

Residence⁺

estate

Дом, 874 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

195 000 000 руб.



Дом, 874 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

195 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	874 м²	Охрана 60 Га Водоём 151 домов
Участок	25.57 соток	
Отделка	Без отделки	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается дом "под отделку" площадью 874 кв.м на участке 25 сот. в коттеджном поселке "Березки River Village". Планировка: 1 этаж: прихожая, гардеробная, кладовая, хоз. помещение, холл со вторым светом, гостевая спальня с с/у, гостиная со вторым светом, кухня–столовая, выход на террасу с зимним садом, детская спальня с с/у и гардеробной совмещена с блоком для няни (спальня, с/у) с отдельным входом, котельная, блок для персонала с отдельным входом (гостиная, 2 спальни с санузлами), гараж на 1 м/м с кладовой. 2 этаж: холл, гостевая спальня с с/у, массажная комната, мастер-блок: кабинет с выходом на террасу, мастер-спальня с с/у и гардеробной и выходом на террасу.

Residence⁺

estate

ID: 13126

Дом "под отделку"



Residence⁺

estate

ID: 13126

Дом "под отделку"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Резиденции Березки» находится в удивительно красивой березовой роще в 17 км. от Столицы. Добираться можно по двум основным магистралям – Рублёво-Успенскому шоссе и скоростной трассе «Северный обход Одинцово». Дорога до МКАД занимает около 15 минут, а до центра столицы – меньше часа. В природную среду аккуратно вписаны современные дома с панорамным остеклением, «впускающим природу в дом» и делающим ее приятной частью интерьера. Неотъемлемой частью поселка является река Медвенка, на берегах которой организованы зоны отдыха и пляжи. Бкрег реки находится с двух сторон поселка. Некоторые дома на своей территории имеют непосредственный выход к воде и собственные пикниковые зоны у берега. В поселке заведены и подключены все центральные коммуникации. И также телефония и интернет, установлены спутниковые антенны. За исправной работой коммуникационных систем следит управляющая компания. Территория поселка огорожена и охраняется. Въезд осуществляется через два КПП. Ведется круглосуточное видеонаблюдение и потрулирование.