

Residence⁺

estate

Дом, 357 м.кв. в КП Опушкино

40 км от МКАД, Новорижское шоссе

71 500 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 357 м.кв. в КП Опушкино

40 км от МКАД, Новорижское шоссе

71 500 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	357 м ²	Охрана
Участок	18 соток	56 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	540 домов
Количество спален	3	
Коммуникации	Есть	

Описание

Английский особняк со стильным интерьером Современный стильный дом 357 кв.м с отделкой в стиле ар-деко на участке 18 соток расположен в охраняемом коттеджном поселке бизнес класса "Опушкино" (38 км от МКАД по Новорижскому шоссе). Полностью готов к проживанию, продается с мебелью и всей бытовой техникой. В доме: 3 спальни, светлая гостиная с выходом на живописную террасу, объединенная кухня-столовая, спа-зона (хамам и комната отдыха), кабинет, просторная прихожая, с/у, постирочная. На участке - отдельно стоящий гараж на 2 м/м с квартирой для персонала на втором этаже и навес на 2 м/м. Особенности: статусный фасад в стиле английской классики, второй свет" в гостиной высотой 8 м, модная лестница на второй этаж, круглая кровать в одной из спален, дорогие материалы в отделке. УЧАСТОК Выполнен профессиональный ландшафтный дизайн участка. Высажены цветы, туи, сосны и декоративные кустарники. Постелен газон, проложены дорожки, выполнено освещение. Для детей оборудована площадка. Организована лаунж-зона с декоративным водоемом. ПЛАНИРОВКА 1 этаж: Прихожая (28,3), гардеробная (6,3), кухня-столовая (22,2), гостиная (45,8) с выходом на террасу (15,7); с/у (3,5), хамам (3), комната отдыха (23,7), кабинет (12,9) с выходом на балкон (9,6), крыльцо (5,7), постирочная (5,6), кладовая (1). 2-й этаж: Холл (16,7). Мастер-блок: спальня (26,9), гардеробная (9,1), ванная комната (8,88), балкон (6,96). Спальни: детская спальня (19,9), гостевая спальня (21,06) с балконом (5,65), ванная комната (5,5).

Residence

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 13127

Английский особняк со стильным
интерьером



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Опушкино находится в Истринском районе Московской области, примыкает к лиственному лесу. Территория занимает 56 гектаров. Находится под надежной охраной, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Ежедневно производится уборка территории, вывоз мусора, чистка дорог. Коттеджный поселок снабжен всеми современными центральными коммуникациями.