

Residence⁺ *estate*

Дом, 535 м.кв. в КП Аврора

17 км от МКАД, Дмитровское шоссе

2 400 000 \$



Residence

estate

Дом, 535 м.кв. в КП Аврора

17 км от МКАД, Дмитровское шоссе

2 400 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	535 м²	Охрана
Участок	19 соток	79 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	146 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Уютный коттедж "под ключ" с бассейном в КП Аврора, расположенном на берегу канала им. Москвы, в окружении леса. Снаружи шале с большими панорамными окнами в пол облицовано натуральным деревом и камнем. Внутренний дизайн выполнен в стиле американской классики, в спокойных лаконичных оттенках исключительно из натуральных премиум-материалов. Дом полностью меблирован, оборудован встроенной бытовой техникой и сантехникой ведущих брендов. Планировочное решение. 1 этаж - холл, гостиная со вторым светом, камином и выходом на террасу с барбекю, зона столовой, кухня, кабинет, с/у, СПА-зона (бассейн 11х3, сауна, хамам), кладовая, котельная, Гараж на 2 м/м. 2 этаж - мастер-спальня с гардеробной и с/у, детская спальня, игровая комната, детский с/у, гостевой блок: 3 спальни и с/у, веранда с озеленением. На участке выполнен красивый ландшафтный дизайн. Поселок имеет свою прогулочную набережную с пляжем и яхт-клубом.

Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном

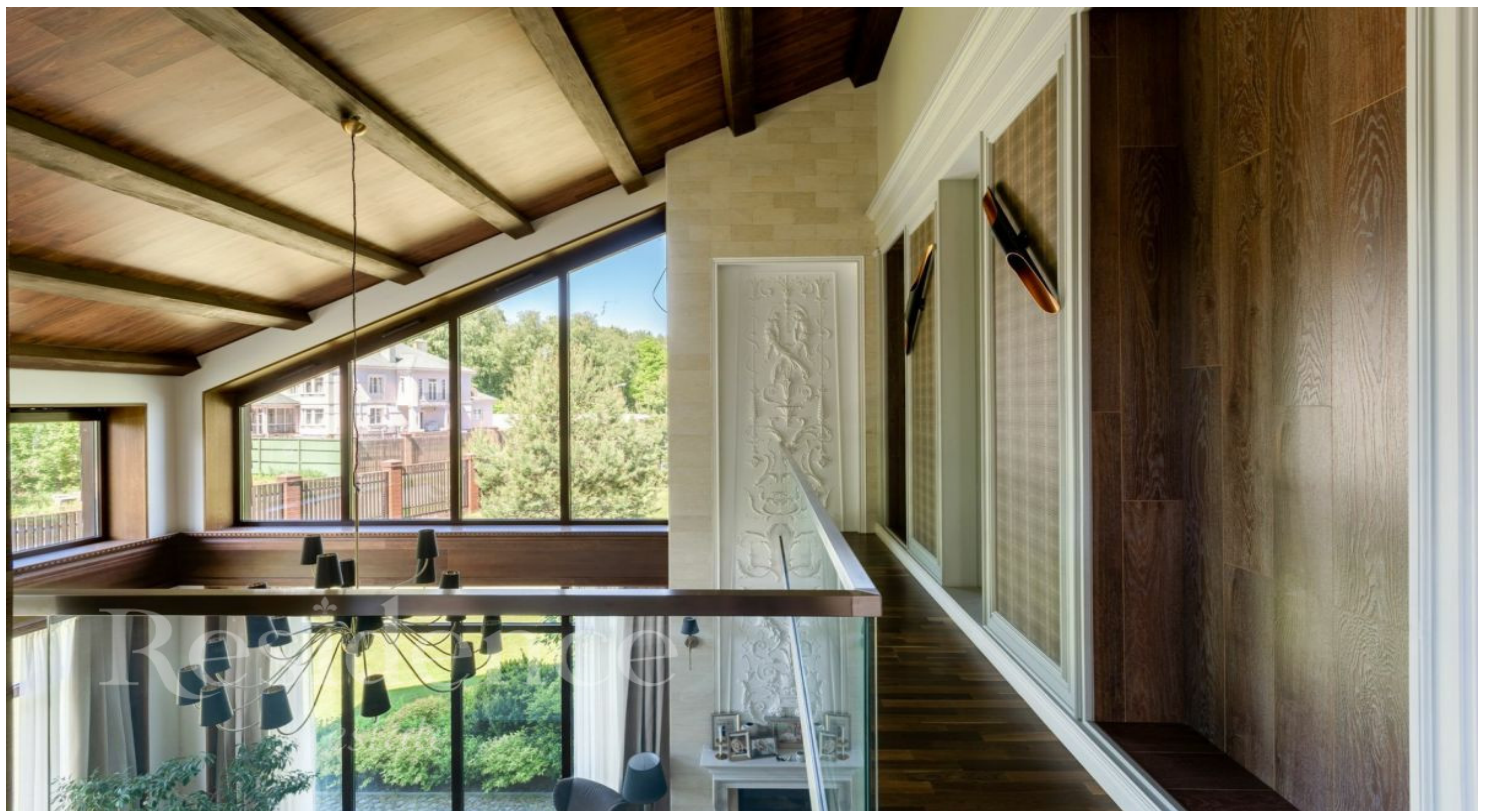


Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном

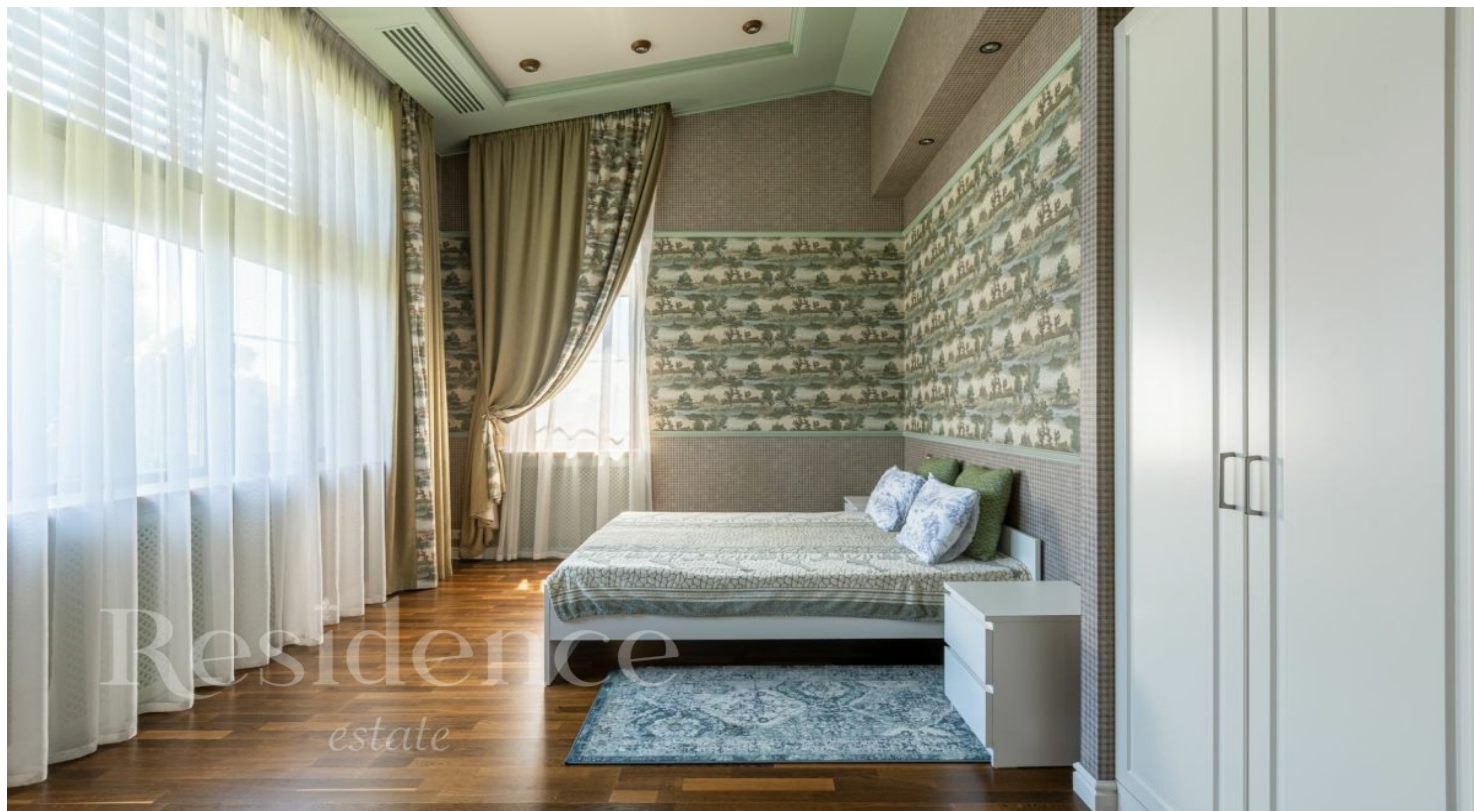


Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном



Residence

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном

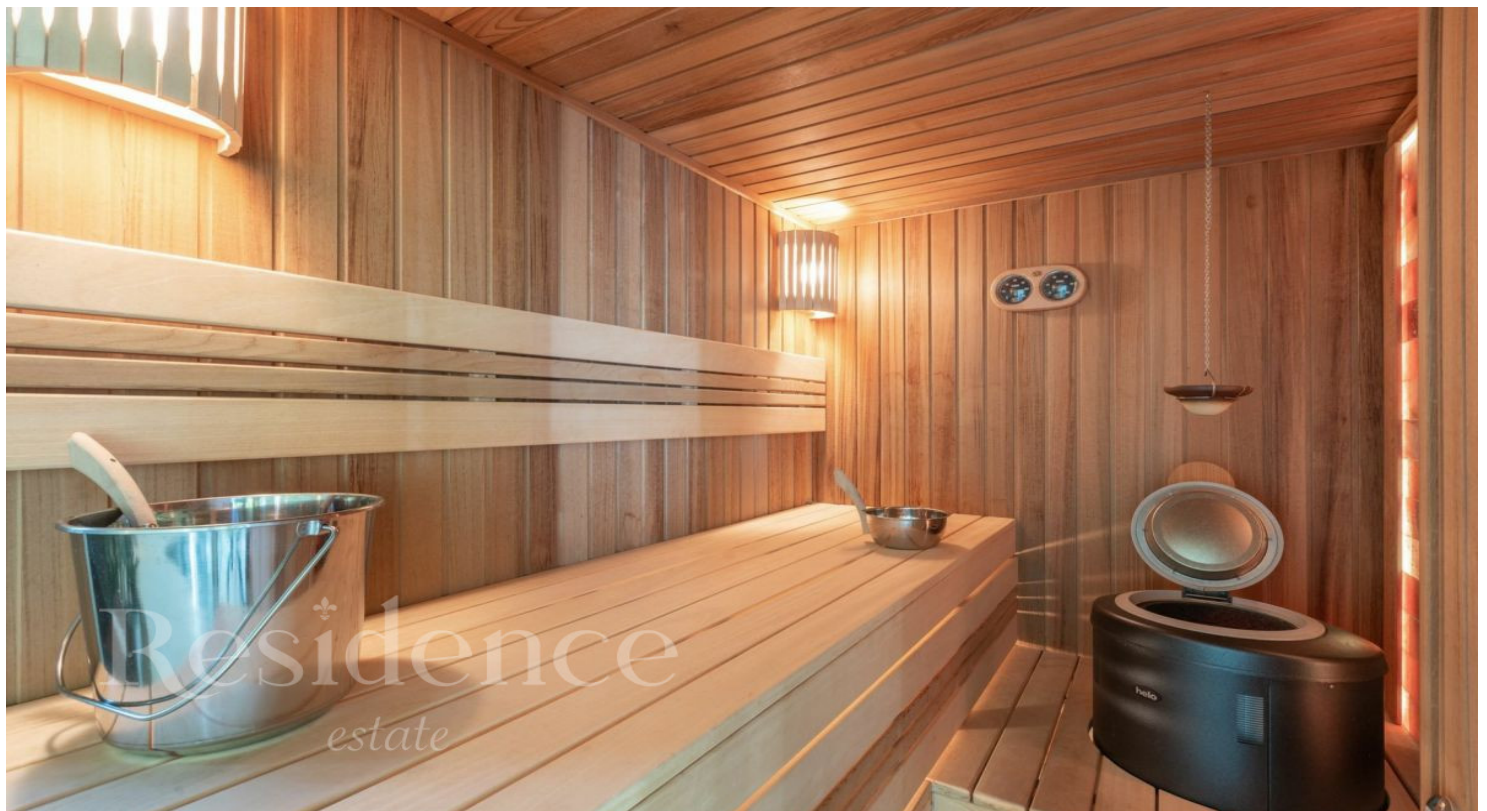


Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном



Residence⁺

estate

ID: 13188

Уютный коттедж "под ключ" с
бассейном



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный коттеджный поселок "Аврора" находится в 17 км. от МКАД по Дмитровскому шоссе. Поселок "Аврора" сочетает в себе уникальное местоположение и транспортную доступность, безупречную экологию и эксклюзивный ландшафтный дизайн, элитную инфраструктуру и профессиональное управление. Он расположен в акватории семи водохранилищ и канала им. Москвы: Химкинского, Пестовского, Клязьминского, Пироговского, Пяловского, Икшинского и Иваньковского. Внутрипоселковые дороги покрыты качественным асфальтом. На всех дорогах предусмотрены ливневые стоки и освещение. Есть просторный паркинг для гостей. Парковая зона обустроена скамейками, беседками и украшена декоративными элементами, применяемыми в современном ландшафтном дизайне. Парк пересекают велосипедные и беговые дорожки, а также тропинки для неспешных прогулок на свежем воздухе. В поселке подключены все центральные коммуникации. Территория огорожена и охраняется. По периметру ведется видеонаблюдение. Въезд осуществляется через 2 КПП.