

Residence⁺

estate

Дом, 499 м.кв. в КП

23 км от МКАД, Киевское шоссе

139 990 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 499 м.кв. в КП

23 км от МКАД, Киевское шоссе

139 990 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА	
Площадь	499 м²		
Участок	15 соток		
Отделка	Под ключ с мебелью		
Тип участка	Прилесной		
Количество спален	5		
Коммуникации	Есть		

Описание

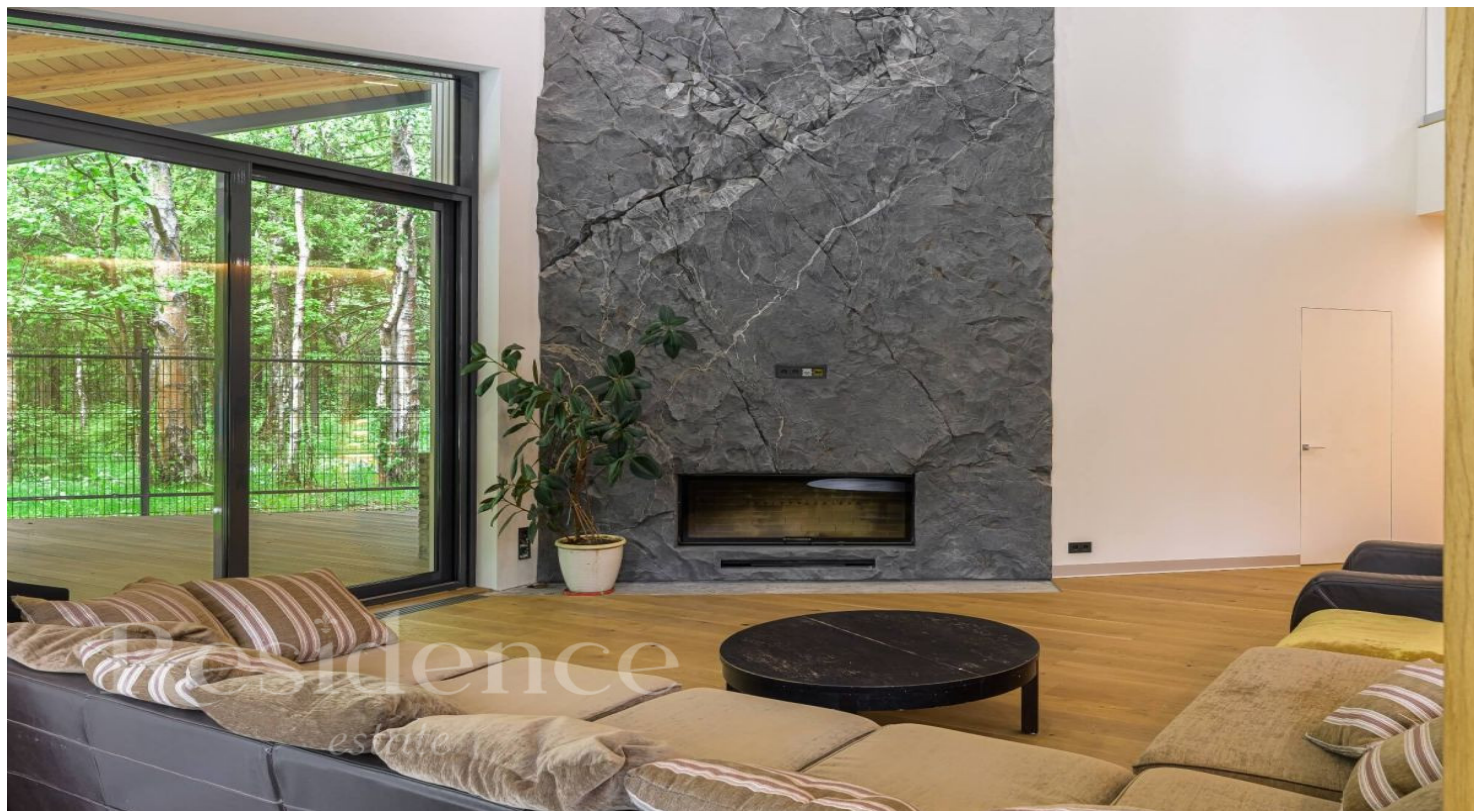
Необычный современный новый дом 499 кв.м с продуманной архитектурой и светлым интерьером, полностью готовый для комфортной жизни. Расположен в тихом и уединенном месте у самого леса на участке 15 сот в КП "Елизарово парк," в 23 км от МКАД по Киевскому шоссе (Новая Москва). В доме: 5 спален, объединенная кухня-столовая-гостиная, кабинет, бассейн 7×3,5 м, сауна, постирочная, котельная, гараж на 2 м/м. Также на участке расположен уютный гостевой домик 44 кв.м с с/у и винным погребом 6 кв.м. Особенности: модная архитектура, высокие потолки, панорамные окна, тихий угловой участок с калиткой в лес, террасы и балконы с видом на круглогодично зеленые деревья, барбекю-зона с дровяным камином на террасе, гостиная с камином и вторым светом, мастер-ванная отделена от спальни стеклянной перегородкой, натуральные экологичные материалы в интерьере (шпон дерева, каменный шпон, массив). На участке - идеальный английский газон и пошаговые дорожки. Дополнительно можно оформить в аренду прилегающий лесной массив. ПЛАНИРОВКА 1 этаж: Общие помещения: терраса, прихожая (9,2) с гардеробной (9,1) и гостевым с/у (5), объединенная кухня-столовая-гостиная (87) и выходом на террасу с видом на лес, кабинет (14), спа-зона с бассейном (53,3), сауна (8,3), душевые и с/у (1,4), гараж на 2 м/м (33,6), лестничный холл (13,2), постирочная (8,8), котельная (9,6). Спальни: гостевая спальня (15,2). 2 этаж: Спальни: мастер-спальня (24,5) с гардеробной (7,1) и ванной комнатой (14,1). Три детские (21,5 + 16,8 + 22,5) с общей ванной (8). Общие помещения: холл (16,7), с/у (8), балкон. ФАСАД Современный коттедж, выполненный по стандартам экологического и энергоэффективного строительства. Вентилируемый фасад, отделка из термолиственницы (планкен), сохраняет комфортную температуру круглый год, снижая затраты на отопление и кондиционирование. Каркас — монолитный железобетон. Стены — бетонный блок. КОММУНИКАЦИИ Электроснабжение: 60 кВт, трехфазное. Газ: магистральный, с установленным котельным оборудованием и прямым договором. Водоснабжение и водоотведение: централизованные, поселковые.

Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса

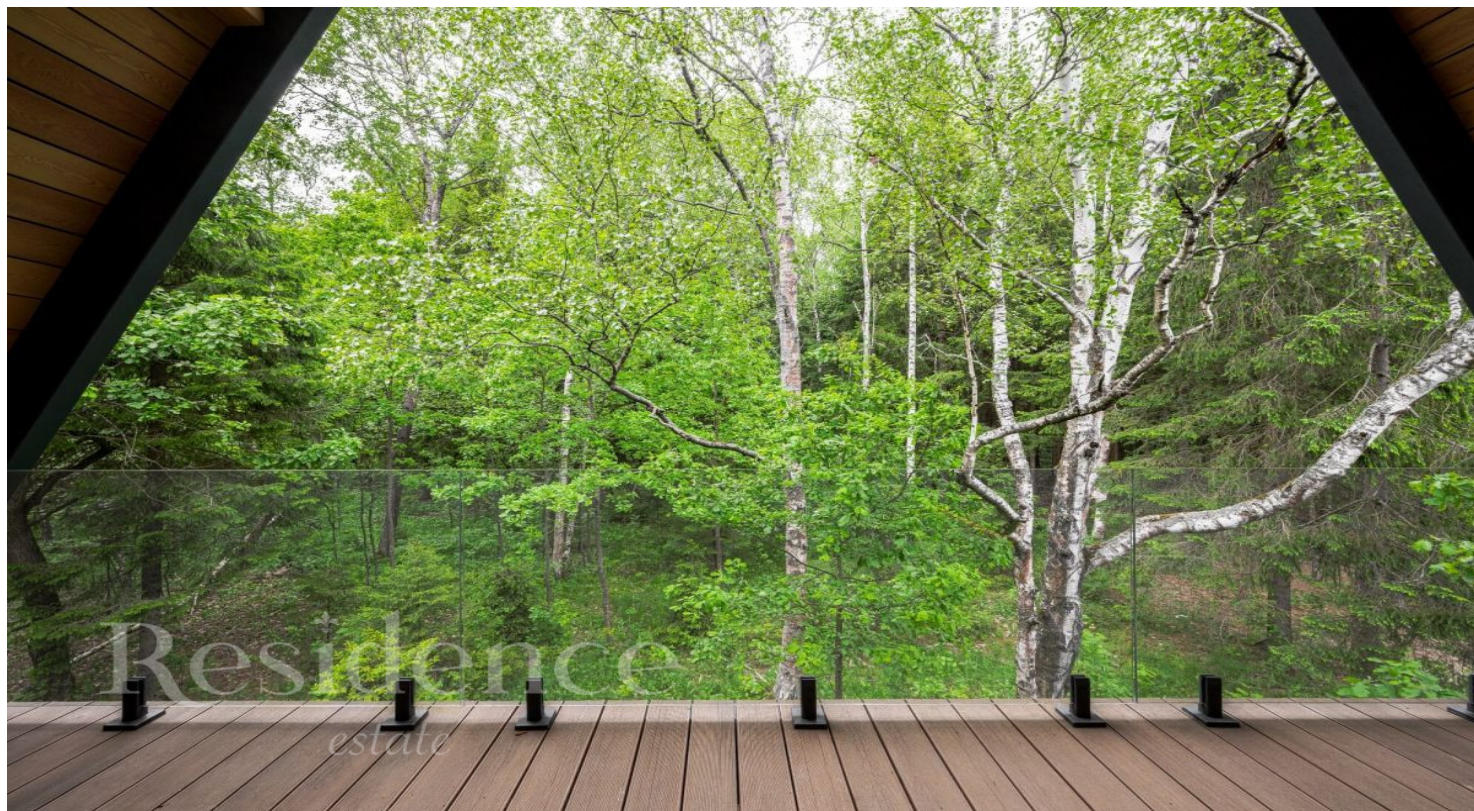


Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence⁺

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса



Residence

estate

ID: 13085

Стильный барнхаус с бассейном у
леса

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА