

Residence⁺

estate

Дом, 622 м.кв. в КП Ренессанс парк

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

670 000 000 руб.



Дом, 622 м.кв. в КП Ренессанс парк

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

670 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	622 м²	Охрана 135 Га Водоём 312 домов
Участок	30.2 соток	
Отделка	Под ключ без мебели	
Тип участка	Прилесной	
Количество спален	7	
Коммуникации	Есть	

Описание

Дом под ключ, 2025 г. постройки в кп «Ренессанс парк». Одно из лучших расположений в поселке – первая линия от леса и вдали от транзитных дорог. Посадка дома учитывает соседние дома и обеспечивает вид на лес из окон трех сторон, а также дает ощущение простора и отсутствие ситуации «окна в окна». Уникальной особенностью данного дома является вид на горизонт из гостиной, кабинета, комнаты досуга и двух спален. С участка можно организовать собственный выход в обустроенную лесопарковую зону. На участке есть место под строительство инфраструктурного объекта до 500 м2. Ощущение пространства в доме обеспечивает большая площадь остекления и высота потолков в комнатах от 3,5 до 7,2 м, а также великолепные виды из окон на все 4 стороны. В доме четко выделены и обособлены 4 функциональные зоны: входная группа, общественная зона, приватная зона и техническая зона с отдельным входом. В доме установлена мебель итальянских компаний Poliform, Natuzzi, Calligaris и датской BoConcept. Входная группа: холл 15 м2, оборудованные гардеробная верхней одежды 14 м2 и гостевая гардеробная, гостевой блок (или блок персонала) – 2 спальни, гостевой санузел с душевой и кабинет 20 м2. Общественная зона: Полностью укомплектованная мебелью гостиная-столовая-кухня - единое пространство со вторым светом, общей площадью 115 м2 и объемом - 570 м3 (выделено 5 функциональных зон: медиа зона с ТВ и дровяным камином, лаунж зона с двумя большими диванами, столовая со столом на 8 персон (с возможностью увеличения до 20), зона бара с двумя сервантами и барной стойкой, парадная кухня с островом 20 м2 (с доступом в рабочую кухню 12 м2)). Окна этого пространства смотрят на восток, юг и запад. Блок свободного назначения с санузлом и сауной (общая площадь блока 37 м2. Комната может использоваться как игровая, СПА, спортзал, кинотеатр, бильярдная и т.д.). Крытая терраса с видом на лес с доступом из кухни и столовой. Хозяйский санузел первого этажа, оснащенный умывальником, унитазом, биде и писсуаром. Приватная зона: мастер сьют 81 м2 (спальня, две гардеробных 18 и 14 м2, санузел), три детских сьют площадью 44, 55 и 56 м2 (четкое зонирование, выделяющее кабинет-игровую-гардеробную, детскую и полноценный санузел с окном, ванной, душевой, умывальником, унитазом и биде), прачечная.

Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом

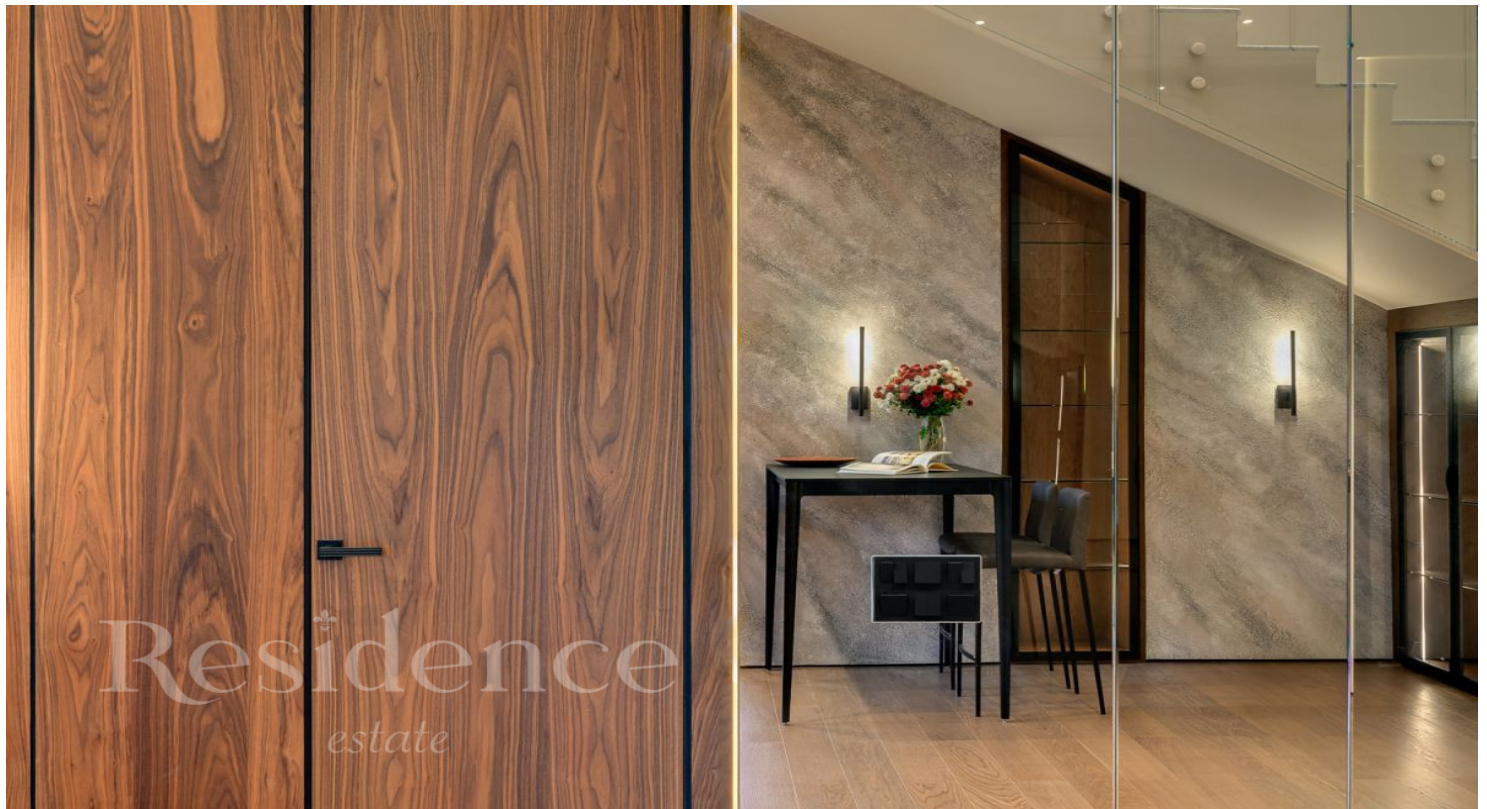


Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



Residence

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



Residence⁺

estate

ID: 13046

Дом у леса с панорамным видом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Роскошь, изящество, дух аристократизма — это «Ренессанс Парк», возведенный на опушке векового леса. Сосновый бор тянется от поселка до Николиной горы. Каскады фонтанов, чудесные композиции из скульптур и фигурных цветников стилизованы под ландшафтные решения европейских аристократических резиденций. Прогулочные бульвары ведут к озеру. На берегу — песчаный пляж, уютные беседки, детские и спортивные площадки. В лесу есть специальные прогулочные дорожки. Зимой для любителей активного отдыха прокладывается лыжная трасса. В «Ренессанс Парке» яркая и разнообразная архитектура: роскошные резиденции в стиле ампира с античными портиками и барельефами, торжественные дома с колоннадой и бельведером, неоклассические особняки, уютные шале с панорамным остеклением и камином.