

Residence⁺

estate

Дом, 580 м.кв. в КП Онегино

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

125 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 580 м.кв. в КП Онегино

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

125 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	580 м²	Охрана 41 Га Водоём 97 домов
Участок	12 соток	
Отделка	Без отделки	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Современный дом в Элитном Клубном Поселке "Онегино". Площадь дома без отделки 580квм с большим количеством света и воздуха. Дом расположен на участке в 12 соток(ИЖС), на тихой тупиковой улице. Уникальные характеристики дома: - Потолки >4м - Второй свет >8м - Огромные панорамные окна в пол - Выход на эксплуатируемую кровлю - Панорамная крыша над межэтажной лестницей - Правильная планировка не - 4 спальни(с гардеробными, санузлами с окнами и балконами) + 2 комнаты свободного назначения.

Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей

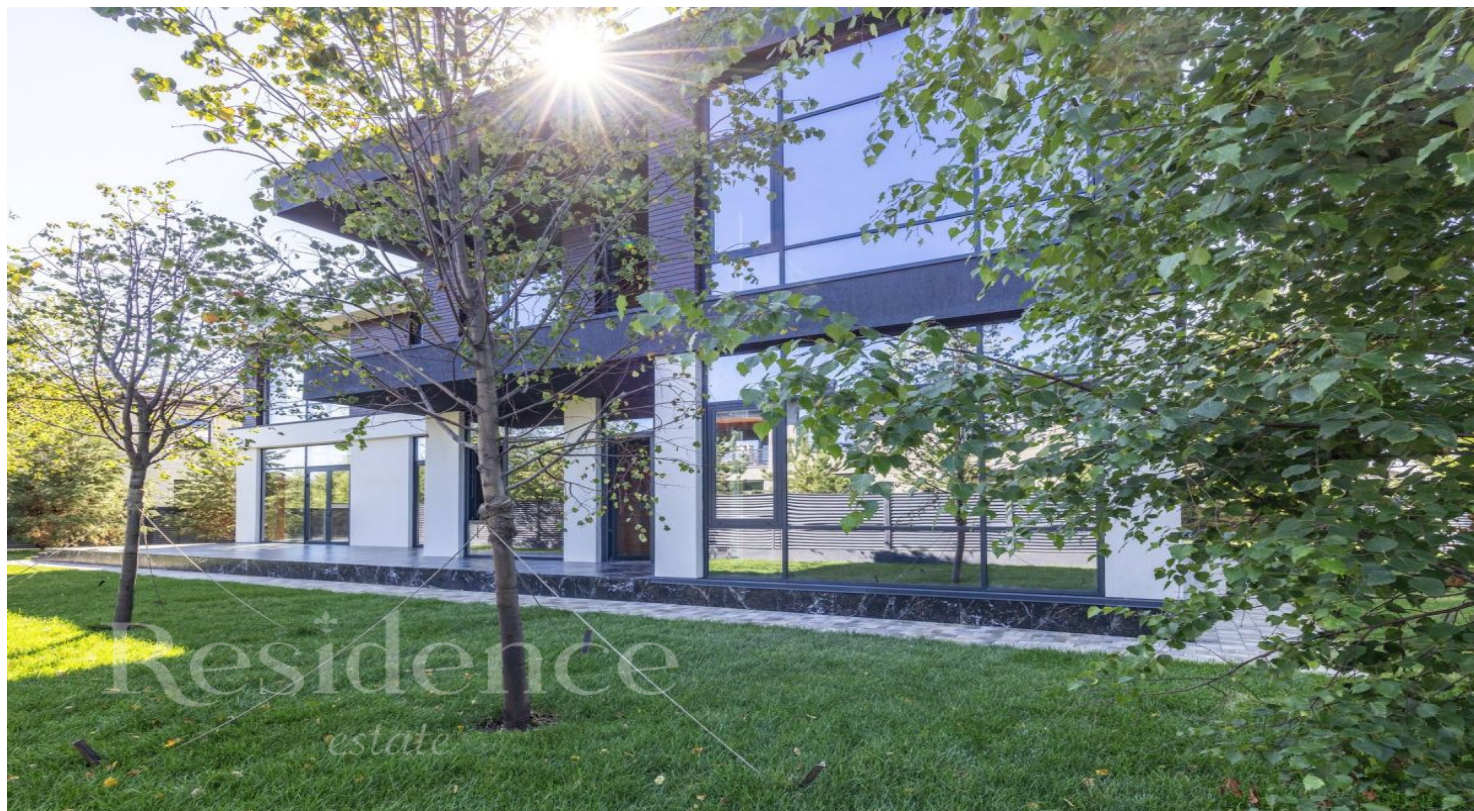


Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей

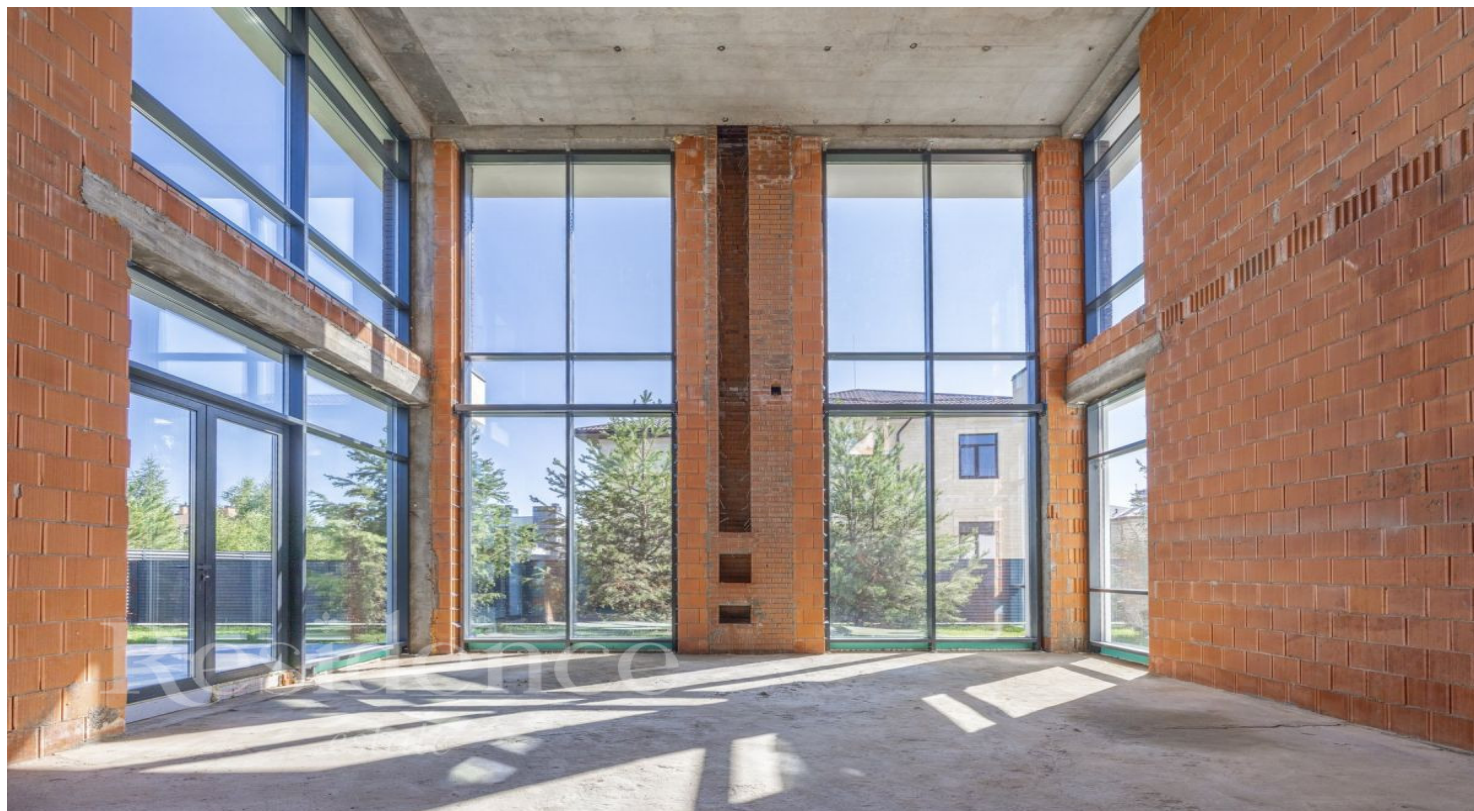


Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей



Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей



Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей



Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей



Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей



Residence⁺

estate

ID: 12996

Современный дом с панорамной
крышей



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Онегино» состоит из резиденций и таунхаусов, расположенных в 25 км от столицы в Новорижском направлении. Соседями поселка «Онегино» являются элитные поселки, а значит, в инфраструктурных объектах недостатка не будет. Место для посёлка с романтическим названием Онегино выбрано удачно: пышные лесные массивы, тихая спокойная река, близость к столице (примерно 25 км по Ново – Рижской трассе), вдалеке от смога и удушающих выхлопных газов. На территории поселка есть озеро. Здесь возведены из кирпича не просто дома, а дворцы и замки с архитектурными деталями различных направлений и разных эпох. Поэзией наполнено название посёлка «Онегино». С названием переплетается архитектурный облик жилого комплекса: украшенный чугунными фонарями автомобильный мост облицован гранитом; грациозные, и в то же время, невероятно лёгкие венчающие светильники и светильники торшеры освещают аллеи, парки, дороги; вращающее от течения ручья деревянное мельничное колесо; вымощенные брусчаткой мостики; Здесь можно увидеть здания с элементами романского стиля X-XII веков замков-крепостей, простые формы американского неоклассицизма, живописные композиции и красочный декор австрийского модерна, внушительные светлые стены с тёмным декором шотландского рационализма, неповторимый стиль архитектуры Позднего Возрождения... Органично вписываются в архитектурный облик посёлка Онегино современные здания – таунхаусы. Для гостей поселка есть автостоянка и апартаменты. Движение по посёлку двустороннее. Вдоль дорог – тротуары и велосипедные дорожки. Бесперебойное электроснабжение обеспечивают собственная распределительная трансформаторная станция с тремя подстанциями. Она обеспечит не только бесперебойную подачу энергии, но и управление автоматической системой «умный дом», которая самостоятельно поддержит необходимое освещение в доме и на прилегающей территории, обеспечит комфортным климатом. Бесперебойную подачу газа обеспечивает газораспределительная станция, запитанная от центральной магистрали. Нагревательные устройства, работающие от этого экономного вида топлива, устанавливаются в каждом доме индивидуально, обеспечивая горячей водой и отоплением. Водоснабжение – из артезианской скважины (120м) с использованием очистного оборудования. В поселке работает ремонтно-эксплуатационная служба. Дома будут обеспечены доступом к телефонной сети, телевидению и Интернету. Можно подключить их к системе сигнализации. Поселок под охраной, территория ограждена. Сюда можно попасть только через КПП. Их оборудовано 2 – на северной и восточной стороне. Круглосуточное видеонаблюдение за территорией и её патрулирование дают уверенность в полной безопасности проживания в жилищном комплексе.