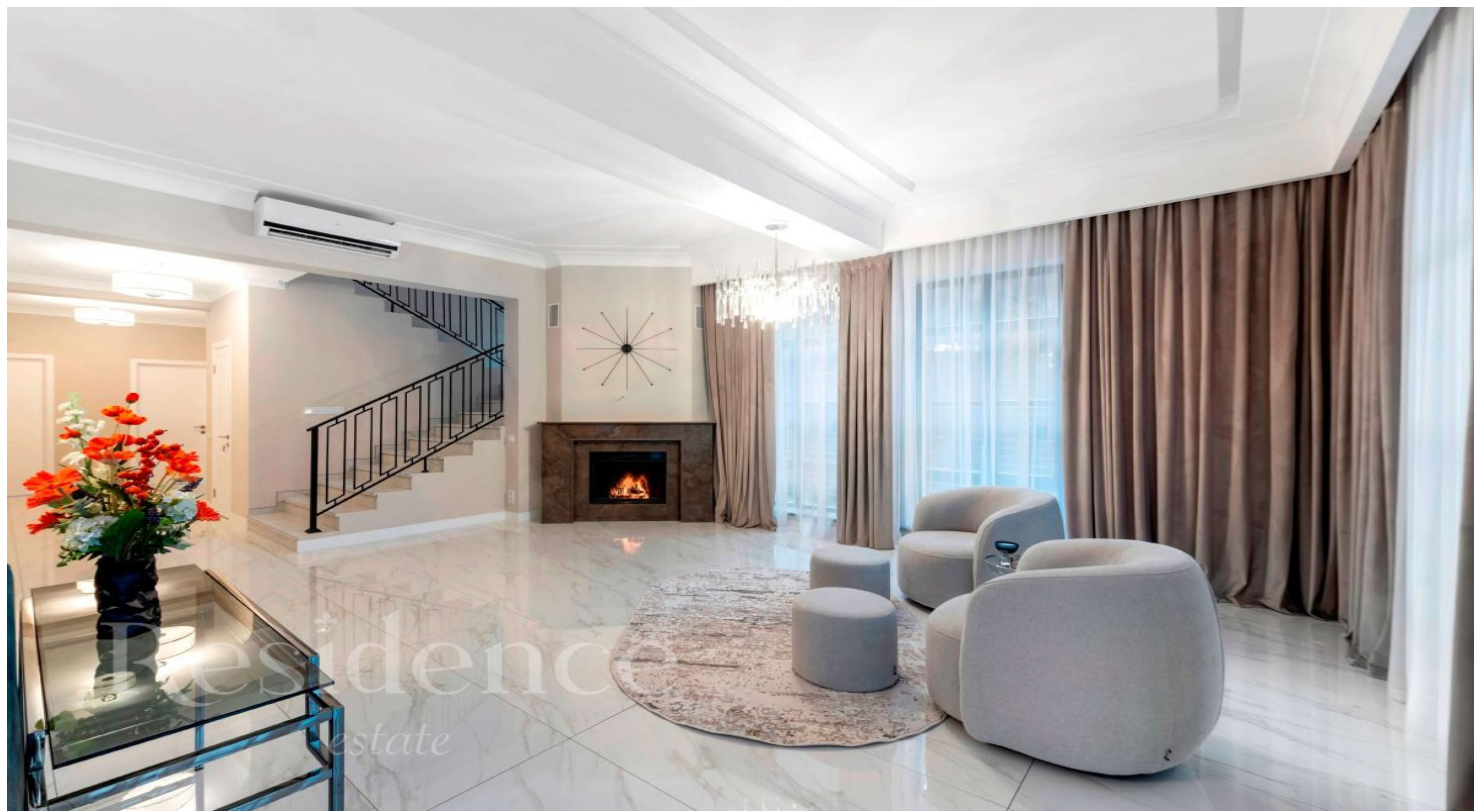


Residence⁺

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence⁺

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence⁺

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence⁺

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence⁺

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном



Residence

estate

ID: 12904

Загородный дом с уникальным
дизайном

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА