

Residence⁺

estate

Дом, 360 м.кв. в КП Чигасово

27 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

79 900 000 руб.



Дом, 360 м.кв. в КП Чигасово

27 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

79 900 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	360 м²	Охрана
Участок	11 соток	10 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	47 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Современный дом площадью 360 м² расположен на ухоженном участке 11 соток. Архитектура и инженерные решения выполнены в актуальном стиле с применением современных технологий. Планировка дома 1 этаж: • Просторная кухня-гостиная-столовая с панорамными окнами и выходом на террасу и участок • Гостиная спальня с собственным санузлом 2 этаж: • Мастер-спальня с собственной ванной комнатой (ванна и душ), гардеробной и окном в санузел • Детская спальня, зонированная на игровую и спальную части, с отдельной ванной комнатой • Дополнительная спальня с собственным санузлом и ванной 3 этаж (мансарда с высокими потолками): • Просторное открытое пространство: кухня, кабинет, домашний кинотеатр или свободная планировка • Отдельная спальня с санузлом Цокольный этаж: • Домашний кинотеатр с профессиональной шумоизоляцией • Кухонная зона с барной стойкой • Постирочная • Сауна Harvia • Техническое помещение с котельной (котлы Buderus) Участок и окружение: • Ландшафтный дизайн • Озеленение и продуманное освещение.

Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом

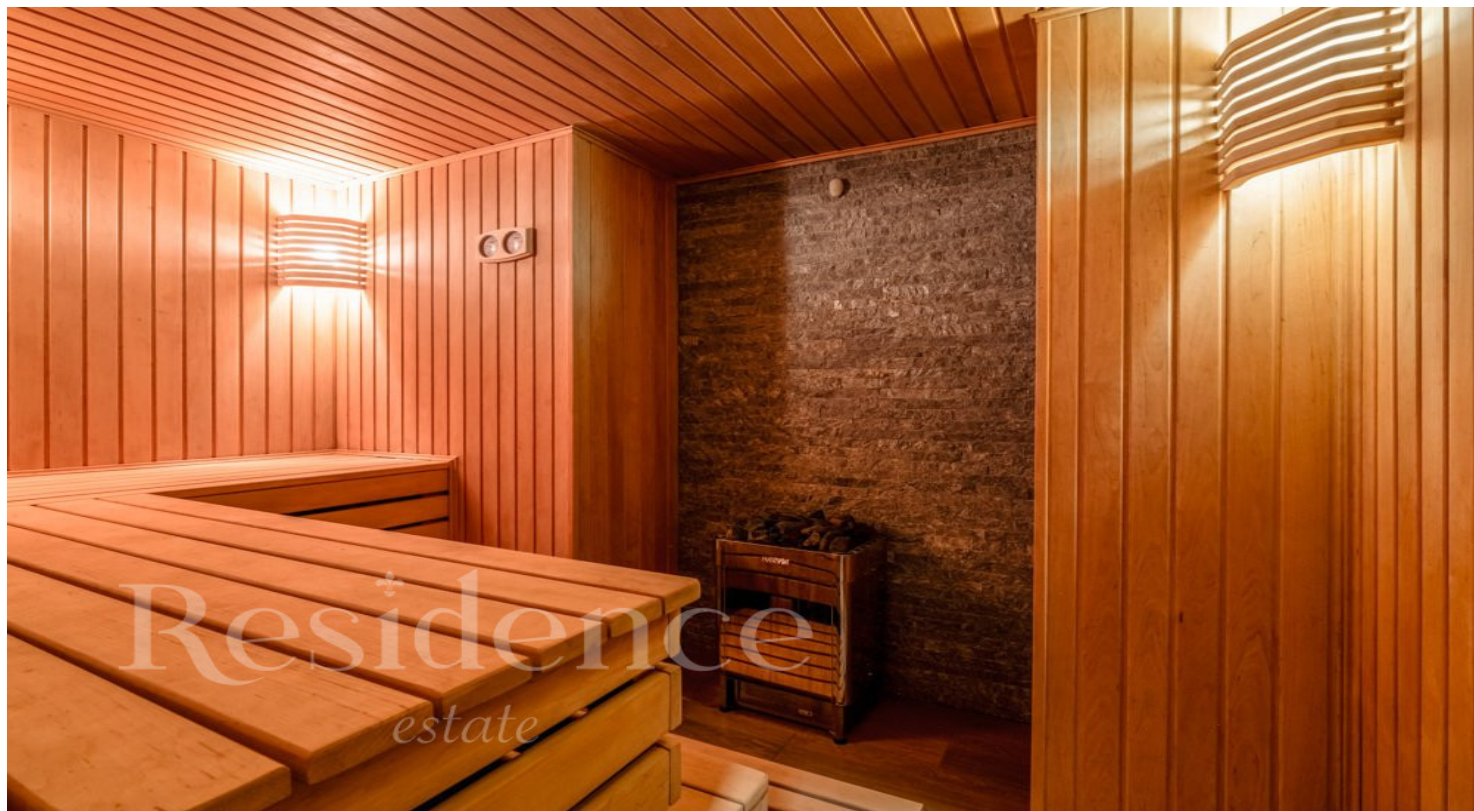
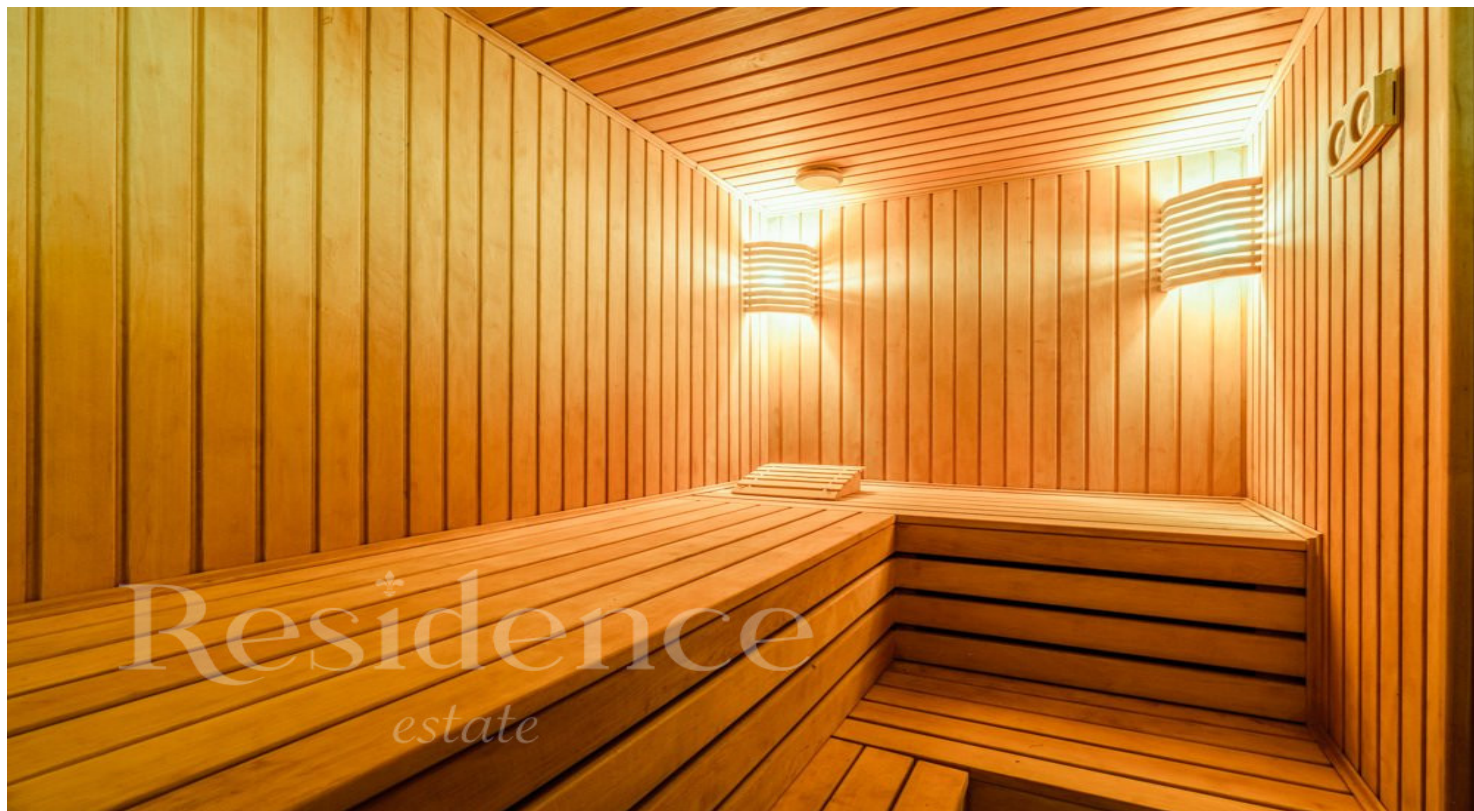


Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13122

Современный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Клубный поселок "Чигасово -2" расположен к западу от Москвы 27 км. по Рублево-Успенскому шоссе на опушке леса в окружении густых хвойных лесных массивов. Попасть на территорию поселка можно только через пропускной пункт и то, если у вас на руках имеется пропуск. Все пространство имеет трехметровое ограждение из профнастила. Поселок Чигасово -2 охраняется военизированной охраной, но кроме этого, во многих точках установлены видеокамеры. В каждом доме имеется сигнализация. Большой штат эксплуатационной службы, который также помогает поддерживать порядок на территории. Территория поселка составляет около 10 га, на ней размещены 47 двухэтажных коттеджей усадебного типа. По всей территории можно видеть красивые и ухоженные клумбы, газоны с подстриженной зеленой травкой. Можно без опасения свободно пройти в ночное время, так как везде имеется освещение. Дороги и тротуары имеют твердое покрытие из асфальтобетона. Для игр и развлечений имеется оборудованная спортивная площадка, городок для детей. Ваши гости всегда найдут место для парковки, для этого предусмотрены парковочные площадки перед домами. И хотя располагается поселок совсем недалеко от Москвы, в Одинцовском районе, городского давления здесь незаметно. Вокруг сосновые леса, примерно в пяти километрах протекает Река Москва, где в жаркие летние дни можно хорошо отдохнуть всей семьей. Непосредственно к самому поселку примыкает небольшой прудик. На счет коммуникаций можно не волноваться. По поселку проведен газ, в каждом доме стоит двухконтурный котел германского производства. В каждый дом подведена вода, имеется центральная канализационная система. Водой снабжают проживающих две артезианские скважины. По всему поселку проведено электричество, в ночное время улицы освещаются. Имеется центральная телефонная линия, также со столичными номерами. Есть центральная антенна и проведен интернет на территории поселка.