

Residence⁺ *estate*

Дом, 310 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

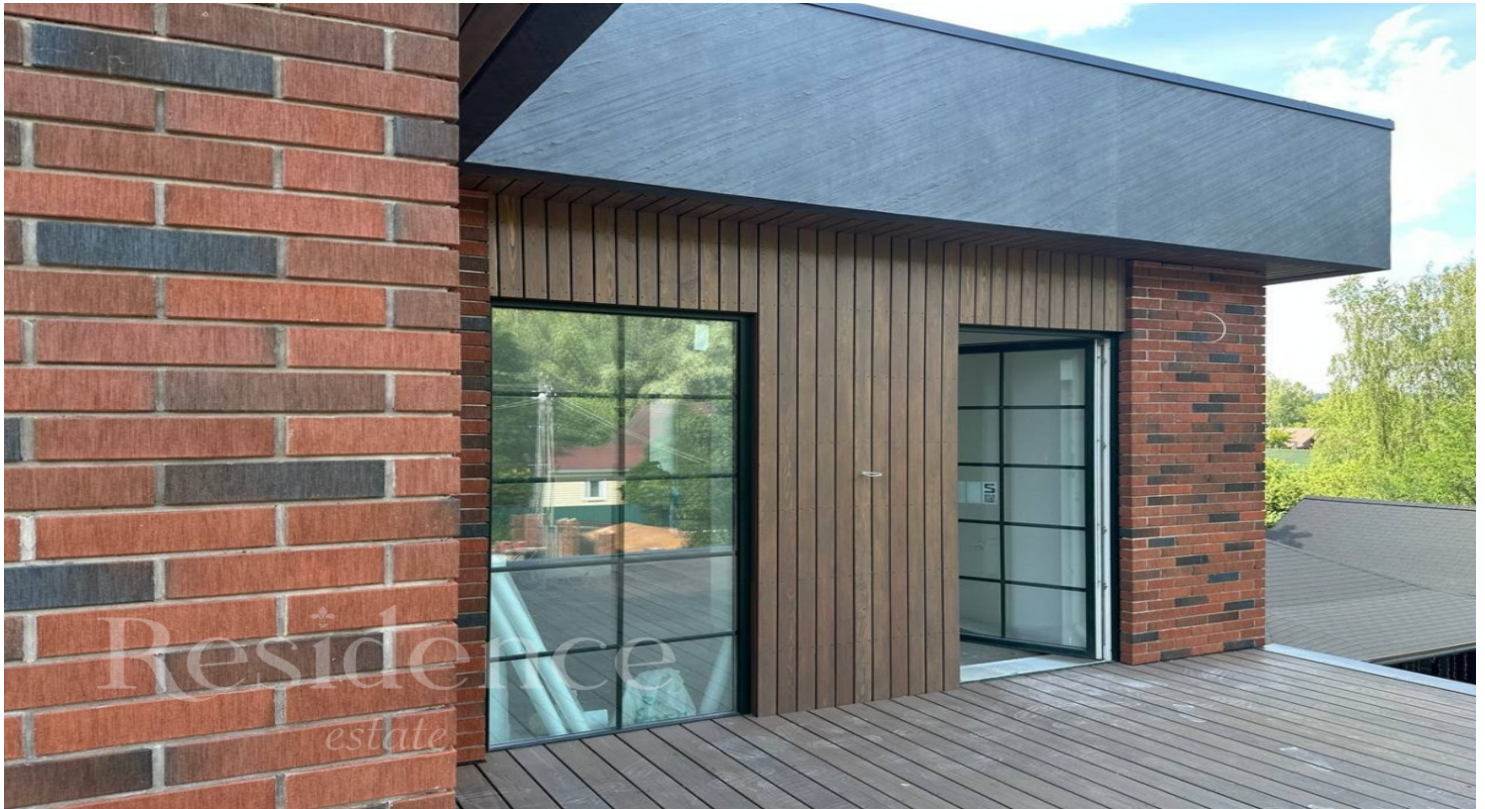
63 000 000 руб.



Дом, 310 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

63 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	310 м ²	Охрана
Участок	8.5 соток	Водоём
Отделка	Без отделки	
Тип участка	Прилесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

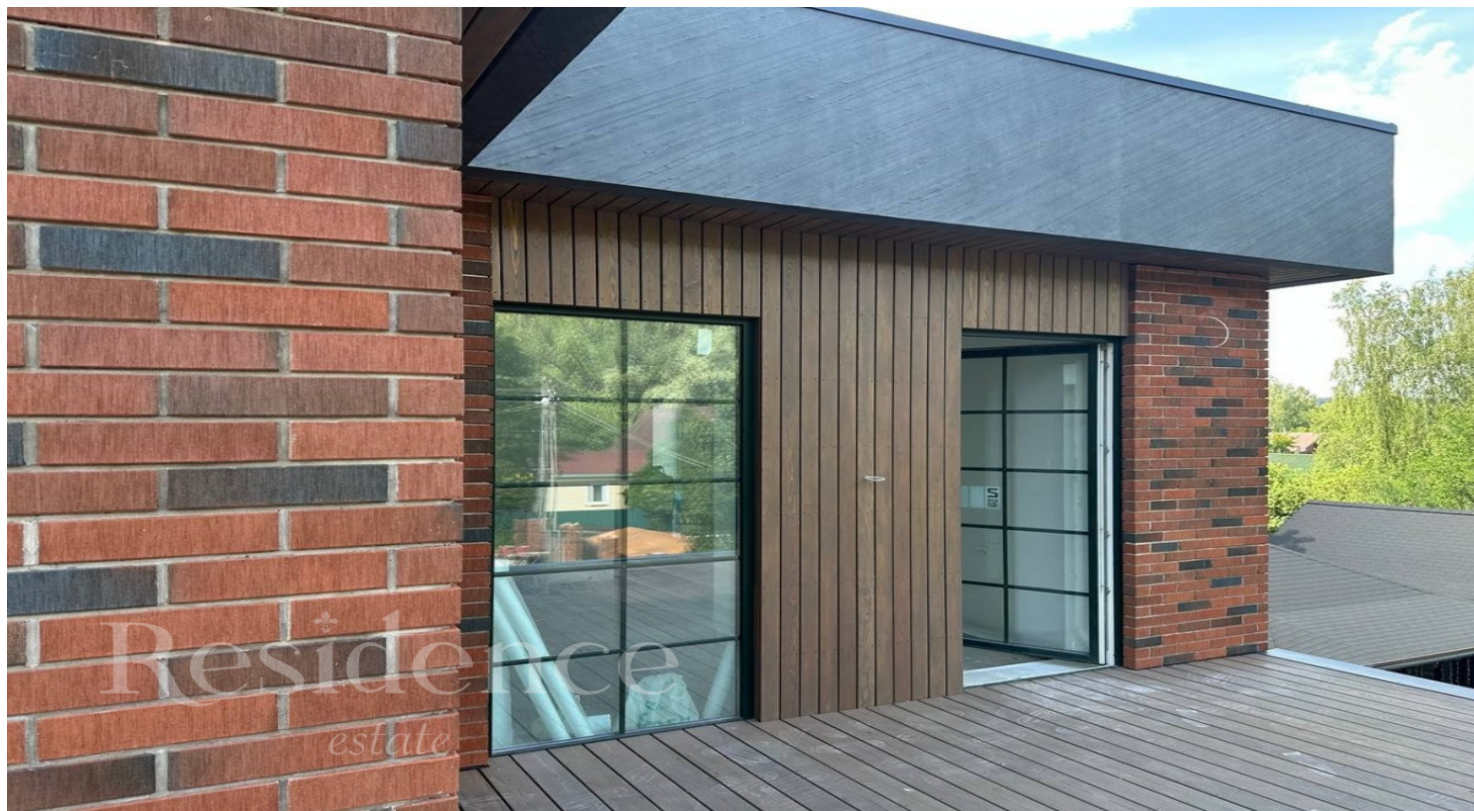
Двухэтажный дом с эксплуатируемой кровлей, подземным гаражом на 2 м\м, расположен в охраняемом тихом месте, в 10-мин. пешком от р. Истра, в окружении леса. Много свободного пространства и света. Идеально подходит для семей с 2-мя детьми. Прихожая и гостиная со вторым светом, 3 спальни по 18 кв. м., 3 с\у, мастер-спальня 45 кв. м. с гардеробной и с\у, сауна и мини-кухня для патио на крыше. Текущая стадия отделки - покраска стен, финишные работы по инженерии.

Residence⁺

estate

ID: 13145

Двухэтажный дом с эксплуатируемой
кровлей



Residence⁺

estate

ID: 13145

Двухэтажный дом с эксплуатируемой
кровлей

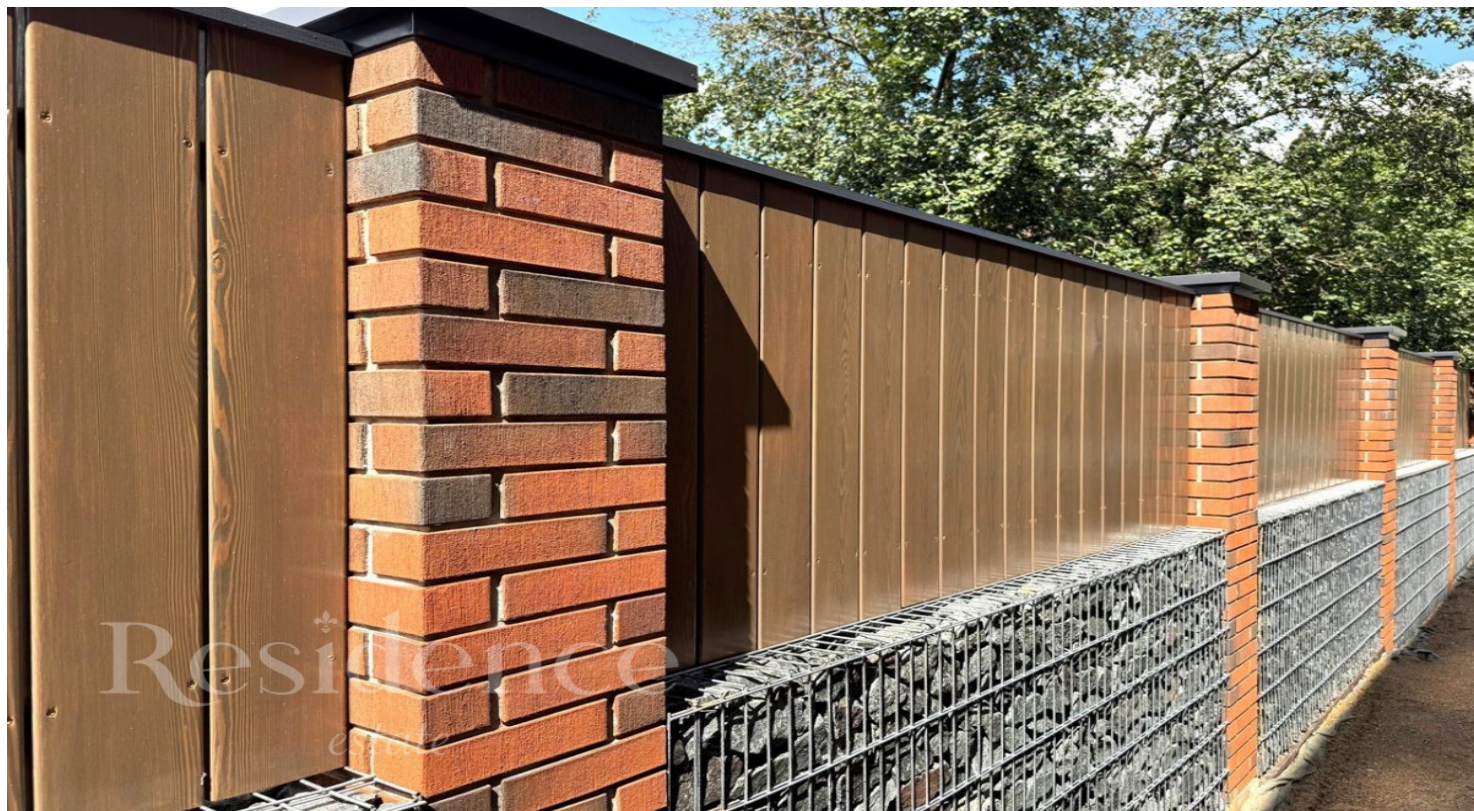


Residence⁺

estate

ID: 13145

Двухэтажный дом с эксплуатируемой
кровлей



Residence⁺

estate

ID: 13145

Двухэтажный дом с эксплуатируемой
кровлей



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

В 29 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе находится охраняемый коттеджный поселок «Поречье». Поселок расположен в одном из самых живописных мест Подмосковья, отличающемся первозданной чистотой природы и красотой пейзажей, недалеко протекает Москва-река. Элитная территория защищена от посторонних. Обитатели поселка получают свежую воду из собственной артезианской скважины. Каждый из особняков подключён к водоснабжению и канализации, магистральному газу. Владельцы домов пользуются телефонными городскими номерами, услугами кабельного телевидения и магистральным интернетом. Пространство посёлка обустроено и облагорожено. Приятные прогулки можно совершать в сквере или парковой зоне. Огромным преимуществом считается близость к Москве-реке. На берегу для обитателей коттеджного поселка «Поречье» оборудован пляж и зона отдыха.