

Residence⁺

estate

Дом, 430 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

100 000 000 руб.



Дом, 430 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

100 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	430 м²	Охрана 790 Га Водоём
Участок	12 соток	
Отделка	Без отделки	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый дом с готовностью 90% в центре Николиной горы. На участке высокие туи, елки. В доме 4 спальни, 4 с/у. Планировка Цоколь: котельная, тех помещение, с/у, постирочная, сауна, комната сводобного назначения (спортзал, комната отдыха) 1-й этаж: прихожая, холл, кухня, гостиная-столовая, терраса 2-й этаж: холл, большой с/у, спальня с гардеробной, спальня-детская 3-й этаж: холл, спальня-кабинет, гостевая комната Фасад: плитка ригельный кирпич, штукатурка. Фасадная архитектурная подсветка. Центральная система кондиционирования. Коммуникации: газ магистральный, электричество, канализация септик, вода скважина. В собственности с 2019 года. Полная цена в договоре.

Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



Residence⁺

estate

ID: 13045

Новый дом с готовностью 90%



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Кп Николина гора, расположился в 24 км от МКАД, по Рублево-Успенскому шоссе. Это один из самых не молодых престижных поселков Подмосковья, прекраснейшее место отдыха и проживания по экологии. Рядом протекает Москва-река. Считается центром культуры и искусства. Благоустройство поселка на высшем уровне - парковые зоны со скамейками, прогулочными дорожками у водохранилища. Тротуары освещены уличными фонарями. В каждое домовладение проведены все необходимые центральные коммуникации. Электричество бесперебойно подается с трансформаторной подстанции. Подведены: отопление природным газом, центральный водопровод и канализация, с системой очистки сточных вод. Имеется подключение к Интернету, цифровому телевидению, телефонной связи и частным охранным системам домов. Установлена система кондиционирования, методом приточно-вытяжной вентиляции воздуха. Поселок круглосуточно охраняется специализированной охранной системой по всему периметру. Въезд в поселок осуществляется через КПП.