

Residence⁺

estate

Дом, 1825 м.кв. в КП Тайм

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

750 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 1825 м.кв. в КП Тайм

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

750 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1825 м ²	Охрана
Участок	60 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Прилесной	
Количество спален	8	
Коммуникации	Есть	

Описание

Уникальная резиденция "под ключ" площадью 1845 м2 со SPA-зоной и досуговым комплексом на лесном участке 60 соток в КП "Тайм-1". Большие светлые комнаты, высокие потолки, панорамные окна. Выполнена дорогая отделка - дом в безупречном состоянии. Установлен лифт. Планировочное решение идеально подойдет для большой семьи. Цоколь: досуговый комплекс (боулинг, бильярд, кинотеатр, настольный теннис, зона отдыха), с/у, постирочная и гладильная, кладовые, сезонная гардеробная, тех.помещения. 1 этаж: прихожая с гардеробной и лапамойкой, холл со вторым светом и выходом на террасу, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на террасу, рабочая кухня, кабинет, 2 спальни, каждая - с с/у, гардеробная, кладовая, гостевой с/у, SPA-комплекс (бассейн, сауна, русская баня, купель, душевая с с/у, зона отдыха). 2 этаж: мастер-спальня с ванной комнатой, гардеробной и выходом на террасу, 3 детские спальни, каждая - с с/у и гардеробной, спальня с с/у. Мансарда: игровая, с/у, комната свободного назначения. На участке выполнен парковый ландшафтный дизайн, растут реликтовые, плодовые деревья, кустарники. Есть гараж (300 м2) на 3 м/м с квартирой для персонала на втором этаже, котельной.

Residence⁺

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence⁺

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence⁺

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence⁺

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence⁺

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence⁺

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



Residence

estate

ID: 13191

Уникальная резиденция "под ключ"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Тихий коттеджный поселок Тайм (Тайм - 1 (Горки - 22), Тайм -2, относится к застройке элит-класса и располагается на Рублево-Успенском шоссе, в 18 км от Москвы. Поселок построен в экологически благоприятной местности, окруженной смешанными лесными массивами. В загородном поселке были осуществлены всевозможные и многочисленные работы по благоустройству территории. Ландшафтное озеленение, высажены деревья, цветы и кустарники; дороги обустроены и ухожены; установлено уличное освещение, парковые фонари и светильники. Дизайнеры и архитекторы постарались максимально сохранить естественную окружающую среду и не вмешиваться в природу. Дизайн и стиль домов идеально сочетается с зеленым окружением комплекса. Огромное преимущество жилого комплекса в том, что для гостей и проживающих был предусмотрен отдельный въезд на территорию поселка со стороны Рублево-Успенского шоссе через Солослово. Это значительно облегчает выезд на шоссе и въезд в поселок, так как всем известным частые проблемы с пробками и загруженным движением на этой части магистрали. Гости Горки-22 также могут воспользоваться удобной и небольшой парковкой для автомобилей, которая расположена рядом с мини-маркетом. Все улицы освещены и благоустроены. Установлены многочисленные скамейки и беседки, прогулочные дорожки в парке и озелененные аллеи. Все домовладения в коттеджном поселке «Тайм-2» полностью обеспечены коммуникациями и высокотехнологичным оборудованием, обеспечивающим доступ к сетевым ресурсам и телефонной связи, функционирует сигнализация. Поселок имеет круглогодичный подъезд, внутренние дороги покрыты асфальтом. Проезд на территорию осуществляется через пропускной пункт.