Residence
estate

Дом, 760 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

410 000 000 руб.

Residence
estate

Дом, 760 м.кв. в КП Резиденции Березки

17 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

410 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	760 м²	Охрана
Участок	24 соток	60 Га
Отделка	Под ключ без мебели	Водоём
Тип участка	Полевой	151 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП "Резиденции Березки"

Описание

Предлагается новый дом "под ключ" в КП "Резиденции Березки". Минималистичный дизайн в скандинавском стиле делает интерьер светлым и свободным от лишних деталей. Фасад дома отделан лиственницей, просторная терраса оснащена системой обогрева и выдвижной маркизой. Внутренняя отделка выполнена из качественных дорогих материалов: на полу инженерная доска из дуба, немецкая кухня из массива дуба Leicht, светильники Vibia, в мастер-блоке - ванная с переливом, тропический душ с системой водопада, смарт-стекло вместо внешней стены. Дом строили для себя, поэтому не экономили на инженерии и отделке. Выполнена дорогостоящая гидроизоляция за 35 млн рублей, поставлены самая последняя модель окон фирмы Allutech с максимальной площадью остекления, что создает потрясающие виды. Среди инженерных систем стоит отметить: сплит-систему Mitsubishi с очищением и увлажнением и систему "Умный дом". В котельной установлен котел Buderus, а также система водочистки. Крыльцо и водостоки с подогревом. В доме имеется шахта для размещения лифта. На участке расположен гараж 70 м2 с 2 комнатами для персонала.

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП
"Резиденции Березки"

Residence
estate

ID: 13186

Новый дом "под ключ" в КП "Резиденции Березки"

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Резиденции Березки» находится в удивительно красивой березовой роще в 17 км. от Столицы. Добираться можно по двум основным магистралям – Рублёво-Успенскому шоссе и скоростной трассе «Северный обход Одинцово». Дорога до МКАД занимает около 15 минут, а до центра столицы – меньше часа. В природную среду аккуратно вписаны современные дома с панорамным остеклением, «впускающим природу в дом» и делающим ее приятной частью интерьера. Неотъемлемой частью поселка является река Медвенка, на берегах которой организованы зоны отдыха и пляжи.Бкрег реки находится с двух сторон поселка. Некоторые дома на своей территории имеют непосредственный выход к воде и собственные пикниковые зоны у берега. В поселке заведены и подключены все центральные коммуникации.И также телефония и интернет, установлены спутниковые антенны. За исправной работой коммуникационных систем следит управляющая компания. Территория поселка огорожена и охраняется. Въезд осуществляется через два КПП. Ведется круглосуточное видеонаблюдение и потрулирование.