

# Residence

*estate*

Дом, 1542 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

310 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 1542 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

310 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1542 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	41 соток	60 Га
Отделка	Без отделки	Водоём
Тип участка	Полевой	151 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 12917

Просторный дом на первой линии  
реки

## Описание

Просторный дом на первой линии реки в современном КП Березки!

# Residence

*estate*

ID: 12917

Просторный дом на первой линии  
реки

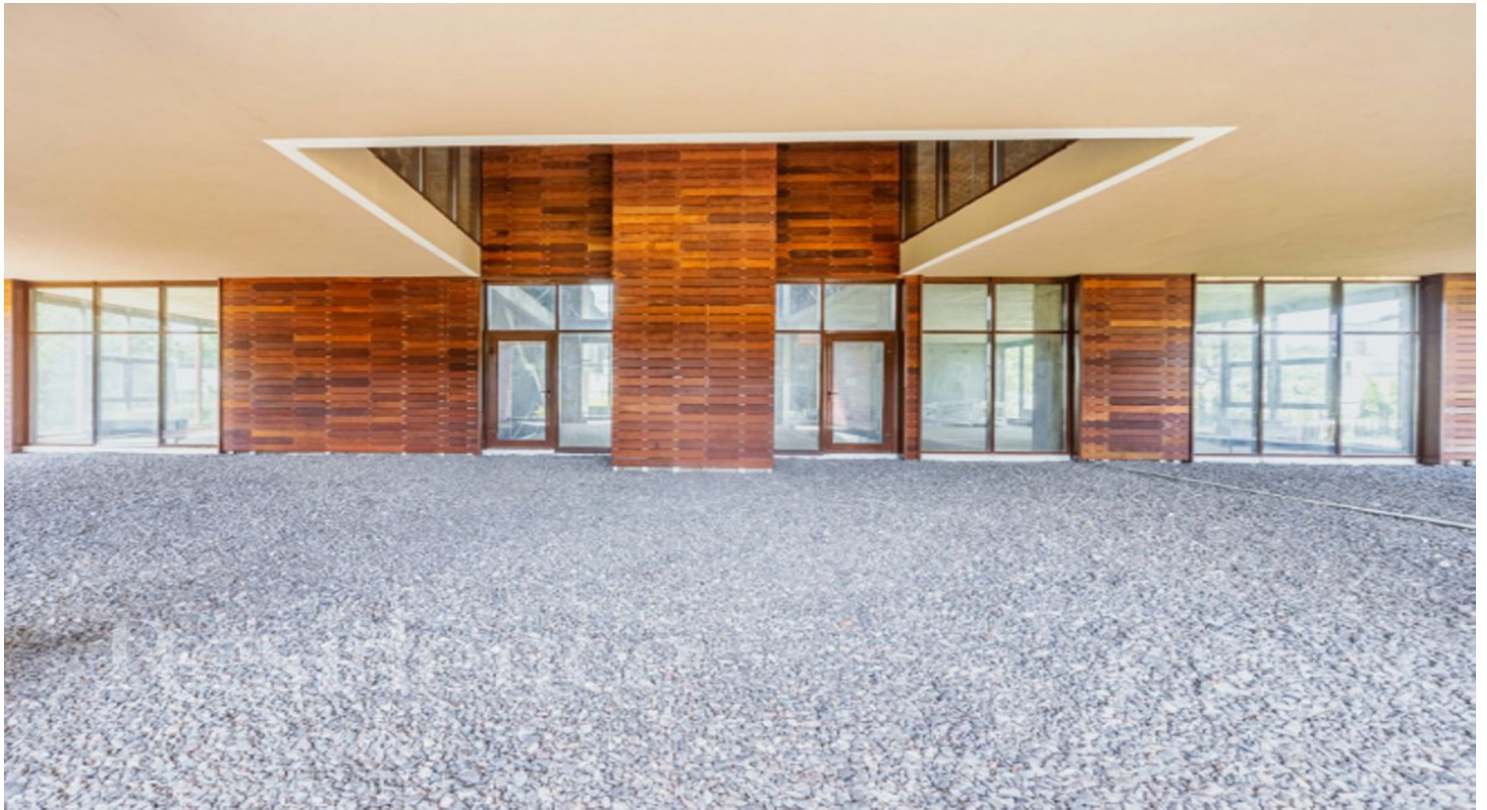


# Residence

*estate*

ID: 12917

Просторный дом на первой линии  
реки



# Residence

*estate*

ID: 12917

Просторный дом на первой линии  
реки



# Residence

*estate*

ID: 12917

Просторный дом на первой линии  
реки



# Residence

*estate*

ID: 12917

Просторный дом на первой линии  
реки





ID: 12917

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Резиденции Березки» находится в удивительно красивой березовой роще в 17 км. от Столицы. Добираться можно по двум основным магистралям – Рублёво-Успенскому шоссе и скоростной трассе «Северный обход Одинцово». Дорога до МКАД занимает около 15 минут, а до центра столицы – меньше часа. В природную среду аккуратно вписаны современные дома с панорамным остеклением, «впускающим природу в дом» и делающим ее приятной частью интерьера. Неотъемлемой частью поселка является река Медвенка, на берегах которой организованы зоны отдыха и пляжи. Бкрег реки находится с двух сторон поселка. Некоторые дома на своей территории имеют непосредственный выход к воде и собственные пикниковые зоны у берега. В поселке заведены и подключены все центральные коммуникации. И также телефония и интернет, установлены спутниковые антенны. За исправной работой коммуникационных систем следит управляющая компания. Территория поселка огорожена и охраняется. Въезд осуществляется через два КПП. Ведется круглосуточное видеонаблюдение и потрулирование.