

Residence⁺

estate

Дом, 695.63 м.кв. в КП Папушево

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

490 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 695.63 м.кв. в КП Папушево

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

490 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	695.63 м²	Охрана
Участок	16.62 соток	57 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	190 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается к продаже новый современный дом в охраняемом коттеджном поселке Папушево парк. Дизайн дома выполнен известным именитым дизайнером. Автоматические ворота при въезде на территорию дома и автоматическими воротами гаража - на 2 машино-места. Система видеонаблюдения Hikvision. Жилой дом - 2 этажа; Общая площадь дома - 695,63 м2, из них террасы 249,1 м2; Жилая площадь - 446,53 м2; Площадь участка - 16,62 сотки. ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ 1-й этаж: Гостиная-столовая (телевизор LG OLED77G3RLA, звук Bluesound), кухня итальянского бренда CESAR (Техника MIELE : варочная панель, духовой шкаф, СВЧ, вытяжка, посудомоечная машина. Техника Liebherr: холодильник, морозильная камера, винный холодильник. Фильтр питьевой воды: Экодар обратноосмотическая система очистки воды), Спальня 1 с санузлом и гардеробной, Гостевой туалет, Сауна, печь TULIKIVI -с душем и зоной отдыха, Постирочная (Техника MIELE: стиральная машина, сушильная машина), Котельная; 2-ой этаж: Спальня 2 с санузлом и выходом на террасу, Спальня 3 с выходом на террасу, Кабинет с возможностью трансформации в спальню, Санузел, Мастер-спальня (4) с выходом на террасу, с гардеробной санузел с ванной.

Residence⁺

estate

ID: 13174

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13174

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13174

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13174

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13174

Новый современный дом



Residence

estate

ID: 13174

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 13174

Новый современный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Современный коттеджный поселок "Папушево" расположен в 24 км от МКАД по престижному Рублево-Успенскому направлению, на 2-м Успенском шоссе, в одном из самых красивых и экологически чистых мест Подмосковья. 2-е Успенское шоссе представляет альтернативную возможность быстрого проезда на Можайское и Минское шоссе. К поселку примыкает великолепный сосновый бор, роща с вековыми дубами, живописный пруд. КП "Папушево" находится на природной возвышенности, что обеспечивает прекрасные панорамные виды на луга и леса. Территория коттеджного поселка "Папушево" составляет 57,9 Га, которая разделена на 3 сектора, каждый из которых имеет свой собственный КПП. На продажу предлагаются участки без индивидуального подряда на строительство от 10 до 100 соток с подведенными к ним центральными коммуникациями. Тем не менее, вам будут предложены проекты домов, специально разработанные для поселка известной Мастерской "А-Я студия", выдержанные в современной элегантной неоклассической архитектуре. Также при согласовании вы сможете использовать свой собственный проект дома. Все коммуникации в коттеджном поселке "Папушево" центральные и подведены непосредственно к участкам: - газ магистральный - центральный водопровод - центральная канализация - электроснабжение - интернет и телефония - спутниковое телевидение Для спокойствия и комфорта жителей поселка "Папушево" организована круглосуточная охрана, патрулирование и видеонаблюдение.