

Residence⁺

estate

Дом, 550 м.кв. в КП Горки – 8

15 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

4 900 000 \$



Residence⁺

estate

Дом, 550 м.кв. в КП Горки – 8

15 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

4 900 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	550 м²	Охрана 68 Га 120 домов
Участок	14.5 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Вашему вниманию предлагается современный дом общей площадью 550 м2, который расположен на участке 14.5 соток в охраняемом коттеджном посёлке "Горки-8". В оформлении фасада использовались натуральные материалы: стекло, дерево, камень. Дом расположен в тупиковой части посёлка, где все соседи давно живут. Дом полностью меблирован стильной итальянской мебелью и предлагается в полной комплектации. Кухня оборудована техникой Miele и Liebherr. Удачная планировка дома для большой семьи. 1 этаж: гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на террасу, кабинет с санузлом и гардеробом, 2 гардеробные в прихожей, гостевой санузел, постирочная, котельная, кладовая, гараж 2 автомобиля с мойкой. Комната персонала с санузлом. 2 этаж: мастер-спальня с санузлом и большим гардеробом, 2 детские спальни с санузлами и гардеробными, гостевая спальня с санузлом и гардеробом. На участке расположен гараж на два больших автомобиля и квартирой для персонала с отдельным входом. Посажены плодовые деревья, засеян газон. Оборудована зона барбекю. Парковка перед домом позволяет разместить до 5 машин. Установлена самая передовая система видеонаблюдения и контроля периметра участка для безопасности собственников.

Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



Residence⁺

estate

ID: 12958

Современный дом в "Горки-8".



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Респектабельный коттеджный поселок «Горки-8» выстроен в 15 км от столицы в направлении Рублево-Успенского шоссе. Он находится по соседству с несколькими населенными пунктами, в их числе деревни Лызлово и Солослово, коттеджные поселки «Горки-2», «Горки-21» и другие. Северо-западный сектор поселка выходит к лесным массивам. В юго-восточном направлении от поселка находится речка Медвенка, до нее всего несколько минут ходу. Коттеджный поселок «Горки-8» занимает территорию площадью 68 гектар и насчитывает 120 элитных домовладений. Основная часть домов - двух-трехэтажные коттеджи общей площадью 250 кв. метров и более, выполненные по индивидуальным проектам по монолитно-кирпичной технологии. Приусадебная территория таких домовладений составляет от 8 до 15 соток. Южная часть поселка застроена типовыми таунхаусами, общий размер которых достигает 319 кв. метров, а придомового участка -3 сотки. Все дома и таунхаусы в коттеджном поселке «Горки-8» подключены к централизованным коммуникациям: электричеству, газу, водопроводу и канализации. Кроме того, имеется автономное отопление, стационарный телефон, выход в Интернет и сигнализация. Внутренние дороги асфальтированы и освещаются в ночное время. За безопасность жильцов и имущества отвечает военизированная охрана.