

Residence⁺

estate

Дом, 420 м.кв. в КП Светлогорье

39 км от МКАД, Новорижское шоссе

62 000 000 руб.



Дом, 420 м.кв. в КП Светлогорье

39 км от МКАД, Новорижское шоссе

62 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	420 м ²	Охрана
Участок	15 соток	67 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	350 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями

Описание

Загородный дом площадью 420 м² расположен на полевом участке 15 соток. Фасад здания облицован бежевым и красным клинкерным кирпичом. В резиденции с отделкой «под ключ» спланировали 4 спальни, кухню-столовую-гостиную, кабинет, зимний сад и террасу, на которой можно обустроить зону барбекю. Рядом расположен гостевой дом с 2-мя спальнями и финской сауной. На участке засеян газон и высажены хвойные деревья. 1-й уровень: холл, кабинет, санузел, спальня, кухня-столовая-гостиная, зимний сад, терраса. 2-й уровень: 2 спальни, санузел, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, бойлерная.

Residence⁺

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



Residence

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



Residence

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



Residence

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



Residence⁺

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



Residence

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями

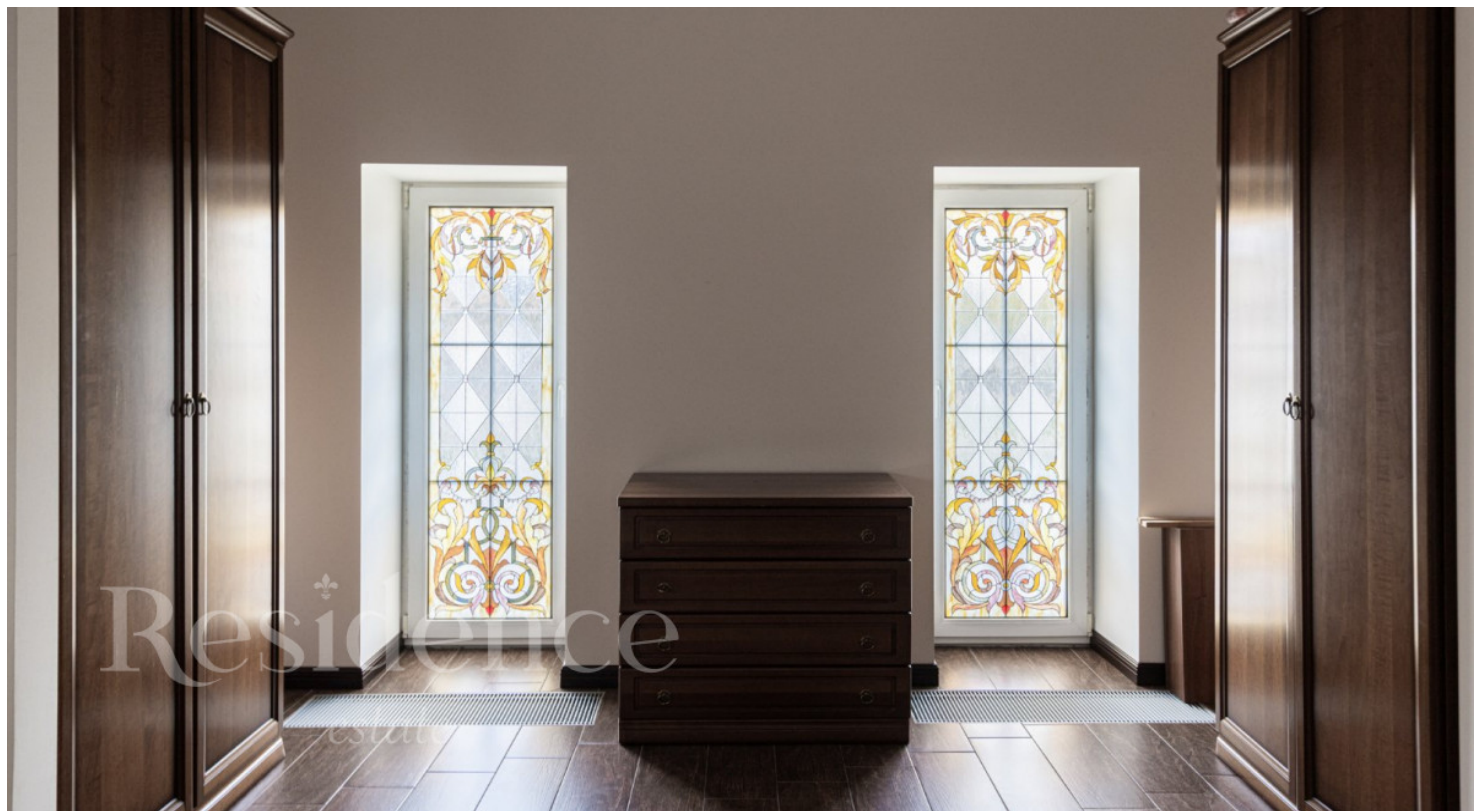


Residence⁺

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



Residence⁺

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



Residence⁺

estate

ID: 13056

Дом с 4-мя спальнями



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Светлогорье — это современный коттеджный поселок бизнес-класса расположен в Истринском районе, 38 км от МКАДа по Новорижскому шоссе, вблизи деревни Давыдовское. Архитектура проекта создает неповторимую гамму стиля и удобства проживания, по уровню ничем не уступающим европейскому. Проживая за городом в поселке Светлогорье, Вы увеличиваете качество своего жилья до высокого уровня со всеми современными составляющими. Территория поселка и подъездные пути асфальтированы, благоустроены, хорошо освещены. Проложены внутренние поселковые дороги шириной около пяти метров с тротуарами и пешеходными зонами. Устроены велодорожки. Поселковая территория озеленена. Благоустроены парковые зоны. Каждый участок с коттеджем огражден стильным и надежным металлическим забором с кованными элементами. Светлогорье окружено лесами. На территории лесные насаждения частично сохранены. Есть небольшое чистое озеро. Вдоль тротуаров разбиты ухоженные газоны. Установлены беседки и скамейки. Устроены инженерные коммуникации, которые нужны для качественной жизни: центральное водоснабжение (две артезианские скважины, вода проходит современную качественную очистку и полностью отвечает нормам СанПин); к домам подведено электричество от трансформаторных подстанций, есть возможности для увеличения мощности; магистральный природный газ, в коттеджах установлены газовые котлы; централизованная система канализации, ливневая канализация; высокоскоростной интернет, цифровое телевидение, телефония (номера московские). Капитальный трехметровый профилированный забор по всему периметру поселка. Проезд и проход на территорию осуществляются через охраняемый КПП. Оборудованы видеонаблюдение и сигнализация. Организовано патрулирование.