

Residence⁺

estate

Дом, 425 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

2 750 000 \$



Дом, 425 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

2 750 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	425 м²	Охрана
Участок	15 соток	170 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Лесной	400 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается к продаже дом "под ключ" с мебелью площадью 425 кв.м. на участке 15 сот в коттеджном поселке Николино. Планировкой предусмотрено 4 спальни, гостиная с камином и вторым светом, кухня-столовая с выходом на просторную террасу, кабинет, сауна при мастер-блоке, кладовые и гардеробные; гараж в контуре дома на 2 автомобиля. Отделка и интерьеры дома выполнены в светлых тонах, мебель первого этажа B&B Italia и Ceccotti Collezioni, на втором этаже - B&B Italia и Linea Light Group "Rose Collection", установлена вся необходимая бытовая техника бренда Miele. На лесном участке с ландшафтным дизайном вымощены дорожки, выполнено освещение и сделан дренаж. 1-й этаж: прихожая, холл, гостиная со вторым светом и камином, кухня-столовая с выходом на террасу, гостевой с/у, гостевая спальня, кабинет/гостевая спальня, постирочная-кладовая, котельная, гараж на 2 автомобиля. 2-й этаж: холл, мастер-спальня с ванной комнатой, гардеробной и сауной, спальня с с/у и гардеробной, спальня с выходом на балкон.

Residence

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино

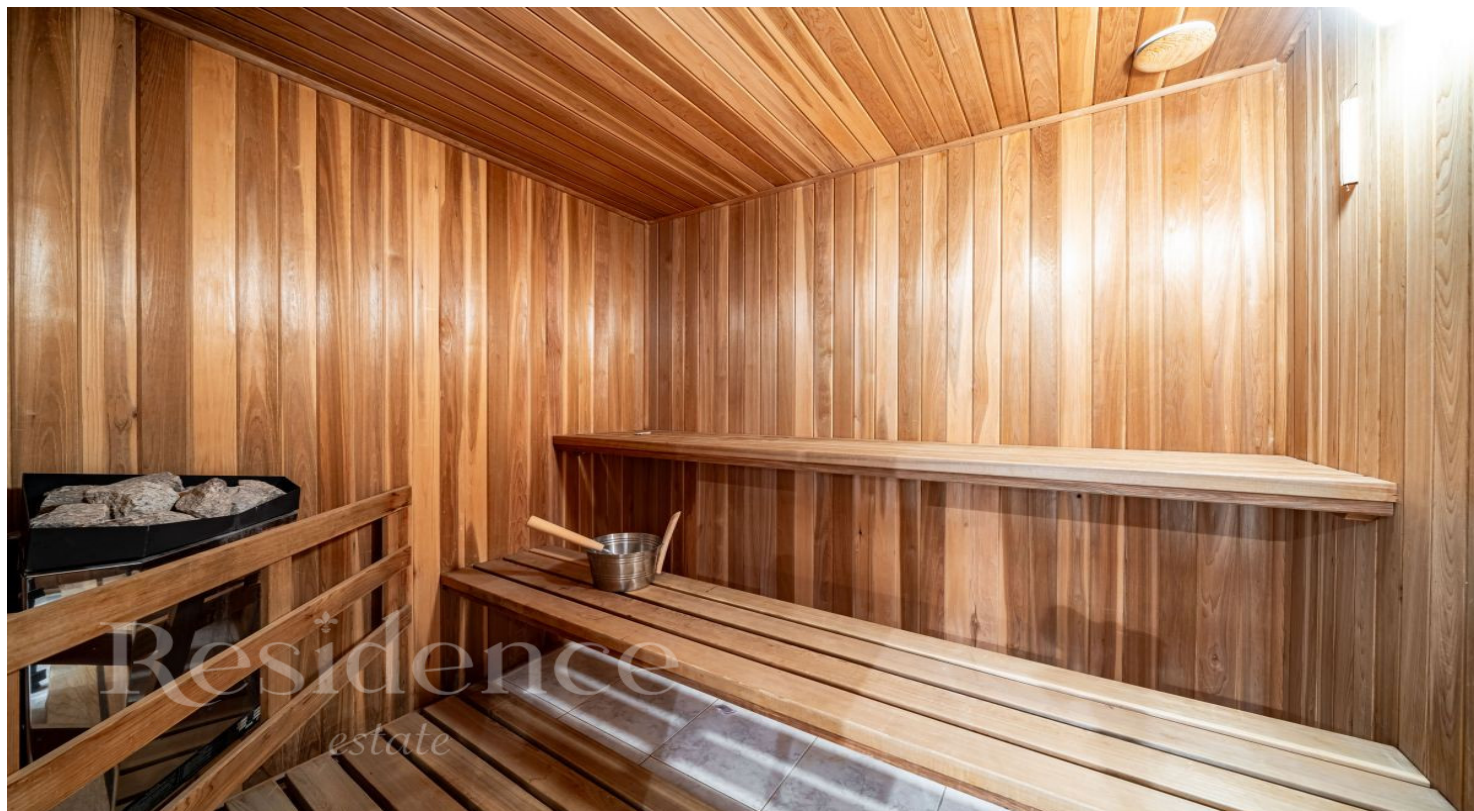


Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



Residence⁺

estate

ID: 12934

Дом "под ключ" с мебелью в Николино



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Николино" расположен на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м² и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль поселка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мозаики. Кованые и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП. В поселке В «Николино» 2 ресторана в средневековом стиле и летнее кафе с бассейном. Позаниматься спортом можно в фитнес-клубе, в теннисной школе и на открытой спортивной площадке. Для удобства жителей в поселке есть продуктовый магазин, химчистка и даже, заправка с автомойкой.