

Residence⁺

estate

Дом, 650 м.кв. в КП ИЦ Сколково

5 км от МКАД, Сколковское шоссе

135 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 650 м.кв. в КП ИЦ Сколково

5 км от МКАД, Сколковское шоссе

135 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	650 м²	Охрана 100 домов
Участок	6 соток	
Отделка	Под ключ без мебели	
Тип участка	Прилесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Лучшая альтернатива квартире в 4-ёх км от МКАД. Новый 3-ёх этажный загородный дом в стиле минимализм в охраняемом КП "Трёхгорка-5" (Сколково). Дом представлен в отделке "под ключ без мебели". Особенности дома: офисный блок с отдельным входом и парковкой, 100м2 зелёных кровельных террас, потолки высотой 4 метра, система "умный дом". Планировочные решения: 3 спальни, офис с отдельным входом, кухня-гостиная с выходом на крытую террасу, минимальная потеря площади участка за счет посадки дома и эксплуатируемой кровли с отдельным входом. Архитектурные и инженерные решения: дом построен из газосиликатных блоков, предусмотрена система канального кондиционирования, фасады из фиброцементных панелей и лиственницы, фасадная и интерьерная подсветка "Центрсвет". Локация: прилесной посёлок на 50 домов, удобный выезд на платную трассу, пешая доступность до транспортного хаба "Инновационный Центр Сколково", обширная инфраструктура. Поэтажное описание 1 Этаж прихожая, холл, санузел, гостиная, кухня, кладовая, столовая, терраса, помещение свободного назначения, постирочная, котельная 2 Этаж холл, мастер - спальня с санузлом и гардеробной, балкон - 2 шт., кабинет, спальня с гардеробной, спальня, ванная комната 3 Этаж гостиная, кухня, санузел, терраса - 2 шт.

Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



Residence⁺

estate

ID: 13157

Дом в КП "Трехгорка-5 (Сколково)"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «ИЦ Сколково» располагается на территории одноименного иннограда в деревне Сколково всего в трех километрах от Москвы. На машине сюда можно ездить по Сколковской трассе, также поселок связан автобусными маршрутами со станциями метро «Киевская», «Молодежная», «Славянский бульвар». В коттеджном поселке «ИЦ Сколково» можно приобрести коттедж, таунхаус или квартиру в малоэтажном доме. Поселок разделен на три квартала. Размер участков с коттеджами – до 16 соток. Площадь домов – до 180 кв. метров. Все дома построены с соблюдением энергосберегающих технологий и с использованием концепции «Умный город». У домов и таунхаусов имеются эксплуатируемые крыши, на которых можно устроить зону отдыха. Все строения возведены из экологически чистых материалов.